

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2017. május 31-i

képviselő-testületi üléséről

Készült: Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2017. május 31-én.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Az ülés kezdésének időpontja: 18.00 óra

Jelen vannak: Kara József, Kara József Zoltánné, Kochnyák Sándor, Simonek Antal, Szivek Péter képviselők, Radovics Istvánné alpolgármester, Vöröskői István polgármester, Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Vöröskői István polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselőket és a meghívott vendégeket a képviselő-testület májusi ülésén. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 főből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok az alábbiak:

1. Dorogi Rendőrkapitányság tájékoztatója a közrendről és közbiztonságról
2. Tájékoztató a Polgárőrség helyi csoportjának működéséről
3. Mezőőr beszámolója a 2016. évi tevékenységéről
4. Ingatlanügyek
5. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
6. Egyebek

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2017. (V.31.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a napirendet elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Dorogi Rendőrkapitányság beszámolója a közrendről és a közbiztonságról

Vöröskői István polgármester: a képviselők a beszámolót elektronikus úton megkapták, kérdezem a kapitányság képviselőjét kívánja-e azt kiegészíteni?

Mielecz Péter r.őrnagy. rendészeti oszt. alosztályvezető: Igen. A beszámolóban szereplő eredmények közös munkák eredményei. 2010 óta nagyon nagy mértékben csökkent a kiemelten kezelt bűncselekmények száma, köszönhető ez a helyben működő Polgárőr csoportnak is. A lopások száma is nagy mértékben csökkent. A kapitányságunk a bűnügyi felderítési mutató tekintetében is nagyon jó eredményt ért el, ez 64,5 %-os. Az eddigi körzeti megbízotti feladatokat ellátó Pokriva Zsolt sajnos leszerelt, de úgy tűnik, hogy augusztustól véglegesen megoldódik a helyettesítése.

Kochnyák Sándor képviselő: Mit tud tenni a rendőrség a szomszédviták esetében?

Mielecz Péter alosztályvezető: Nagyon sok bejelentés érkezik ilyen ügyekben, az mindig az adott ügytől függ. Szabálysértési és bűnügyekben

eljárást folytatunk le, de zömében birtokháborítási ügyek fordulnak elő melyekben a helyi a jegyző az illetékes eljárni.

Szivek Péter képviselő: A faluban kihelyezett térfigyelő kamerák működésében tud-e a rendőrség segítséget nyújtani?

Mielecz Péter alosztályvezető: A körzeti megbízottakat is meg lehet kérni, hogy a fogadónapon ellenőrizzék a kép minőségét és a működőképességet.

Vöröskői István polgármester: Az informatikai rendszer felülvizsgálata folyamatban van, mert egy időben gond volt a működőképességükkel. A polgárőrség vezetője vállalta, hogy heti rendszerességgel ellenőrzi az üzemképességüket. Ezt rövidesen írásos formában is rögzítjük velük.

Kara József képviselő: Az iskolai gondok mit takarnak, drog ügyeket esetlegesen?

Mielecz Péter alosztályvezető: konkrét esetről nem tudok beszámolni, de a kistelepüléseken szerencsére ez nem jellemző.

Simonek Antal képviselő: Van-e létszámgondja a kapitányságnak?

Mielecz Péter alosztályvezető: A létszámunk adott, sajnos minket is érint a fluktuáció, de vannak tanulóink, és ezzel a létszámmal is igyekszünk megoldani a faladatainkat, amit a számok is alátámasztanak.

Vöröskői István polgármester: Köszönjük a kiegészítést, a tájékoztatást és a munkát.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2017. (V.31.) határozata a Dorogi Rendőrkapitányság tájékoztatójáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Dorogi Rendőrkapitányság 2016 évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Tájékoztató a Polgárőrség helyi csoportjának működéséről

Vöröskői István polgármester: a Polgárőrség helyi csoportjának vezetője jelezte, hogy személyesen nem tud megjelenni mai ülésünkön, mert Esztergomban van más elfoglaltsága. Az írásos beszámolót kiküldtük, ami az ellátott feladatokhoz képest elég hiányos.

Radovics Istvánné alpolgármester: Fel kellene hívni a figyelmet arra, hogy az írásos beszámoló legyen teljesebb. Mi tudjuk, hogy milyen sokrétű feladatot látnak el, de összefoglalva is jelenjen meg az éves beszámolóban.

A Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2017. (V.31.) határozata a Polgárőrség helyi csoportja beszámolójáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az Esztergomi Polgárőrség helyi csoportjának beszámolóját a 2016. évi tevékenységéről elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Mezőőr beszámolója a 2016. évi tevékenységéről

Vöröskői István polgármester: A mezőőr írásos beszámolót nem küldött és ezidáig személyesen meg sem jelent. Több kifogás is felmerült a tevékenységével kapcsolatban. A későbbiekben vizsgáljuk felül a működésének feltételeit. Javaslom, hogy a következő ülésre napoljuk el a beszámolójának tárgyalását, amennyiben megküldi azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2017. (V.31.) határozata Molnár István mezőőr beszámolójáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a beszámoló tárgyalását a következő ülésig elnapolja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. június 28.

4. Napirendi pont

Ingtalanügyek

Vöröskői István polgármester: Szócs Árpád területvásárlási kérelmét kiküldtük. 2000 m² körüli önkormányzati területet kívánna megvásárolni a kérelmező az ún. Hungaroring melletti részen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2017. (V.31.) határozata Szócs Árpád ingatlanvásárlási kérelméről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete értékesíti Szócs Árpád kesztölci lakos számára a 4694 hrsz.-ú 2068 m² területű zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlant 300,- Ft/m² áron. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. július 31.

Vöröskői István polgármester: Dr. Boncza Ibolya közterület bérléséről szóló kérelmét kiküldtük. A Településfejlesztési bizottság javaslata, hogy mivel a jelzett közterületet évek óta ő tartja rendben, ezért egy jelképes összegért 150,- Ft/év áron adjuk oda 15 évre a 100 m²-es területet, azzal a kitételrel, ha az önkormányzatnak bármilyenféle fejlesztési célja volna a területen, a bérletet felmondhatja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2017. (V.31.) határozata Dr. Boncza Ibolya közterület-rész haszonbérleti kérelméről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete haszonbérbe adja Dr. Bonca Ibolya (Kesztlöc, Széchenyi István u.7.) lakos számára a 51. hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 633 m² területű ingatlanból a mellékelt térképen közös megegyezés alapján megjelölt 100 m² területű közterületrészt 150,- Ft/év áron 15 év időtartamra, azzal a kitételrel, ha az önkormányzatnak bármi féle fejlesztési célja volna a területen, a bérletet felmondhatja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. július 31.

5. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

- Vöröskői István** polgármester: az áprilisi ülés óta sok minden történt
- 04.29.- önkéntes hulladékgyűjtés a falu határában, közmunkások segítségével elszállította a Vertikál.
 - 05.01.- hagyományos megemlékezés a Bányász emlékműnél
 - 05.06.- Balogh Tamás szervezésében Pilisi futás
 - 05.08.- Pilisi Parkerdő Zrt biztosította járműveken a lehetséges kerékpárút bejárása
 - 05.09.-től folyamatosan TAK bejárások, fotózás
 - 05.10.- Veszprémi ügyvédi irodától Weisz Tímeához az Egészségügyi anyag a Kincstári ellenőrzés előkészítéséhez
 - 05.11.- Kéner úr MLSZ megyei vezető tájékoztatása az SE helyzetéről
 - 05.18.- Dr.Juhász Jánossal pályázati lehetőségekről tárgyaltunk
 - 05.20.- Családi nap – köszönet a szervezőknek, résztvevőknek
 - 05.22.- elektronikai hulladék gyűjtés – Etei Önkormányzat szállította el
 - 05.22.- TAK fórum
 - 05.23- Bányásztelepülések fóruma Rudabányán
 - 05.25.- Kistérségi tájékoztató a kórház összevonásról, alpolgármester asszony vett részt Völner úr tájékoztatóján
 - 05.25.- TDM elnökségi ülés Esztergomban
 - 05.26.- Óvodai gyereknapi
 - 05.27.- Értéktár nap Bajnán, köszönet a Pávakörnek és a résztvevőknek
 - 05.29.- TDM közgyűlés
 - 05.31.- 90 éves lakosunk köszöntése

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2017. (V.31.) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolóról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Vöröskői István polgármester beszámolóját a két ülés közötti időszak eseményeiről elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester
Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Egyebek

6.1.Gyurics Nóra kérelme út feltüntetésére

Vöröskői István polgármester: A kérelmet kiküldtük, az Ady Endre utca folytatása ez a terület, a valóságban van ott út. Az ingatlannyilvántartásban viszont az útként bejegyzett területek nem képeznek összefüggő útpályát. Földmérőt felkértünk a tényleges állapot felmérésére, és a helyzet megoldására. Az árajánlatot várjuk.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: Jövő kedden jön a rendezési terv készítője, akivel egyeztetni kell a szerkezeti terv esetleges módosításáról, ugyanis az úthálózat jelenlegi és tervezett vonala azon van meghatározva.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2017. (V.31.) határozata a 459 és 469/2 hrsz.-ú ingatlanok közúton történő megközelítése

Kesztlöc Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a tényleges út kiméretését szakember által végeztesse el.

Felelős: Vöröskői István polgármester
Határidő: azonnal

6.2.Rendezési terv módosítása

Vöröskői István polgármester: Még egy kérelem érkezett, ami a rendezési terv módosítását igényelné. A kérelmet kiküldtük, mely a következőket tartalmazza: A Nemesi Lilla Katalin kesztölci lakos a testülettől szándéknyilatkozatot kér pályázat benyújtásához. Az érintett terület: 3824 hrsz - 3832/1 hrsz. által határolt, összesen 9421 nm terület. Jelenleg Mk-2 besorolású a települési rendezési tervben, melyet Különleges turisztikai besorolásúra kellene módosítani ahhoz, hogy alkalmas legyen arra, hogy ott elhelyezhetőek legyenek: kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület, egyéb közösségi szórakoztató épület, a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges, sportépítmény és lakóépület. Indokolása szerint: a területen falusi szálláshelyet, vendégasztalt, és kapcsolódó épületeket kíván kialakítani, mely célt kéri, hogy a települési önkormányzat képviselőtestülete támogassa.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2017. (V.31.) határozata a Rendezési Terv módosításáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a támogatja Nemesi Lilla Katalin kesztölci lakos kérelmét, mely szerint a 3824 hrsz - 3832/1 hrsz által határolt, összesen 9421 nm terület besorolása a települési rendezési tervben az alábbira módosuljon: Különleges turisztikai besorolás, mely alkalmas arra, hogy ott az alábbi épületek elhelyezhetőek legyenek: kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület; egyéb közösségi szórakoztató épület a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges; sportépítmény és mindezek kiszolgálására szolgáló lakóépület. A beépíthetőség 25 (+15) %, épületmagasság 4,5 méter.

Indokolás: Fent nevezett a területen falusi szálláshelyet, vendégasztalt, és kapcsolódó épületeket kíván kialakítani, mely cél a települési önkormányzat képviselőtestülete szerint támogatott.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2018. december 31.

6.3.Földmérési munkák

Vöröskői István polgármester: A már tárgyalt út kitézésére megkértem az árajánlatot, melyre 80.000,- Ft-os árat kaptam. Ezt július elején tudnák elvégezni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2017. (V.31.) határozata az Ady Endre utca folytatásának kiméretéséről

Kesztölc Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatnak megfelelően a munkálatokat rendelje meg.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Vöröskői István polgármester: A másik ügy, ami miatt árajánlatot kértem az a terület alapú támogatáshoz kapcsolódik. Itt 10 blokk kiméretését kértem, erre 10 x 40.000,- Ft-os ajánlat érkezett. Nagyjából ennyi lenne a támogatás, amit kapnánk rá, azt javaslom, hogy próbáljuk meg saját eszközökkel, kézi erővel behatárolni a területeket. 6 hektár körüli az érintett terület, amit művelni is kellene, de legalább évente kétszer kaszálni.

6.4.Lakossági panasz Sport Sörözőre

Két fő jelent meg a képviselő-testületi ülésen, hogy panasszal éljenek a vendéglátóipari egység nyitva tartásával kapcsolatosan. A polgármester és a jegyző tájékoztatta a megjelenteket, hogy a problémájuk nem testületi hatáskör, hanem hatósági ügy. A rendőrség közbenjárását kérhetik a jegyző által meghatározott nyitva tartási idő betartatására. Ha bebizonyosodik a rendzavarás, a jegyző szankcionálhatja az üzletet.

6.5.Kerékpárúttal kapcsolatos megállapodás

Vöröskői István polgármester: a megállapodás tervezetét kiküldtem. A tervezett utat a parkerdő képviselőivel bejártuk. A 700.000,- Ft-os éves hozzájárulás reális igény az utak állapotát figyelembe véve. Ez az összeg egy 6-700 méteres köves sziklás, rendkívül rossz állapotú útszakasz rendbehozatalára lesz elég. A megállapodás-tervezetben két változtatást javaslok, az egyik, hogy a fizetési kötelezettségben 2017-et fél évnél tekintve, minden évben két részletben július 31.-ig és az aktuális évet követő január 31.-ig utalja át a Parkerdőnek és a szerződés időtartamát 2019-ig javaslom csak, hiszen addig tart a jelenlegi testület mandátuma

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2017. (V.31.) határozata a Pilis bike kerékpárútról

Kesztölc Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Pilisi Parkerdő Zrt-vel kötendő kerékpárútról szóló fenntartási szerződés aláírására a javasolt módosításokkal.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. július 30.

6.6.Volán buszjáratok

Vöröskői István polgármester: újabb lakossági panasz érkezett a járatokra, amit továbbítottam az illetékeseknek. Jövő héten jönnek hozzánk a menetrendi változásokat koordináló szervezettől. Az eddigi tárgyalásokon nem túl sok sikerrel vittük át az utazó lakosaink érdekeit.

6.7.Étkeztetés

Vöröskői István polgármester: A közintézményeink közétkeztetésére vonatkozó szerződésünk június közepén lejár. A közétkeztetésre vonatkozó közbeszerzési pályázatot ki kell írni. A pályázati szempontokat a júniusi ülésre össze kellene szedni, kérek mindenkit, hogy ezen gondolkozzon.

Kochnyák Sándor képviselő: Nem kell ilyenkor bizottságot létrehozni?

Vöröskői István polgármester: Ha már összeállt a kiírás, tehát a következő testületi ülésen.

Simonek Antal képviselő: Szakember mindenképpen kell a bizottságba.

6.8.Támogatási kérelem

Vöröskői István polgármester: A magánbölcsödétől érkezett egy támogatási kérelem főzőkonyha kialakításának támogatására. Az önkormányzat is pályázhatna, de a pályázható összeg minimális ahhoz képest, amit mi

számíttattunk a saját konyha kialakítására 2 évvel ezelőtt. Mivel VP-s kiírás 25 % önrész is kell a megvalósításhoz. Ha megvalósulna, akkor is csak minegy 3 év múlva tudnak az intézmények étkeztetési körébe bekerülni. A nyilatkozatot kimondottan csak ennek a pályázatnak a támogatására javaslom támogatni. Ha nyer, 3 év múlva lenne biztosan a faluban egy főzőkonyha, ha nem még mi is indulhatunk egy 100 %-os támogatottságú pályázaton, ha kerül ilyen kiírásra.

Szivek Péter képviselő: Jelen pillanatban nekünk kicsi az esélyünk, támogatja, de azzal a – polgármester úr által tett - kitételrel, hogy csak erre a pályázatra vonatkozzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2017. (V.31.) határozata a Kesztölci Családi Napközi Közhasznú Egyesületet főzőkonyha létesítéséről szóló pályázatáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete támogatja a Kesztölci Családi Napközi Közhasznú Egyesületet, (Kesztölc Szabadság tér 9/b.) a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 felhívás-kódszámú pályázat benyújtásában. A támogatás kizárólag a fenti számon jelölt pályázat támogatására szól.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 pályázat sikeres elnyerése

6.9.Civil szervezetek támogatása

Vöröskői István polgármester: az előző ülésen elhalasztottuk ennek a kérdésnek a tárgyalását. A költségvetés tárgyalásánál maximáltuk ezeket a kiadásokat. 130 ezer forint maradt a tartalékban. Ebből már 100 ezer forintot megszavaztunk a polgárőröknek. Itt van a dorogi mentők, a Mosoly Alapítvány, az esztergomi kórház és a helyi vöröskereszt kérelme. El kellene döntenünk, hogy ki kapja a fennmaradó összeget. A későbbiekben pedig a költségvetés alakulásától függően körülbelül októberben a többi szervezet támogatásáról is dönthetünk. Javaslom, hogy az összeg mértékét nézve a Dorogi Mentőállomás kapja most a támogatást, a többi civilszervezet pedig októberben, amikor már látható az éves gazdálkodás eredménye.

Kérdezi a Képviselőket, hogy a javaslatokkal egyetértenek-e? Először a Mentőállomás támogatásáról kellene szavazni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2017. (V.31.) határozata a Dorog Mentőállomás támogatásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete támogatja az Országos Mentőszolgálat Dorog Mentőállomását 30.000,- Ft azaz Harmincezer forinttal mentéstechnikai eszközök beszerzésére.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Kérdezi a Képviselőket, hogy a többi civilszervezet támogatásáról szóló javaslatát támogatják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2017. (V.31.) határozata a Dorog Mentőállomás támogatásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a civilszervezetek részére további támogatást az év folyamán nem állapít meg. Legközelebb október hónapban, a költségvetés alakulásának tükrében tárgyal újra a támogatásokról.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. október.

6.10.Kemence ügye

Vöröskői István polgármester: Ma ismételten szóba került a kemence kérdése. Mivel az a szlovák pályázat részét képezte volna, és egyelőre abban nincs döntés, az önkormányzat pedig nem rendelkezik arra felhasználható kerettel, így javaslom, hogy ha adományokból megtudjuk oldani az építést, akkor az egyesület által preferált Klub udvar hátsó részén legyen megépítve, ott biztosítsunk helyet a számára. Az idő sürget hiszen augusztus 20-ra jó lenne, ha használható lenne és időben elkészülne, mert még ki is kellene száradnia.

Simonek Antal képviselő: Mindannyian egyetértettük abban, hogy a tájház udvarán legyen a kemence. Tetőt is kell építeni fölé, különben tönkre fog menni. Én továbbra is a tájház udvarát javaslom.

Kara József képviselő: Én is úgy gondolom, hogy oda való. Önkormányzati képviselőként részt vettünk a gyűjtésben, ezért a falu véleményét kell képviselnünk.

Radovics Istvánné alpolgármester: Én is azt szeretném, ha a tájházban épülne fel.

Vöröskői István polgármester: Felteszem a kérdést, hogy ki támogatja a kemence elhelyezését a tájház udvarán?

A Képviselő-testület 4 igen 2 nem és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2017. (V.31.) határozata a falu kemence elhelyezéséről

Keszölc Község Képviselő-testülete az esetlegesen megépítésre kerülő kemence helyét a tájház udvarán támogatja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2017. július 30.

Radovics Istvánné alpolgármester: Mindenkinek nagyon köszönöm a szombati részvételt és segítséget. Szeretném kérni, hogy július 4-én az Ízörzők felvételénél se hagyjatok magamra.

Vöröskői István polgármester: Mindenkinek köszöni a megjelenést az ülés nyilvános részét bezárja. A továbbiakban, szociális ügyekben, zárt ülés következik.

A Képviselő-testület zárt ülésen a 86/2017.(V.31.) - 87/2017. (V.29.) számú határozatokkal szociális támogatásokról döntött.


Vöröskői István
polgármester


Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző