

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023. (I.25.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2023. (I.25.) határozata az Idősek Klubja 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete az Idősek Klubja 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (I.25.) határozata a költségvetési rendelet előkészítéséről, Szociális Alapellátó Szolgálat 2023. évi költségvetésének elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a Szociális Alapellátó Szolgálat 2023. évi költségvetési tervét a melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (I.25.) határozata az Esztergom Városi Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete az Esztergom Városi Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2023. (I. 25.) határozata a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kesztölci Szlovák Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. január 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (I.25.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2023. (I.25.) határozataKesztölc,..... sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről

Kesztölc Község Képviselő-testülete Kesztölc, szám alatti lakos részére 50.000,-Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023. (II.15.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2023. (II.15.) határozata a 2024., 2025. és 2026. évre tervezett, jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételekről, és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről

Az ÁHT 29/A. § szerinti saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek 3 évre várható összegei:

Sorsz.	A	B	C	D	E
1.	<i>Saját bevételek</i>	2024.	2025.	2026.	Összesen
2.	Önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételek	1 500	1 500	1 500	4 500
3.	Tárgyi eszköz értékesítéséből származó bevételek	20 000	20 000	20 000	60 000
4.	Iparűzési adó	29 000	30 000	30 000	89 000
5.	Települési adó	800	800	800	2 400
6.	Építményadó	13 500	13 500	13 500	40 500
7.	Telekadó	1 500	1 500	1 500	4 500
8.	Talajterhelési díj	100	100	100	300
9.	Egyéb közhatalmi bevétel	350	350	350	1 050
10.	Idegenforgalmi adó	400	400	400	1 200
11.	Igazgatási szolgáltatási díj	200	200	200	600
12.	Pótlék	50	50	50	150
13.	Üzemeltetésből származó bevétel	8 500	8 500	8 500	25 500
14.	Saját bevételek összesen:	75 900	76 900	76 900	229 700
15.	<i>Adósságot keletkeztető ügyletek</i>				0
16.	Hitel, kölcsön felvétele a folyósítás napjától a végtörlesztés napjáig				0
17.	Hitel, kölcsön aktuális tőketartozása				0
18.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátása				0
19.	Váltó kibocsátása				0

20.	Pénzügyi lízing				0
21.	Visszavásárlási kötelezettséggel kötött adásvételi szerződés				0
22.	Szerződésben kapott halasztott fizetés, részletfizetés (legalább 365 nap)				0
23.	Adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségek összesen:	0	0	0	0

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (II.15.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2023. (II.15.) határozata a kesztölci 1305/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezésével kapcsolatosan

1. Kesztlöc község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, Kesztlöc 1305/3 helyrajzi számon felvett, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 524 m² területű ingatlan 3/6 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott gépjárművek parkolásának biztosítása feladatának ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és az Önkormányzat a parkolás, illetve gyalogosforgalom lehetőségét kívánja biztosítani a területen a Kesztlöci Kiserdei Óvoda megközelítésére. Az ingatlan természetben jelenleg is közterületként funkcionál.

3. Kesztlőc Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kesztlőc 1305/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kesztlőc 1305/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. február 20. kérelem benyújtására

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023. (II.15.) határozata a Művelődési ház, a Klub és a Kisiskola Rendezvényház bérleti díjairól

Kesztlőc Község Képviselő-testülete az intézmények bérleti díjára vonatkozó előterjesztést az alábbiak szerint elfogadja:

Klub	
halotti tor	20.000 Ft + rezsi *
családi rendezvény, osztálytalálkozó este 10-ig	20.000 Ft + rezsi *
családi rendezvény, osztálytalálkozó hajnal kettőig	25.000 Ft + rezsi *
tornához terem bérlése	2.500 Ft/ óra
vásár	2.000 Ft / óra
terítő bérlése	300 Ft/db
Művelődési ház	

családi rendezvény este 10-ig	30.000 Ft + rezsi *
családi rendezvény hajnal kettőig	40.000 Ft + rezsi *
bál hajnal kettőig	40.000 Ft + rezsi *
konferencia, gyűlés, színház	8 óra időtartamig 25.000 Ft/alkalom azon felül 30.000 Ft + rezsi *
esküvő	70.000 Ft + rezsi *
szék	500 Ft/db/nap
asztal vagy sörpád garnitúra (1 asztal, 2 pad)	1.200 Ft/db/nap
tányér	50 Ft/db/nap
pohár, evőeszköz stb. egységesen	50 Ft/db/nap
Rendezvényház (Kisiskola)	
megbeszélés, gyűlés, előadás	2.500 Ft/óra
konferencia	25.000 Ft/alkalom

*A bérleti díjon felül a rendezvény ideje alatt elhasznált villamosenergia díja és fűtési idényben az elhasznált gáz, az utolsó villamosenergia ill. gázzsámlán elszámolt díj szerint fizetendő.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. március 1-től folyamatosan

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2023. (II.15.) határozata a polgármester 2023. évi szabadságtervének elfogadásáról

Keszölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester 2023. évi szabadságtervét a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2023. (II.15.) határozata települési támogatási kérelemről

Kesztölc község Képviselő-testületeKesztölc, hrsz. alatti lakos települési támogatási kérelmét elutasítja, mert a kérelmező jövedelme meghaladja az önkormányzati rendelet által meghatározott jövedelemhatárt.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2023. (III.08.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2023. (III.08.) határozata ivóvízvezetési szolgalmi jog alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről

Kesztölc Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Maczák Dénes e.v. (munkaszám: 52-53-54/2022.) által készített dokumentáció szerinti ivóvízvezetési szolgalmi jog alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről szóló megállapodást aláírja a következő ingatlanokra vonatkozóan:

Hrsz	Fekvés	Művelési ág	Érintett m2	munkaszám
1889/1	belterület	közút	20	54/2022
1889/2	belterület	közút	66	54/2022
1889/4	belterület	beépítetlen terület	440	54/2022
0248/2	külterület	saját használatú út	201	52/2022
0250/4	külterület	közút	151	53/2022

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.08.) határozata a 172/2022. (XII. 14.) határozat módosításáról:

Keszölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 172/2022. (XII. 14.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Keszölc község Képviselő-testülete értékesíti Tóth Kornél részére az 1052 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 58 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 3000,- Ft/m² áron, összesen: 174.000,-Ft, azaz Százhetvennégyezer forint ellenében.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2023. (III.08.) határozata a 173/2022. (XII. 14.) határozat módosításáról

Keszölc község Képviselőtestülete az 1052 hrsz.-ú, kivett közút művelési ágú ingatlanból 58 m² területet átminősít kivett beépítetlen besorolásúra, mellyel egyidőben csökkenti a törzsvagyon mértékét és növeli üzleti vagyon mértékét 58 m² -rel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2023. (III.29.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Keszölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2023. (III.29.) határozata az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2022 évi tájékoztatójának elfogadásáról

Keszölc község Képviselő-testülete az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2022 évi tájékoztatóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2023. (III.29.) határozata a Kesztölci Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi munkájáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a Kesztölci Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2023. (III.29.) határozata a falugondnok és mezőőr 2022 évi munkájáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a falugondnok és mezőőr 2022 évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2023. (III.29) határozata a település szociális helyzetéről szóló beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a település szociális helyzetéről szóló 2022 évi beszámolót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2023. (III.29) határozata a Művelődési Ház – IKSZT és Klub 2022 évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a Művelődési Ház – IKSZT és Klub tevékenységéről szóló 2022 évi beszámolót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2023. (III.29) határozata a kesztölci 0116/36. hrsz ingatlan belterületbe vonásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete támogatja Ladányi Józsefné Kesztölc, Bánk Bán u. 49. sz., Kinter Józsefné Kesztölc, Szent István utca 67. sz. és Ladányi József Kesztölc, Tavasz utca 6. szám alatti lakosok kérelmét a kesztölci 0116/36. hrsz ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan.

A többször módosított 7/2021. (XI. 25.) Kesztölc Község helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint ez a terület a Lf1 besorolású „tervezett belterületi határvonalon” belül található, belterületbe vonása javasolt.

A belterületbe csatolással kapcsolatos költségek kérelmezőket terhelik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2023. (III.29) határozata a kesztölci 0116/37. hrsz ingatlan belterületbe vonásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete támogatja Horváthné Kulcsár Katalin 1083. Bp. Práter u. 73. VI/7. szám alatti lakos kérelmét a kesztölci 0116/37. hrsz ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan.

A többször módosított 7/2021. (XI. 25.) Kesztölc Község helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint ez a terület a Lf1 besorolású „tervezett belterületi határvonalon” belül található, belterületbe vonása javasolt.

A belterületbe csatolással kapcsolatos költségek kérelmezőket terhelik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2023. (III.29) határozata a Kesztölci Kincses József Általános Iskola intézményi átszervezéséről

Kesztölc község Képviselő-testülete hozzájárul a Kesztölci Kincses József Általános Iskola intézményi átszervezésével kapcsolatosan a 2023/2024. tanévre vonatkozóan a sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelés-

oktatása alapfeladat kiegészítéséhez az autizmus spektrumzavar fogyatékosági típussal az iskola szakmai alapidokumentumában.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2023. (III.29) határozata a 2023. évi szociális célú tűzifa támogatás igénylésére szóló pályázat benyújtásáról

Kesztlöc Község Önkormányzata

- a) a 2023 évi - a települési önkormányzatok - szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésével kapcsolatos pályázaton részt kíván venni, így benyújtja pályázatát e tárgyban,
- b) a pályázat keretében 124 erdei m³ keménylombos tűzifát igényel,
- c) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér,
- d) vállalja, hogy az igényelhető 124 erdei m³ tűzifa igényléséhez szükséges bruttó 314.960.- Ft-ot Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelete 7. melléklet 2. sorából 200.000 Ft-ot, valamint a 8.melléklet 23. sorából tartalékból 114.960 Ft-ot, önerőként biztosítja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. április 28.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2023. (III.29) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2023. (III.29) határozata a 2022 évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a 2022 évi belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2023. (III.29) határozata a TOP -1.2.1-16 támogatási szerződéstől való elállásról

Kesztölc község Képviselő-testülete felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a mellékletben szereplő TOP -1.2.1-16-KO1-2017-00002 számú támogatási szerződéstől való elállásról szóló nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. március 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2023. (III.29) határozataKesztölc, sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről

Kesztölc Község Képviselő-testülete Kesztölc,szám alatti lakos részére 15.000,-Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2023. (IV.26.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2023. (IV.26.) határozata Dr. Kéninger Anna gyermekorvosi beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete Dr. Kéninger Anna gyermekorvosi beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2023. (IV.26.) határozata Dr. Bús János háziorvosi beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az Dr. Bús János háziorvosi beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2023. (IV.26.) határozata Dr. Vereczki Johanna fogorvosi beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete Dr. Vereczki Johanna fogorvosi beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (IV.26.) határozata Kosztká Gréta védőnői beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Kosztká Gréta védőnői beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2023. (IV.26.) határozata a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2023. (IV.26.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2023. (IV.26.) határozata a napelem park kialakítás elvi hozzájárulásához

Kesztölc község Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja a CALLIS Befektetési Zrt. projektársaságának, az ISTAR Holding Kft. - nek (1124 Budapest, Csörsz u. 45.) napelempark létesítésére a Kesztölc 030/9,12, 0268/41, 0242/34,38,40 hrsz által határolt területeken. A HÉSZ módosítás költsége és a különböző szakhatósági hozzájárulások, engedélyek beszerzése a beruházót terhelik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2023. (IV.26.) határozata a kesztölci 1305/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezésével kapcsolatosan

Kesztölc község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kesztölc belterület 1305/3 hrsz-ú ingatlan 3/6 tulajdonjoga átengedésére az MVH Zrt felé benyújtott kérelmét az alábbiakkal kiegészíti

- az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az Ingatlanhányad tulajdonjogát a fennálló, ingatlannyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt szerzi meg,
- az Önkormányzat helytáll a törvényes örökléssel a Magyar Állam tulajdonába került Ingatlanhányadhoz kapcsolódó hagyatéki kiadásokért, így különösen, a hagyatéki hitelezői igényekért, valamint a hagyatékkal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban és a hagyatékkal kapcsolatos peres és nemperes eljárásokban keletkezett költségekért,
- az Önkormányzat vállalja, hogy az Ingatlanhányad vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviselőjét ellátó MVH Zrt-vel szemben semmilyen követelést nem támaszt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kesztlőc belterület 1305/3 hrsz-ú ingatlan 3/6 tulajdonjoga ingyenes átengedésére benyújtott kérelmet a fenti tartalommal megtett Kötelezettségvállaló Nyilatkozat formájában Kesztlőc Község Önkormányzata nevében megtegye, a nyilatkozatot aláírja, valamint azt az MVH Zrt-nek ingyenes@mvhzrt.hu e-mail címre elektronikusan továbbítsa, valamint a nyilatkozat egy eredeti példányát tértivevényes küldeményként a Maradványvagyon-hasznosító Zrt 1539 Budapest, Pf. 655. levelezési címére postai úton is megküldje.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. május 3. nyilatkozat benyújtására

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2023. (IV.26.) határozata a kesztölci 0116/33. és 0116/34. hrsz ingatlanok belterületbe vonásáról

Kesztlőc község Képviselő-testülete támogatja Malyáné Kara Rita Magdolna 2220 VECSÉS, Fő út 36. 8. ajtó és Szőkéné Kara Réka 2510 DOROG, István király utca 11. C. ép. földszint 2. a. szám alatti lakosok kérelmét a kesztölci 0116/33. és 0116/34. hrsz ingatlanok belterületbe vonására vonatkozóan.

A többször módosított 7/2021. (XI. 25.) Kesztlőc Község helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint ez a terület a Lf1 besorolású „tervezett belterületi határvonalon” belül található, belterületbe vonása javasolt.

A belterületbe csatolással kapcsolatos költségek kérelmezőket terhelik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2023. (IV.26.) határozata kesztölci 4958. hrsz ingatlan belterületbe vonásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete támogatja Kara Dániel Lajos és Kara Dániel Lajosné, 2517 Kesztlöc, Felső pincesor 1. sz. szám alatti lakosok kérelmét a kesztölci 4958. hrsz ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan.

A többször módosított 7/2021. (XI. 25.) Kesztlöc Község helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint ez a terület a Lf1 besorolású „tervezett belterületi határvonalon” belül található, belterületbe vonása javasolt.

A belterületbe csatolással kapcsolatos költségek kérelmezőket terhelik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2023. (IV.26.) határozata települési támogatással kapcsolatban

Kesztlöc község Képviselő-testülete2517 Kesztlöc, sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelmét elutasítja, mert a kérelmező 1 főre jutó jövedelme meghaladja az önkormányzati rendelet által meghatározott jövedelemhatárt.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2023. (V.31.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2023. (V.31.) határozata a Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban beszámolóáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Szántó Erika jegyző, anyakönyvvezető beszámolóját elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2023. (V.31.) határozata a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékeléséről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység 2022. évi átfogó értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2023. (V.31.) határozata Ingár Ottó ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete Ingár Ottó (2517 Kesztlöc, Iskola utca 10.) részére értékesíti a kesztölci 164 hrsz-ú 192 m² területű lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 7 000 000,- Ft os vételáron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésessel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2023. (V.31.) határozata Kovács Róbert ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete Kovács Róbert (2517 Kesztlöc, Esztergomi utca 140.) részére értékesíti a kesztölci 1732/21 hrsz-ú 500 m² területű kivett telephely megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 7 000,- Ft/m² vételáron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésessel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2023. (V.31.) határozata Pospiszek Tibor Bálint ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan

Kesztlőc község Képviselő-testülete Pospiszek Tibor Bálint (2517 Kesztlőc, Kossuth Lajos utca 5.) részére értékesíti a kesztölci 0271/21 hrsz-ú (532 m²), 0271/22 hrsz-ú (237 m²), 0271/23 hrsz-ú (234 m²), 0271/26 hrsz-ú (352 m²), 0271/27 hrsz-ú (180 m²) gyümölcsös megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 150,- Ft/m² áron, összesen 230 250,- Ft-os vételáron. Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésessel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2023. (V.31.) határozata Molnár András ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan

Kesztlőc község Képviselő-testülete Molnár András (2510 Dorog, Mária udvar 1 F/4.) részére értékesíti a kesztölci 4140 hrsz-ú összesen 1188 m² területű zártkerti, művelés alól kivett megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 150,- Ft/m² áron, összesen 178 200,- Ft-os vételáron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésessel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2023. (V.31.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2023. (V.31.) határozata

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítását az 1. melléklet szerint és ezzel együtt az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 3 igen, 1 tartózkodás, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2023. (V.31.) határozata az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számú határozatával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számú az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló határozatában foglaltakkal egyetért.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. június 15.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2023. (V.31.) határozata az Esztergomi és Széchenyi István utcai járdaépítéssel kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete az Esztergomi és Széchenyi István utcai járdaépítések kivitelezését elhalasztja a Kesztlöci Kiserdei Óvoda felújítás közbeszerzési eljárásának végéig.

Az új ajánlatok bekérése a közbeszerzés eljárás után újra esedékessé válik, ha az önkormányzat anyagi lehetőségei ezt lehetővé teszik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. december 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (névszerinti szavazással: Farkas Krisztina: igen, Kochnyák Sándor: igen, Kara József: igen, Radovics Istvánné: igen, Szivek György: igen) a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2023. (V.31.) határozata Kesztlöci Kiserdei Óvoda felújítás közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete feltételes közbeszerzési eljárást indít a Kesztlöci Kiserdei Óvoda felújítására. A felújítás becsült értéke nettó 290 105 761,- Ft, a fedezet mértéke nettó 214 207 200,- Ft, mely a A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-KO1-2022-00013 projektből van biztosítva.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy az eljárás során keletkező nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2023. (V.31.) határozata a Kesztlöci Kiserei Óvoda felújítása című TOP Plusz 3.3.1-21-KO1-2022-00013 azonosító számú projekt keretén belül, teljeskörű műszaki ellenőri feladatok ellátásával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza a FÖTI Építészeti és Szolgáltató Bt-t (2517 Kesztlöc, Malom utca 30.) a Kesztlöci Kiserei Óvoda felújítása című TOP Plusz 3.3.1-21-KO1-2022-00013 azonosító számú projekt keretén belül, teljeskörű műszaki ellenőri feladatok ellátásával.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

A pályázati költségvetésben a műszaki ellenőri feladatok ellátására 2 803 738,- Ft a támogatás összege, így a Képviselő-testület a saját költségvetéséből a tartalékkeret terhére 1 768 262,- Ft-os önrészt biztosít.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2023. (V.31.) határozata az Erdésház bérletével kapcsolatban

Kesztlöc község Képviselő-testülete 2023. június 1-től egy éves időtartamra bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező kesztölci 1202 hrsz-ú ingatlanát Juhász Sándor egyéni vállalkozónak turistaszálló üzemeltetésére. A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy mellékletben szereplő bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2023. (V.31.) határozata a Magyar Falu Program céljainak támogatására igényelt ingatlanok listájáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. által, a Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott alábbi ingatlanokat elfogadja:

Sz	Fekvés	Hrsz	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	MÁ tulajdoni hányada
1	Belterület	413		Kivett beépítetlen terület	269	27/1440
2						
3	Belterület	1312/2		Kivett beépítetlen terület	385	369/8064
4	Zártkert	4424/1		Kivett zártkerti művelés alól kivett t	51	3/12
5	Zártkert	4424/2		Kivett zártkerti művelés alól kivett t	133	3/12
6	Zártkert	4425/1		Kivett zártkerti művelés alól kivett t	58	3/12

A fenti ingatlanokon kívül a következő zártkerti művelés alól kivett ingatlan igényt nyújt be:

Sz	Fekvés	Hrsz	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	MÁ tulajdoni hányada
1	belterület	1203		Kivett gazdasági épület, udvar	685	1/1
	Zártkert	4424/2		Kivett zártkerti művelés alól kivett t	3/12	
	Zártkert	4424/1		Kivett zártkerti művelés alól kivett t	3/12	

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. május 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2023. (V.31.) határozata2517 Kesztölc, sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2517 Kesztölc, szám alatti lakos helyett 2023. október 31-ig a kedvezményes étkeztetési díj fizetését átvállalja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2023. (V.31.) határozata települési támogatással kapcsolatban

Kesztölc község Képviselő-testülete 2517 Kesztölc, sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelmét elutasítja, mert a kérelmező 1 főre jutó jövedelme meghaladja az önkormányzati rendelet által meghatározott jövedelemhatárt.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2023. (VI.28.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2023. (VI.28) határozata a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolójáról

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolóját a közrendről és közbiztonságról

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2023. (VI. 28.) határozata a Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban beszámolóról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Szántó Erika jegyző 2022 évre vonatkozó, az építéshatósági, és műszaki feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2023. (VI.28.) határozata a Kesztlöci Sport Egyesület és az Asztalitenisz Szakosztály beszámolójáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Kesztlöci Sport Egyesület és az Asztalitenisz Szakosztály beszámolóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2023. (VI.28.) a Leányvári Judo Egyesület beszámolójáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Leányvári Judo Egyesület beszámolóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2023. (VI.28.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2023. (VI.28.) határozata a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásával kapcsolatban

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 9/2014. (IV.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyetért.

Elfogadja a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítását az 1. melléklet szerint és ezzel együtt az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzatának 69/2023. (VI.28.) határozata a „helyi önkormányzat és az által irányított költségvetési szervek” utóellenőrzési jelentéséről

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Megyei Igazgatósága Költségvetési Ellenőrzési Osztályának „helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek” utóellenőrzési jelentésében foglaltakat megismerte.

Megbízta Szántó Erika jegyzőt az utóellenőrzési jelentésben foglaltakkal kapcsolatos intézkedési terv elkészítésével és az utóellenőrzést végző részére történő megküldésével.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: 2023. július 26.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzatának 70/2023. (VI.28.) határozata „a Kesztlöci Szlovák Önkormányzat” utóellenőrzési jelentéséről

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Megyei Igazgatósága Költségvetési Ellenőrzési Osztályának „a Kesztlöci Szlovák Önkormányzat” utóellenőrzési jelentésében foglaltakat megismerte.

Megbízta Szántó Erika jegyzőt az utóellenőrzési jelentésben foglaltakkal kapcsolatos intézkedési terv elkészítésével és az ellenőrzés végző részére

történő megküldésével.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: 2023. július 26.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2023. (VI.28.) határozata a 3409/3 hrsz-ú ingatlan rekreációs célú haszonbérletéről

Keszölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 év időtartamra, rekreációs célra haszonbérbe adja Sziklai Géza részére (2517 Keszölc, Temető u. 12) a 3409/3 hrsz-ú zártkerti, művelés alól kivett 3378 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 1,- Ft/m²/év áron, összesen 3378,- Ft/év, azaz Háromezer-háromszázhetvennyolc forint/év bérleti díj ellenében.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. július 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2023. (VI.28.) határozata a védőnök átadás-átvételével kapcsolatosan

Keszölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert a Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórházzal kötendő védőnök átvételével kapcsolatos - a tényleges fogyasztáson alapuló szerződés aláírására.

Hozzájárul a védőnöi szolgálat leltár szerinti ingóságainak térítésmentes átadásához.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2023. (VIII.22.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Keszölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2023. (IX.27.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Képviselő-testületének 75/2023. (IX.27.) határozata a Kincses József Általános Iskola 2022/2023-es tanév beszámolójának elfogadásáról.

Kesztölc Község Képviselő-testülete elfogadta a Kincses József Általános Iskola 2022/2023-es tanév beszámolóját.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Képviselő-testületének 76/2023. (IX.27.) határozata a Kesztölci Kiserdei Óvoda 2022/2023-es tanév beszámolójának és 2023/2024. munkatervének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete elfogadta a Kesztölci Kiserdei Óvoda 2022/2023-es tanév beszámolóját és 2023/2024. évi munkatervét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Képviselő-testületének 77/2023. (IX.27.) határozata a kesztölci 0116/40. ingatlan belterületbe vonásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete támogatja Kertész Zsolt Kesztölc Malom u. 14. szám alatti lakos kérelmét a kesztölci 0116/40. hrsz ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan.

A többször módosított 7/2021. (XI. 25.) Kesztölc Község helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint ez a terület a Lf1 besorolású „tervezett belterületi határvonalon” belül található, belterületbe vonása javasolt.

A belterületbe csatolással kapcsolatos költségek kérelmezőket terhelik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Képviselő-testületének 78/2023. (IX.27.) határozata a kesztölci 0116/38. ingatlan belterületbe vonásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete támogatja Mihalik Lászlóné Kesztlöc Malom u. 11. szám alatti és Fodor Tamásné 2081 Piliscsaba, Wesselényi u. 15. sz. alatti lakosok kérelmét a kesztölci 0116/38. hrsz ingatlan belterületbe vonására vonatkozóan.

A többször módosított 7/2021. (XI. 25.) Kesztlöc Község helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint ez a terület a Lf1 besorolású „tervezett belterületi határvonalon” belül található, belterületbe vonása javasolt.

A belterületbe csatolással kapcsolatos költségek kérelmezőket terhelik.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Képviselő-testületének 79/2023. (IX.27.) határozata a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról és az éves ösztöndíjkeret összegéről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához 2024. évre vonatkozóan csatlakozik, és 750.000 Ft keretet biztosít a pályázók részére.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2023. (IX.27.) határozata a 1085/5 hrsz-ú ingatlan adásvételéről

Kesztölc község Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat tulajdonában álló 1085/5 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű 812 m² területű ingatlanból, kb 200 m² területű ingatlant 3000,- Ft/m² áron Orlovits Józsefné részére. Az eladásra szánt terület pontos nagysága a földmérő által készített telekmegosztási vázrajz elkészülte után határozható meg.

Az ingatlan telekmegosztásával, kiméretésével és adásvételével és kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az ingatlannal kapcsolatos ügyintézésel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. november 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2023. (IX.27.) határozata a kesztölci 0271/1. hrsz, 0271/4. hrsz, 0271/5. hrsz, 0271/7. hrsz 381 m², 0271/8. hrsz. 381 m², 0271/11. hrsz 709 m², 0271/16. hrsz, 0271/18. hrsz ingatlanok adásvételéről

Kesztölc község Képviselő-testülete Pospisiek Tibor Bálint (2517 Kesztölc, Kossuth Lajos utca 5.) részére értékesíti a kesztölci 0271/1 hrsz-ú (270 m²) szántó, 0271/4 hrsz-ú (191 m²), 0271/5 hrsz-ú (428 m²), 0271/7 hrsz-ú (381 m²), 0271/8 hrsz-ú (381 m²), 0271/11 hrsz-ú (709 m²), 0271/16 hrsz-ú (870 m²), 0271/18 hrsz-ú (496 m²) gyümölcsös megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 150,- Ft/m² áron, összesen 558 900,- Ft-os vételáron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. november 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2023. (IX.27.) határozata a haszonbérleti díjak megállapításával kapcsolatosan

Kesztölc község Képviselő-testülete a lenti szereplőkkel haszonbérleti szerződést köt a földtörvényben meghatározott időig 1,-Ft/m²/év díjért.

Megbízza Farkas Krisztina polgármestert a szerződések aláírására.

- Kitzing Tamás 0211/21 hrsz (1838 m²)

- Légrádi-Horkics Angéla 1870/11 hrsz (2098 m² bérelt rész/ 2168 m² egész)
- Molnár István 4874/2 hrsz (5755 m²)
- Szivek Péter 3506 hrsz (1975 m²) 3769 hrsz (3489 m²) 3770/1 hrsz (1585 m²) 3770/3 hrsz (2035 m²) 3771 hrsz (2003 m²) összesen: 11.087 m²
- Wieszt Zoltánné 1384 hrsz (1245 m²) és 3773 hrsz (270 m²)

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2023. (IX.27.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2023. (IX.27.) határozata az általános iskolai körzethatárok megállapításáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete egyetért azzal eddigi gyakorlattal, hogy a 2024/2025. tanévre vonatkozóan a Kincses József Általános Iskola felvételi körzethatára Kesztlöc község közigazgatási illetékességi területe.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. október 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2023. (IX.27.) határozata Horváth Hajnalka logopédus óradíjának emeléséről

Kesztlöc Község Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Hajnalka logopédus óradíját 6000,-Ft/óra összegben határozza meg 2023. szeptember 1-től.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2023. (IX.27.) határozata a Jószerencsét utca - Lencsehegyi utca kereszteződésének közúti jelzótábla módosításával kapcsolatban

Kesztölc község Képviselő-testülete a kesztölci Jószerencsét utca és Lencsehegyi utca kereszteződésében található elsőbbségadás kötelező tábla helyett, állj, elsőbbségadás kötelező tábla kihelyezése mellett dönt, a kresz által kötelezően előírt STOP felirat útburkolati jelölésével.

A Képviselő-testület a táblák kihelyezésére és az útburkolati jelek felfestésére a saját költségvetéséből a tartalékkeret terhére 107 842,- Ft-ot biztosít.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. október 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Képviselő-testületének 87/2023. (IX.27.) határozata a Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 évi fejlesztéseinek elfogadásáról

- 1) Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt. által megküldöttek szerint a 2023. évi gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

1.) **melléklet**

Meghatalmazás és nyilatkozat

Alulírott **Farkas Krisztina, Kesztölc község polgármestere, Kesztölc Község Önkormányzata 87/2022. (IX.27.) sz. határozatában foglaltak alapján** nyilatkozom, hogy az **Északdunántúli Vízmű Zrt.** javaslatát a **Kesztölc-Leányvár-Piliscsév szennyvíz (21-29577-1-003-00-14) víziközmű rendszer vonatkozásában a 2024-2038. időszakra készült GFT felújítási-pótlási tervrészek módosítását** mindhárom tervezési időszakra elfogadom.

Továbbá **meghatalmazom** Leányvár Község Polgármesterét, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt.-n keresztül a **GFT felújítási-pótlási és beruházási** tervét a **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz**

nyújtsa be jóváhagyásra, illetve meghatalmazom a **jóváhagyási eljárásban való képviselőre.**

Jelen meghatalmazás egyben hozzájárulás a GFT-ben szereplő munkák – MEKH általi jóváhagyás után – a 2024. évi bérleti díj terhére történő végrehajtásához.

A terv elkészítésekor a vonatkozó törvényi szabályozásokban foglaltakat maradéktalanul figyelembe vettük.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Meghatalmazást meghatalmazott elfogadja.

Meghatalmazást meghatalmazott elfogadja.

Kesztlöc, 2023.

Leányvár, 2023.

..... ..

meghatalmazó

meghatalmazott

Tanúk:

Név :

Cím:

Aláírás:

Farkas Krisztina s.k.
polgármester

Szántó Erika s.k.
jegyző

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2023. (IX.27.) határozata Magyar Falu Programban meghirdetett - Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021 - Községi Klub felújítása című projekt keretén belül, építési feladatok ellátásával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza a Gran Gastro Kft-t (2517 Kesztlöc, Bánk bán utca 75.) a Község Klub felújítási munkálataival a mellékelt műszaki tartalommal az építési feladatok ellátásával.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

A pályázati költségvetésben az építési feladatok ellátására 23 739 980,- Ft a támogatás összege, így a Képviselő-testület a saját költségvetéséből a tartalékkeret terhére 778 058,- Ft-os önrészt biztosít.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos 2024. február 28-ig

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2023. (IX.27.) határozata Magyar Falu Programban meghirdetett - Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021 - Községi Klub felújítása című projekt keretén belül, műszaki ellenőri feladatok ellátásával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza a FÖTI Bt-t üv: Páva Natasa (2517 Kesztlöc, Malom utca 30.) a Község Klub felújítási munkálataival kapcsolatos teljeskörű műszaki ellenőri feladatok ellátásával az ajánlatban szereplő 565 150,- Ft díjért.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

A Képviselő-testület a feladat ellátására a saját költségvetéséből a tartalékkeret terhére 565 150,- Ft-ot biztosít.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos 2024. február 28-ig

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2023. (IX.27.) határozata a Kesztlöc 030/9; 030/12 hrsz-ú földrészleteket érintő Istar I. Naperőmű Park kialakításának településrendezési eszközöket érintő döntéseiről

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Kesztlöc 030/9; 030/12 hrsz-ú földrészleteket érintő Istar I. Naperőmű Park kialakításának településrendezési eszközökkel kapcsolatban a következő döntést hozza:

1. a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 3. § (4b) bekezdése alapján az által az ISTAR Holding Kft (1124 Budapest, Csörsz u. 45) Kesztlöc 030/9; 030/12 hrsz-ú földrészleteket érintően tervezett 5 -50 MW közötti kapacitású naperőmű park létesítéséhez kapcsolódó térségi terület-felhasználási engedély kérelem benyújtását támogatja és megerősíti.

2. A településrendezési terv módosítása a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2022. (VII. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban új R.) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján döntsön arról, hogy a többször módosított 144/2021. (XI. 24.) határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervét, valamint a Kesztlőc Község Helyi Építési Szabályzatról szóló többször módosított 7/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletét az alábbi pontban módosítani kívánja:
 - a) a kesztölci 030/9 és 030/12 hrsz-ú földrészletek különleges, beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosítására szolgáló területbe (Kb-En övezet) kerüljön átsorolásra.
3. Az új R. 59. § (2) c) pont előírásai alapján az ISTAR Holding Kft (1124 Budapest, Csörsz u. 45) kérelmét jóváhagyva a Kesztlőc 030/9; 030/12 hrsz-ú földrészleteket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa.
4. a Településrendezési terv módosítását az új R. 68. § b) ba. pontja alapján egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni.

Megbízza a Farkas Krisztina polgármestert a háromoldalú megállapodás aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos