

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 1/2022. (II. 2.) számú határozata a napirend elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2/2022. (II. 2.) számú határozata a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat kesztölci telephelye, „Idősek Klubja” beszámolójáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat kesztölci telephelye, „Idősek Klubja” beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. február 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 3/2022. (II. 2.) számú határozata a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2021. évi költségvetéséről**

Kesztölc község Képviselő-testülete a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2021. évi költségvetését elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. február 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 4/2022. (II. 2.) számú határozata az Esztergomi Polgárőrség beszámolójáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete az Esztergomi Polgárőrség 2021. évi beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. február 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 5/2022. (II. 2.) számú határozata Pauler Attila és Kara Donát Településrendezési Eszközök módosítási kérelmével kapcsolatban**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167 helyrajzi számú valamint az 1233, 1234/1, 1235/1, 1235/2 helyrajzi számú ingatlanok által érintett területekkel kapcsolatban megindítja a Településrendezési Eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosítását.

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására kizárólag abban az esetben köt tervezési szerződést, amennyiben a módosítással összefüggő valamennyi költséget a kérelmezők vállalják.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. február 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 6/2022. (II. 2.) számú határozata Kara Zoltán Ervin Településrendezési Eszközök módosítási kérelmével kapcsolatban**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1232, 1233, 1234/1, 1235/1, 1235/2 helyrajzi számú ingatlanok által érintett területekkel kapcsolatban megindítja a Településrendezési Eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosítását.

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására kizárólag abban az esetben köt tervezési szerződést, amennyiben a módosítással összefüggő valamennyi költséget a kérelmező vállalja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. február 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 7/2022. (II. 2.) számú határozata a Kesztyölc Szlovák Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodásról**

Kesztyölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kesztyölc Szlovák Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. február 03.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 8/2022. (II. 2.) számú határozata a polgármester szavazásból történő kizárásról**

Kesztyölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármestert személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 9/2022. (II. 2.) számú határozata polgármester illetményéről és költségterítéséről**

Kesztyölc Község Képviselő-testülete 2022. január 1-től Farkas Krisztina polgármester havi illetményét a megyei jogú városi polgármesteri illetmény 60 %-ában: havi bruttó 780.000,-Ft-ban, költségterítését a havi illetményének 15 %-ában, havi bruttó 117.000,- Ft-ban állapítja meg.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 10/2022. (II. 2.) számú határozata az alpolgármester szavazásból történő kizárásáról**

Kesztyölc község Képviselő-testülete Radovics Istvánné alpolgármestert személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 11/2022. (II. 2.) számú határozata az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete 2022. január 1-től Radovics Istvánné alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 351.000.-Ft-ban, költségtérítését havi bruttó 52.650.-Ft-ban állapítja meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 12/2022. (II. 2.) számú határozata a két ülés közötti beszámoló elfogadásáról**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 13/2022. (II. 2.) számú határozata a 148/2021. (XI.24.) sz. határozat módosításáról**

Kesztlőc község Képviselőtestülete a 148/2021. (XI.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

kk. Gergely Ákos (törvényes képviselője Dr. Gergely Ákosné) 2517 Kesztlőc, Kossuth Lajos utca 20. sz. alatti lakos részére Kesztlőc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 5010 hrsz.-ú (800 m<sup>2</sup>), zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant, 6 000,- Ft/m<sup>2</sup> áron. Továbbá Dr. Gergely Ákosné 2517 Kesztlőc, Kossuth Lajos utca 20. sz. alatti lakos részére értékesíti a 0205/30 (723 m<sup>2</sup>), 0205/31 (619 m<sup>2</sup>), 0205/34 (1485 m<sup>2</sup>) hrsz.-ú szántó megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 150,- Ft/ m<sup>2</sup> áron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésessel.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 14/2022. (II. 2.) számú határozata a 149/2021. (XI.24.) sz. határozat módosításáról**

Kesztölc község Képviselőtestülete a 149/2021. (XI.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Bedő Norbert Kesztölc, Akácos utca 6. sz. alatti lakos részére Kesztölc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 1781/58 (420 m<sup>2</sup>) és 1781/57 (418 m<sup>2</sup>) kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, 7 000,- Ft/m<sup>2</sup> áron.

Az ingatlan vételára 2 részletben egyenlíthető ki, a 2. részlet kifizetésének határideje: 2022. június 30.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 15/2022. (II. 2.) számú határozata Kovács István földmérő ajánlatáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete Kovács István földmérő Nyár utcai telkek kialakítására vonatkozó ajánlatát elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**KESZTÖLC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 16/2022. (II. 2.) számú határozata pályázat benyújtásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása tárgyában meghirdetett EBR42 551 496 azonosítójú „Önkormányzati fejlesztések 2022” pályázatára.

Cél: Kesztölc – Iskola utca aszfaltburkolat felújítása 550 fm szakaszon (1200/14 hrsz.)

Önrész: 3 419 379,- Ft

Igényelt támogatás: 19 376 486,- Ft

A pályázat teljes bekerülési költsége: 22.795.865,- Ft

A Képviselő-testület a pályázat önrészét a 2022. évi költségvetésében a 8 .sz. mellékletében szereplő általános tartalék terhére biztosítja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2022. (II.14) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** Azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2022. (II.14.) határozata 2023. 2024. és 2025. évre tervezett, jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételekről, és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről**

Az ÁHT 29/A. § szerinti saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek 3 évre várható összegei:

Sorsz.	A	B	C	D	E
1.	<i>Saját bevételek</i>	2023.	2024.	2025.	Összesen
2.	Önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételek	1 300	1 300	1 300	3 900
3.	Tárgyi eszköz értékesítéséből származó bevételek	20 000	20 000	20 000	60 000
4.	Iparűzési adó	26 000	26 000	26 000	78 000
5.	Települési adó	800	800	800	2 400
6.	Építményadó	13 500	13 500	13 500	40 500
7.	Telekadó	1 400	1 400	1 400	4 200
8.	Talajterhelési díj	100	100	100	300
9.	Egyéb közhatalmi bevétel	250	250	250	750
10.	Idegenforgalmi adó	300	300	300	900
11.	Igazgatási szolgáltatási díj	200	200	200	600
12.	Pótlék	50	50	50	150
13.	Üzemeltetésből származó bevétel	8 500	8 500	8 500	25 500
14.	Saját bevételek összesen:	72 400	72 400	72 400	217 200
15.	<i>Adósságot keletkeztető ügyletek</i>				0
16.	Hitel, kölcsön felvétele a folyósítás napjától a végtörlesztés napjáig				0
17.	Hitel, kölcsön aktuális tőketartozása				0

18.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátása				0
19.	Váltó kibocsátása				0
20.	Pénzügyi lízing				0
21.	Visszavásárlási kötelezettséggel kötött adásvételi szerződés				0
22.	Szerződésben kapott halasztott fizetés, részletfizetés (legalább 365 nap)				0
23.	Adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségek összesen:	0	0	0	0

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** Azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2022. (II.14.) határozata önkormányzati ingatlan átminősítéséről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete figyelembe véve a KEM Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály – *a közlekedésbiztonsági és útügyi érdekek érvényre juttatásának szakkérdését vizsgáló KE/44/00537-2/2021. számú hivatalos feljegyzését, mely szerint: a tervezett telekalakítás közlekedési szempontból engedélyezhető* – a 74/2021. számú telekalakítás során, a 1902/15 hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanból 326 m<sup>2</sup> területet átminősít kivett beépítetlen besorolásúra, mellyel egyidőben csökkenti a törzsvagyon mértékét és növeli az üzleti vagyon mértékét 326 m<sup>2</sup>-rel.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2022. (II.14.) határozata Sifter-Ház Kft. Településrendezési Eszközök módosítási kérelmével kapcsolatban**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 042/34, 042/35, 042/36 és 042/12 helyrajzi számú ingatlanok által érintett területekkel kapcsolatban megindítja a Településrendezési Eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosítását.

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési Eszközök módosítására kizárólag abban az esetben köt tervezési szerződést, amennyiben a módosítással összefüggő valamennyi költséget a kérelmező vállalja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2022. (II.14.) határozata Micskei Zsolt Településrendezési Eszközök módosítási kérelmével kapcsolatban**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 411-418/2 helyrajzi számú ingatlanok által érintett területekkel kapcsolatban megindítja a Településrendezési Eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosítását.

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési Eszközök módosítására kizárólag abban az esetben köt tervezési szerződést, amennyiben a módosítással összefüggő valamennyi költséget a kérelmezők vállalják.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2022. (II.14.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2022. (II.14.) határozata a polgármester 2022. évi szabadságtervének elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester 2022. évi szabadságtervét a melléklet szerint elfogadja

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2022. (II.14) határozata rendkívüli települési támogatási kérelméről**



Kesztölc Község Képviselő-testülete ..... 2517 Kesztölc, ..... szám alatti lakos részére 50.000.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2022. (III.09.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** Azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2022. (III.09.) határozata a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjaival kapcsolatban**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a következő tagokat fogadta el:

1. Kara Zoltán Ervinné
2. Geiszler Gabriella
3. Lászlóczki Istvánné
4. Kara Orsolya
5. Nagykéri Angéla
6. Pavelkáné Petrik Gizella
7. Simonek Istvánné
8. Siska Vilmosné
9. Tordáné Petrik Etelka
10. Varga Józsefné
11. Dobák Istvánné
12. Kain Anna
13. Siska Gábor
14. Kochnyák Noémi
15. Harczi Áron
16. Kara Balázs

szavazatszámlláló bizottságba megválasztja.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2022. (III.09.) határozata az orosz – ukrán háború elől menekültek támogatásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orosz-ukrán háború elől menekültek támogatására a tanulmányi támogatásra elkülönített összegből 50.000 Ft-ot utal Tiszabecs nagyközségnek, valamint 100.000 Ft-ot elkülönít a községbe esetleg érkező menekültek segítésére

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2022. (III.09.) határozata a Kesztölc, Ady Endre utca – Széchenyi István utca támfal vis maior támogatásból történő helyreállítása (EBR 498 666) kivitelezőjéről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete megbízza a Habbeton Kft-t (3300 Eger, Vasút utca 8.) a 2517 Kesztölc, Ady Endre utca 437, 527 hrsz-okon található támfal helyreállítási munkáival bruttó 18 927 534,- Ft áron, mely nem tartalmazza a kiviteli tervek elkészítését és a műszaki ellenőr díját.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetését - a tényleges kivitelezési költségek különbözetével - bruttó 1 204 684 Ft-tal módosítani szükséges az általános tartalék terhére.

Megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. április 30.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2022. (III.09) határozata rendkívüli települési támogatási kérelméről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete ..... 2517 Kesztölc, .....szám alatti lakos részére 99.750.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2022. (III.30) határozata a napirend elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2022. (III.30) határozata az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság tájékoztatójának elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság tájékoztatóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2022. (III.30) határozata az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2021. évi munkájáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2021. évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2022. (III.30) határozata a falugondnok és mezőőr 2021. évi munkájáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete a falugondnok és mezőőr 2021. évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2022. (III.30) határozata a település szociális helyzetéről szóló beszámolójának elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete a település szociális helyzetéről szóló 2021. évi beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2022. (III.30) határozata a Művelődési Ház – IKSZT és Klub tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Művelődési Ház – IKSZT és Klub tevékenységéről szóló 2021. évi beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2022. (III.30) határozata a KESZTÖLCI CSALÁDI BÖLCSÖDE KÖZHASZNÚ EGYESÜLET Településrendezési Eszközök módosítási kérelmével kapcsolatban**

1. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bölcsöde megvalósíthatóságának céljából a 745/1 és 746/1 helyrajzi számú területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési főépítésszel és a településtervezővel folytatott szakmai megbeszélés eredményeként úgy dönt, hogy az 1. pontban szereplő településrendezési cél megvalósítása valamint egyéb, sorozatosan felmerülő településrendezési és telekalakítási komplikációk elkerülése érdekében a Helyi Építési Szabályzatban a beépítésre szánt területek telekalakításra vonatkozó előírásai közül a legkisebb telekmélységre vonatkozó előírásokat minden építési övezetben eltörli.
3. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megindítja az 1. és 2. pontokkal kapcsolatos településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretében történő módosítását.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2022. (III.30.)**

**határozata Kincses József Általános Iskolára vonatkozó Településrendezési Eszközök módosítási kérelmével kapcsolatban**

1. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Általános Iskola pályázati forrásból történő felújításának céljából az 1204, 1205 és 1206/1 helyrajzi számú területeket a beruházás megvalósíthatósága miatt kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megindítja az 1. ponttal kapcsolatos településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretében történő módosítását.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2022. (III.30.) határozata a vízelvezetés III-as szakasz kivitelezőjének kiválasztásával kapcsolatos ad hoc bizottság létrehozásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ad hoc bizottság tagjaira vonatkozó javaslatot elfogadta. Az ad hoc bizottság tagjai: Szivek György, Kara József és Kochnyák Sándor képviselők.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2022. (III.30.) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2022. (III.30.) határozata a Tavasz utca végén és a buszfordulóban lévő veszélyes fák kivágásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Tavasz utca végén valamint a buszfordulóban lévő veszélyes fák kivágásáról szóló javaslatot elfogadta. Megbízta Marton Zoltán alpin favágó vállalkozót a munkák elvégzésével 480.000,- Ft vállalkozói áron.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2022. (IV.27.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2022. (IV.27.) határozata a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolójának elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját elfogadta

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2022. (IV.27.) határozata Dr. Kéninger Anna gyermekorvosi beszámolójának elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az Dr. Kéninger Anna gyermekorvosi beszámolóját elfogadta

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2022. (IV.27.) határozata Dr. Bús János háziiorvosi beszámolójának elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az Dr. Bús János háziiorvosi beszámolóját elfogadta

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2022. (IV.27.) határozata Kosztká Gréta védőnői beszámolójának elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Kosztká Gréta védőnői beszámolóját elfogadta

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2022. (IV.27.) határozata Dr. Vereczki Johanna fogorvosi beszámolójának elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Dr. Vereczki Johanna fogorvosi beszámolóját elfogadta

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2022. (IV.27.) határozata a „helyi önkormányzat és az által irányított költségvetési szervek” ellenőrzési jelentéséről**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Megyei Igazgatósága Költségvetési Ellenőrzési Osztályának „helyi önkormányzat és az által irányított költségvetési szervek” ellenőrzési jelentésében foglaltakat megismerte. Megbízta Szántó Erika jegyzőt az ellenőrzési jelentésben foglaltakkal kapcsolatos intézkedési terv elkészítésével és az ellenőrzés végző részére történő megküldésével.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** 2022. május 21.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2022. (IV.27.) határozata „a Kesztlöci Szlovák Önkormányzat” ellenőrzési jelentéséről**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Megyei Igazgatósága Költségvetési Ellenőrzési Osztályának „a Kesztlöci Szlovák Önkormányzat” ellenőrzési jelentésében foglaltakat megismerte. Megbízta Szántó Erika jegyzőt az ellenőrzési jelentésben foglaltakkal kapcsolatos intézkedési terv elkészítésével és az ellenőrzés végző részére történő megküldésével.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** 2022. május 21.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2022. (IV.27.) határozata a 0271/11 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

Fekete Inez Dorog, Hám Kálmán ltp 10. ¼. sz. alatti lakos részére Kesztlöc Község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 0271/11 külterületi ingatlant 150.000 Ft áron

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2022. (IV.27.) határozata a Kesztlöc, Pincesor 333 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti illetve ingatlanvásárlási kérelemről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete elutasítja Bratkovics Boglárka Kesztlöc, Malom utca szám alatti lakos Kesztlöc, Pincesor 333 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti illetve ingatlanvásárlási kérelmét

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2022. (IV.27.) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolóját elfogadta.



**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2022. (IV.27.) határozata a településrendezési eszközök M-1 jelű módosításának partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során – az épített környezet alakításáról és védeleméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet, valamint a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény szerinti – partnerségi véleményezést lefolytatta.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során a 36/2022.(III.30.) és 37/2022.(III.30.) számú határozataiban támogatott településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2022. (IV.27.) határozata Kesztölc Község településrendezési eszközeinek M-1 jelű módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök M-1 jelű módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével – kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat folytatását nem tartja szükségesnek.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2022. (IV.27.) határozata csapadékvíz-elvezetés III. szakasz kivitelezőjének kiválasztásáról**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4-ÉPV Kft.-t 2534 Tát, Törökvész utca 29. bízta meg a csapadékvíz-elvezetés III. szakasz kivitelezői munkálataival

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2022. (IV.27.) határozata a Klastrompuszta, Gertrúd utca – Kígyó utca útfelületének emulziós felületzárásával kapcsolatban**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Útmester Hanó Kft. bruttó 1 238 250 Ft-os árajánlatát a Klastrompuszta, Gertrúd utca – Kígyó utca útfelületének emulziós felületzárási munkálataira

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2022. (V.25.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2022. (V.25.) határozata a Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban beszámolóról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Szántó Erika jegyző, anyakönyvvezető beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2022. (V.25.) határozata a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékeléséről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység 2021. évi átfogó értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzatának 59/2022. (V. 25.) határozata a településrendezési eszközök M-2 jelű módosításának partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról.**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet, valamint a veszélyhelyzettel összefüggő átmentei szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény szerinti - partnerségi véleményezést lefolytatta.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során az M-2 jelű településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett.

A képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2022. (V.25.) határozata Kesztölc Község településrendezési eszközeinek M-2 jelű**

## **módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről**

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök M-2 jelű módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/205. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével – kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat folytatását nem tartja szükségesnek.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2022. (V.25.) határozata Feld Vivien ingatlanvásárlásával kapcsolatban**

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a kesztölci 1474/2 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanának a kérelmező által igényelt Bányász utca 2. szám melletti 8 méteres részét.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. június 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2022. (V.25.) határozata az 052/4 hrsz.-ú ingatlan egy részének értékesítésével kapcsolatban**

Lászlóczki Mihály Györgyné Kesztlőc, Klement utca 11. szám alatti lakos részére Kesztlőc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 052/4 hrsz.-ú külterületi kivett mocsár és szántó megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan jelenleg haszonbérelt részét 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron.

Az ingatlan megosztásával, kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert a telekmegosztás és adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. december 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2022. (V.25.) határozata a 4289, 4290, 4291, 4292, 4293, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatban**

Torda Ferenc Kesztölc, Bányász utca 12. szám alatti lakos részére Kesztölc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 4289, 4290, 4291, 4292, 4293, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299 hrsz.-ú (összesen 3684 m<sup>2</sup>) zártkerti, művelés alól kivett megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen 552 600,- Ft értékben.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. július 31.

A Képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2022. (V.25.) határozata a 4950/2,3,4 és 0116/69,70,71 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatban**

Szivek György Kesztölc, Szent István utca 50. szám alatti lakos részére Kesztölc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 4950/2,3,4 (összesen 1138 m<sup>2</sup>) zártkerti és 0116/69,70,71 hrsz.-ú külterületi (összesen 1385 m<sup>2</sup>) önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen 378 450,- Ft értékben.

Az ingatlan kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. július 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2022. (V.25) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2022. (V.25) határozata a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolójáról**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolóját a közrendről és közbiztonságról

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2022. (V.25.) határozata Nagy Péter helyi adókra vonatkozó kérelmével kapcsolatban**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Péter Kesztölc, Akácos utca 24/a szám alatti lakos kérelmét a novemberi képviselő-testületi ülésen kívánja megtárgyalni, mivel a munkaterv szerint a novemberi ülés napirendi pontjaként szerepel a helyi adórendelet felülvizsgálata.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. június 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2022. (V.25.) határozata az 1708/2 és 1708/3 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatban**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Telek Péter 1708/2 és 1708/3 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó földhaszonbérleti szerződését 2022. április 30. napjával megszünteti. Az ingatlanokat rendben, tisztán, üresen kell visszaszolgáltatni.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2022. (V.25) határozata a Malom utcai átemelőszivattyú tehermentesítésével és a magánérés csatornahálózathoz való csatlakozás lehetőségének kapcsolatosan**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki a Kesztölc, Tavasz utca végében megvalósuló magánérés szennyvízcsatorna hálózathoz való csatlakozásra a Malom utcai átemelő tehermentesítése végett. A magánérés csatornahálózathoz való csatlakozás műszaki megoldásának anyagi forrását a saját költségvetéséből biztosítja. Előreláthatólag maximum 8 millió forintig.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2022. (V.25) határozata alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete ..... 2517 Kesztölc, ..... szám alatti lakos részére 45.000.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2022. (VI.20.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2022. (VI.20.) határozata vállalkozó megbízása a Tájház bontási munkálataival kapcsolatban**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Tájház bontási munkálataival Ott Kornél kesztölci vállalkozót bízta meg, 1.805.000,- Ft vállalkozási áron.

Megbízta a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésével.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2022. (VI.20.) határozata vállalkozó megbízása a Nyár utca zúzott köves lefedési munkálataival kapcsolatban**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Nyár utca zúzott köves lefedési munkálataival Sass és Társa Kft. Leányvár-i vállalkozót bízta meg, 3.990.000,- Ft vállalkozási áron.

Megbízta a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésével.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő rendeletet hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2022. (VI.20) határozata ad-hoc bíráló bizottság létrehozásáról közétkeztetési pályázattal kapcsolatban**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az intézményi gyermekétkeztetési közétkeztetési pályázattal kapcsolatban ad-hoc bizottságot hoz létre Radovics Angelika óvodavezető, Klányi Erika József Általános Iskola élelmezésvezető, Bognár Erika dietetikus, Kara József képviselő és Farkas Krisztina polgármester tagokkal.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2022. (VI.29.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2022. (VI. 29.) határozata az építéshatósági, és műszaki feladatok ellátásáról szóló beszámolóról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete Szántó Erika jegyző 2021 évre vonatkozó, az építéshatósági, és műszaki feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** azonnal



A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2021. (VI.29.) határozata a Kesztlöci Sport Egyesület és az Asztalitenisz Szakosztály beszámolójáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Kesztlöci Sport Egyesület és az Asztalitenisz Szakosztály beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2021. (VI.29.) a Leányvári Judo Egyesület beszámolójáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Leányvári Judo Egyesület beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2022. (VI.29.) határozata az óvodai és iskolai közétkeztetési pályázattal kapcsolatban**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete megbízza Berta Ferenc felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az intézményi gyermekétkeztetési közbeszerzési eljárás lefolytatásával.

Továbbá a **Bőség Konyha Közétkeztető és Szolgáltató Kft.-vel** (székhely: 2509 Esztergom-Kertváros, Damjanich u. 60.) fennálló szolgáltatási szerződést az óvodai és iskolai étkeztetésre 2022. augusztus 31-ig meghosszabbítja. Megbízza a polgármestert a szerződés megkötésével.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2022. (V.29) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2022. (VI.29.) határozata a 64/2022. (V.25.) számú határozat módosításával kapcsolatban**

Kesztlöc község Képviselő-testülete 64/2022. (V.25) számú határozatát a következők szerint módosítja:

Szivek Péter Kesztlöc, Csévi utca 1568/2. hrsz alatti lakos részére Kesztlöc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 4950/2,3,4 (összesen 1138 m<sup>2</sup>) zártkerti és 0116/69,70,71 hrsz.-ú külterületi (összesen 1385 m<sup>2</sup>) önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen 378 450,- Ft értékben.

Az ingatlan kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2022. (V.29) határozata Budai Éva ingatlanvásárlási kérelmére vonatkozóan**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete megerősíti korábbi 143/2019. (IX.25.) határozatát, amely szerint Budai Éva 2517. Kesztlöc, Malom u. 96. sz. kérelmező részére a 1870/13 hrsz.-ú, 1114 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 4000.-Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen: 4.456.000.-Ft, azaz négymillió-négyszázötvenhatezer forint értékben, amely vételárból előszerződés alapján 2 M Ft előleg megfizetésre került.

Az ingatlan kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2022. (V.29) határozata rendkívüli települési támogatási kérelemről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete ..... 2517 Kesztlöc, ..... szám alatti lakos részére 50.000,- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2022. (VII.06.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2022. (VII. 6.) számú határozata Kesztlöc Község Településszerkezeti Tervének módosításáról**

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2021. (XI.24.) Kt. határozatával megállapított TSZT jelű Településszerkezeti Terve helyébe a jelen határozat 1. mellékletét képező TSZT-M1 jelű településszerkezeti tervlap lép.

Jelen határozat 1. mellékletét a TSZT-M1 jelű Településszerkezeti tervlap képezi.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** Azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2022. (VII.27.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2022. (VII.27.) határozata az új Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az új Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2022. (VII. 27.) számú határozata az az M100-as út nyomvonalának kisajátítási eljárásával kapcsolatosan**

Kesztlöc község Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő (0264, 0263/2, 0256/4, 0252, 0251/5, 0251/2, 0251/1, 0235, 042/8, 040/1, 038/6, 035/11, 032/12, 028, 04/4 hrsz) az M100-as autóút építésében érintett ingatlanokat nem kívánja térítésmentesen a Magyar Államnak átadni.

Kéri a kisajátítási eljárás kezdeményezését.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 3.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2022. (VII.27.) határozata Héjja György ingatlanvásárlásával kapcsolatban**

Kesztlöc község Képviselő-testülete Héjja György Kesztlöc, Szent Orbán utca 126/5. sz alatti lakos részére értékesíti a kesztölci 085/2 hrsz-ú 2582 m<sup>2</sup> nagyságú szántó megnevezésű ingatlant 150,- Ft/m<sup>2</sup> eladási áron.

Az ingatlan kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2022. (VII.27.) határozata Héjja György ingatlanvásárlásával kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete Héjja György (2517 Kesztlőc, Szent Orbán utca 126/5) részére nem kívánja értékesíteni a 3864-3868, és a 3025-3026 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat.

Kesztlőc község Képviselő-testülete Héjja György (2517 Kesztlőc, Szent Orbán utca 126/5) részére értékesíti a kesztölci 3704 hrsz-ú (532 m<sup>2</sup>), 3705 hrsz (557 m<sup>2</sup>), 3707 hrsz (1000 m<sup>2</sup>) 3708 hrsz (1115 m<sup>2</sup>), 3709 hrsz (1068 m<sup>2</sup>) zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen 640 800,- Ft os vételáron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésével.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2022. (VII.27.) határozata Kara Józsefné ingatlanvásárlásával kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete Kara Józsefné Kesztlőc, Esztergomi utca 68. sz alatti lakos részére értékesíti a kesztölci 1331/1 hrsz-ú 167 m<sup>2</sup> nagyságú kivet beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 1.500,- Ft/m<sup>2</sup> eladási áron.

Az ingatlan kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2022. (VII.27.) határozata Csete Erika haszonbérleti kérelmével kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete Csete Erika Kesztlőc, Kigyó utca 32. sz alatti lakos részére 5 évre haszonbérletbe adja a kesztölci 1708/2. hrsz 729

m<sup>2</sup> és a 1708/3. hrsz 341 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat 10,- Ft/m<sup>2</sup>/év haszonbérleti díjért.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2022. (VII.27.) határozata Sándor Péter haszonbérletével kapcsolatban**

Kesztlöc község Képviselő-testülete Sándor Péter Kesztlöc, Kígyó utca 34. sz alatti lakos részére nem kívánja haszonbérletbe adni a kesztölci 1708/2. hrsz 729 m<sup>2</sup> és a 1708/3. hrsz 341 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 1,

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2022. (VII.27.) határozata a 3159, 3160, 3162, 3163 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 41/2020. (VII.15.) számú határozatát a következők szerint módosítja: 10 év időtartamra haszonbérletbe adja Kara Donát részére a 3159, 3160, 3162, 3163 hrsz-ú, zártkerti, művelés alól kivett megnevezésű, összesen 5870 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 1,-Ft/m<sup>2</sup>/év áron, összesen: 5870,-Ft/év, azaz Ötezer-nyolcszáz forint/év bérleti díj ellenében.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2022. (VII.27.) határozata a 3166, 3167 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 42/2020. (VII.15.) számú határozatát a következők szerint módosítja: 10 év időtartamra haszonbérletbe adja Pauler Attila részére a 3166, 3167 hrsz-ú, zártkerti, művelés alól kivett megnevezésű, összesen 4312 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 1,-Ft/m<sup>2</sup>/év áron, összesen: 4.312,-Ft/év, azaz Négyezer-háromszáztizenkettő forint/év bérleti díj ellenében

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2022. (VII.27.) határozata az Idősek napja költségéről**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete az Idősek napjára a 75 év feletti időszerűk részére 2.000 Ft/fő költséget állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2022. (VII.27.) határozata a zöldhulladék lerakó kialakításával kapcsolatosan**

Kesztlőc község Képviselő-testülete megbízza a Sass és Társa Kft a kesztölci 0132/1 hrsz-ú ingatlanán zöldhulladék lerakó kiépítésre a mellékelt ajánlat szerint. A kialakításhoz szükséges forrást a saját költségvetéséből biztosítja. Megbízza a polgármestert a vállalozási szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2022. (VII.27.) határozata ad-hoc bizottság létrehozásáról**

Kesztlőc község Képviselő-testülete a Kesztlőci Kiserdei Óvoda felújításának tervezésére és kiviteli terveire beadott árajánlatok bontására és értékelésére 3 fős ad-hoc bizottságot hoz létre a következő tagokkal: Radovics Istvánné alpolgármester, Szivek György képviselő és Kara József képviselő.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2022. (VII.27.) határozata a Kesztlőci Kiserdei Óvoda felújításának tervezésére és kiviteli terveinek készítésére vállalkozó megbízása**

Kesztlőc község Képviselő-testülete a Kesztlőci Kiserdei Óvoda felújításának tervezésére és kiviteli terveire beadott árajánlatok alapján a DKD Kft. (2510. Dorog, Hantken Miksa u. 1. sz.) árajánlatát fogadja el, bruttó 14.998.700,- Ft összegben.

Megbízta a polgármestert a tervezésre vonatkozó szerződés megkötésével.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének  
100/2022. (VII.27.) határozata „Kesztlőc községért” kitüntetés  
adományozásáról**

Kesztlőc Község Önkormányzata „Kesztlőc községért” díjjal ismeri el a Kesztlőci Faluszépítők Csoportja közösségünkért végzett tevékenységét.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 20.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének  
101/2022. (VII.27.) határozata „Az év embere” kitüntetés  
adományozásáról**

Kesztlőc Község Önkormányzata „Az év embere” díjjal ismeri el Kochnyák Sándor közösségünkért végzett tevékenységét.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 20.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének  
102/2022. (VII.27.) határozata a 2022. évi „Példás porta, takaros ház”  
címről**

Kesztlőc község Képviselő-testülete 2022. évben Keil Péter Kesztlőc, Petőfi Sándor utca 47. szám, továbbá Deutch Erika és Szász Péter Kesztlőc, Széchenyi u. 11. sz. alatti lakosoknak ítéli oda a „Példás porta, takaros ház” címet.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 20.



A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2022. (VIII.24.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2022. (VIII.24.) határozata a 2022. évi szociális célú tűzifa támogatás igénylésére szóló pályázat benyújtásáról**

Kesztölc Község Önkormányzata

- a) a 2022. évi - a települési önkormányzatok - szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésével kapcsolatos pályázaton részt kíván venni, így benyújtja pályázatát e tárgyban,
- b) a pályázat keretében 108 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifát igényel,
- c) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér,
- d) vállalja, hogy az igényelhető 108 erdei m<sup>3</sup> tűzifa igényléséhez szükséges bruttó 137.160.- Ft-ot Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelete 7. melléklet 2. sorából, önerőként biztosítja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2022. augusztus 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzatának 105/2022. (VIII. 24.) határozata a településrendezési eszközök M2 jelű módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásáról:**

1. Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban felkeresett államigazgatási szervek nem éltek kifogással, az általuk tett javaslatokkal, előírásokkal a tervező kiegészítette a vonatkozó tervdokumentációt.

2. Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az M2 jelű településrendezési eszközök módosítási eljárása során, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a

településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a véleményezési szakaszt lezárja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2022. (VIII.24.) határozata a Kesztlöci Kiserdei Óvoda Cica csoportjának létszámemeléséről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a 2022/2023. nevelési évben a Kesztlöci Kiserdei Óvoda Cica csoportjának létszámát 20 %-kal megemeli.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Képviselő-testületének 107/2022. (VIII. 24.) határozata a 149/2021. (XI. 24.) határozat módosításáról:**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 149/2021. (XI. 24.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Bedő Norbert Kesztlöc, Akácos utca 6. sz. alatti lakos részére Kesztlöc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 1781/58 (420 m<sup>2</sup>) és 1781/57 (418 m<sup>2</sup>) kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, 7 000,- Ft/m<sup>2</sup> áron.

Az ingatlan vételárának kiegyenlítése két részletben történhet. 2022. október 15-ig a teljes vételár felét, 2022. december 15-ig a teljes vételár másik felét kell kiegyenlíteni. Amennyiben az 1. részlet befizetése nem történik meg 2022. október 15-ig, úgy a Képviselő-testület az eladási szándéktól eláll.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. október 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Képviselő-testületének 108/2022. (VIII. 24.) határozata a 147/2021. (XI. 24.) határozat módosításáról:**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 147/2021. (XI. 24.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Micskei Zsolt Lábatlan, Piszkei ltp. 6/3. sz. alatti lakos részére Kesztlöc község Képviselő-testülete értékesíti a kesztölci 412 hrsz.-ú (107 m<sup>2</sup>), 414 hrsz.-ú (184 m<sup>2</sup>), 415 hrsz.-ú (257 m<sup>2</sup>), 413 hrsz.-ú 12/1440 tulajdoni hányadú, 416. hrsz.-ú (197 m<sup>2</sup>) kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, 4000,- Ft/m<sup>2</sup> áron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Képviselő-testületének 109/2022. (VIII. 24.) határozata a 2022. évi munkaterv módosításáról:**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

A 2022. szeptemberi rendes ülés időpontja: 2022. szeptember 14.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Képviselő-testületének 110/2022. (VIII. 24.) határozata a Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 évi fejlesztéseinek elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete elfogadta az ÉDV Zrt. által megküldött 2023-2037 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület névszerinti szavazással, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Képviselő-testületének 111/2022. (VIII. 24.) határozata a közétkeztetésre kiírt közbeszerzési eljárásról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a közétkeztetésre kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A nyertes pályázó: Bőség Konyha Közétkeztető és Szolgáltató Kft. (2509 Esztergom-Kertváros Damjanich út 42.) nettó 25.342.820,- Ft/év vállalási árral. A szerződés 2022.09.01-től 2024.08.31-ig időtartamra kerül megkötésre. 1 év elteltével a vállalkozó korrekciót kérhet, ha a beszerzési árak változnak.

Megbízta a polgármestert a szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Képviselő-testületének 112/2022. (VIII. 24.) határozata rendkívüli települési támogatási kérelemről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete .....2517 Kesztölc, ..... szám alatti lakos részére 40.000.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2022. (IX.14.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Képviselő-testületének 114/2022. (IX. 14.) határozata a Kesztölci Kiserdei Óvoda 2021/2022-es tanév beszámolójának és 2022/2023. munkatervének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete elfogadta a Kesztölci Kiserdei Óvoda 2021/2022-es tanév beszámolóját.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Képviselő-testületének 115/2022. (IX. 14.) határozata a Kincses József Általános Iskola 2021/2022-es tanév beszámolójának elfogadásáról.**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete elfogadta a Kincses József Általános Iskola 2021/2022-es tanév beszámolóját.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Képviselő-testületének 116/2022. (IX. 14.) határozata a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról és az éves ösztöndíjkeret összegéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához 2023. évre vonatkozóan csatlakozik, és 750.000 Ft keretet biztosít a pályázók részére.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzatának 117/2022. (IX. 14.) határozata a földbérletek díjáról**

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Pénzügyi és Településfejlesztési bizottságot a földbérleti díjak mértékének kidolgozásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzatának 118/2022. (IX. 14.) határozata a két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzatának 119/2022. (IX. 14.) határozata néhai Tarnóczi Ferenc plébános síremlékének megvalósítására támogatás megállapításáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 2022. évi költségvetéséből 400.000,- Ft egyszeri támogatást állapít meg a Kesztlöci Római Szent Kelemen Plébánia részére néhai Tarnóczi Ferenc plébános síremlékének megvalósítására.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022.11.01.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzatának 120/2022. (IX. 14.) határozata a 91/2022. (VII.27.) határozat módosításáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 91/2022. (VII. 27.) sz. határozatát a következők szerint módosítja:

Kesztlöc község Képviselő-testülete Kara Józsefné Kesztlöc, Esztergomi utca 68. sz alatti lakos részére értékesíti a kesztölci 1331/1 hrsz-ú 167 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 1.500,- Ft/m<sup>2</sup> eladási áron. Az ingatlan vételárának kiegyenlítése hat egyenlő részletben történhet, 2023. március 31. határidővel.

Az ingatlan kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022.11.30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2022. (IX.14.) határozata a felső buszforduló és Kossuth Lajos utca rendbetételének ajánlatával kapcsolatban**

Kesztlöc község Képviselő-testülete elfogadja a felső buszforduló és Kossuth Lajos utca rendbetételének munkálataira adott 500.000,- Ft + ÁFA ajánlatot.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzatának 122/2022. (IX. 14.) határozata  
Kesztölc község részterületére vonatkozó kiemelt fejlesztési terület  
kijelöléséről és a településrendezési eszközök módosításának  
megindításáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő- testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő- testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés ba) pontja alapján a Kesztölc 1304/3 helyrajzi számú területet érintő tervezett óvoda bővítés, valamint a 427 helyrajzi számú ingatlanon történő építési beruházás megvalósíthatósága érdekében a 1304/3 és 427 helyrajzi számú területeket kiemelt fejlesztési területekké nyilvánítja.

2. Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő- testülete az 1. pontban foglalt településrendezési célok megvalósítása érdekében megindítja a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosítását.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2022.  
(X.05.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzatának 124/2022. (X. 05.) határozata  
a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról szóló  
rendelet módosítása**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III.9.) önkormányzati rendelet 1. sz

mellékletének 2022. november 1. napjával történő alábbi módosításával egyetért.

Az ellátások után fizetendő díjakról

Házi segítségnyújtás térítési díja (Ft/óra) 810 Ft/óra

Étkeztetés intézményi térítési díja Ft/nap

1. elvitellel 535 Ft/nap
2. házhoz szállítással 565 Ft/nap
3. helyben fogyasztással 565 Ft/nap

Nappali ellátás intézményi térítési díja Ft/nap

1. étkezés nélkül 50 Ft/nap

Nappali ellátás keretében demens személyek ellátása Ft/nap

1. étkezéssel 615 Ft/nap
2. étkezés nélkül 50Ft/nap”

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2022. (X.26.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Keszölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2022. (X.26.) határozata a 2023. évi rendezvénytervéről**

Keszölc Község Képviselő-testülete a mellékletben szereplő 2023 évi rendezvénytervet elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:



**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2022. (X.26.) határozata a közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a 2022. évi közmeghallgatás időpontját 2022. november 23. 17:00 órában határozza meg. Helyszín: Kesztlőc Községi Klub.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2022. (X.26.) határozata Poszpisek Tibor Bálint ingatlanvásárlásával kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete Poszpisek Tibor Bálint 2517 Kesztlőc, Kossuth Lajos u. 5. sz alatti lakos részére értékesíti a kesztölci 0205/71 hrsz-ú 1820 m<sup>2</sup> nagyságú szántó megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 150,- Ft/m<sup>2</sup> eladási áron, összesen: 273.000,-Ft vételáron.

Az ingatlan kiméretésével és adásvételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2022. (X.26.) határozata Weisz Zsolt ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete megbízta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy a kérelmező által megvásárolni kívánt ingatlanrészt helyszíni szemlén tekintse meg és tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek a döntéshez.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2022. (X.26.) határozata Holicska Szilvia és Nebehaj Rudolfné ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan**

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a kérelmeket benyújtókkal való egyeztetésre a parkolási rend megnyugtató megoldása érdekében.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2022. (X.26.) határozata a haszonbérleti díjak megállapításáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben foglalt feltételek figyelembe vételével, a jelenlegi bérlők igénye esetén, változatlan feltételek mellett a haszonbérleti szerződések meghosszabbítását elfogadja:

- Doma Árpádné 4816 hrsz (881 m<sup>2</sup>) és 4815 hrsz (1374 m<sup>2</sup>)
- Gonda Ferencné 1451/13 hrsz (70 m<sup>2</sup>)
- Lászlóczki Mihály Györgyné 052/4/A hrsz (4228 m<sup>2</sup>)
- Szivek Péter 083/4 (593 m<sup>2</sup>) és 083/5 hrsz (838 m<sup>2</sup>)
- Velmovszki Józsefné 0211/13 (1989 m<sup>2</sup>), 0211/14 hrsz (2310 m<sup>2</sup>) és 0213/3 hrsz (2795 m<sup>2</sup>)
- Wieszt Emese 1383 hrsz (1786 m<sup>2</sup>)
- Zaj János 3742 hrsz (201 m<sup>2</sup>), 3744 hrsz (97 m<sup>2</sup>) és 3745 hrsz (183 m<sup>2</sup>)
- Kovács Tamás 4152, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4163, 4168, 4174, 4177, 4181, 4182, 4183, 4184, 4185 hrsz (összesen: 19.642 m<sup>2</sup>)

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2022. (X.26.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a kiegészítésekkel a fentiek szerint elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2022. (X.26.) határozata Horváth Hajnalka logopédus óradíjának emeléséről**

Kesztlöc község Képviselő-testülete Horváth Hajnalka logopédus óradíj emelését (5.500,-Ft/óra) elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 4 igen, 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2022. (X.26.) határozata a Kincses József Általános Iskola vagyonkezelői szerződéseiről**

Kesztlöc község Képviselőtestülete a Kincses József Általános Iskolára vonatkozó Esztergomi Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelői szerződést és sporttelep használati szerződést – mellékelt tartalommal – elfogadja.

Megbízta a polgármestert a szerződések aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2022. (X.26.) határozata önkormányzati ingatlan átminősítéséről**

Kesztlöc község Képviselőtestülete a 1870/7 hrsz.-ú, kivett közút művelési ágú ingatlanból 1114 m<sup>2</sup> területet átminősít kivett beépítetlen besorolásúra, mellyel egyidőben csökkenti a törzsvagyon mértékét és növeli üzleti vagyon mértékét 1114 m<sup>2</sup> -rel.

Megbízta a polgármestert a telekalakítás Földhivatali átvezetésének ügyintézésével.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2022. (X.26.) határozata a Caminus „Szemünk fénye” világításkorszerűsítés program keretében bérelt világítótestek megvásárlásáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Caminus Zrt-vel kötött 15 éves bérleti szerződés lejártával a világítótestek megvásárlását elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2022. (X.26.) határozata Szabó Attila vidámpark vállalkozó és rendezvényszervező ajánlatáról**

Kesztlöc község Képviselőtestülete Szabó Attila vidámpark vállalkozó és rendezvényszervezővel a szerződés megkötését 2 év határozott idővel elfogadja. Megbízta a polgármestert a szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 1 tartózkodással, 1 nem és 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2022. (X.26.) határozata az Erdészház Turistaszálló üzemeltetésének felmondásáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Virágzó Kesztlöc Egyesülettel Erdészház Turistaszálló üzemeltetésére kötött megállapodásának felmondását elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2022. (X.26.) határozata fakivágási ajánlatokról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete Marton Zoltán faápoló két fára vonatkozó 120.000,-Ft-os ajánlatát elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2022. (X.26.) határozata a Kesztlöci Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatásával kapcsolatosan**

Kesztlöc község Képviselő-testülete 1 millió forintos támogatást nyújt a Kesztlöci Önkéntes Tűzoltóegyesületnek, melyet saját költségvetésből biztosít a tartalékkeret terhére.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. november 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2022. (X.26.) határozata rendkívüli települési támogatás megállapításáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete .....2517 Kesztlöc, ..... szám alatti lakos részére 50.000,- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2022. (X.26.) határozata rendkívüli települési támogatási kérelemről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ..... 2517 Kesztlöc, ..... szám alatti lakos helyett 2023. április 30-ig a kedvezményes étkeztetési díj fizetését átvállalja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2022. (XI.23.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** Azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2022. (XI.30.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** Azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2022. (XI.30.) határozata az adóigazgatásról szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete a 2022. évi adóigazgatásról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2022. (XI.30.) határozata Nagy Péter helyi adókra vonatkozó kérelmével kapcsolatban**

Kesztölc község Képviselő-testülete Nagy Péter Kesztölc, Akácos utca 24/a szám alatti lakos helyi adókra vonatkozó kérelmével kapcsolatosan úgy dönt, hogy az önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzetére való tekintettel a helyi adóról szóló rendeletét nem kívánja módosítani.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2022. (XI.30.) határozata a Kesztölci Kiserdei Óvoda SZMSZ-ének módosításáról és a Polgármesteri Hivatal és a Kesztölci Kiserdei Óvoda között kötendő munkamegosztási megállapodásról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Kesztölci Kiserdei Óvoda módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát, továbbá a Polgármesteri Hivatal és a Kesztölci Kiserdei Óvoda között kötendő munkamegosztási megállapodást elfogadja.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2022. (XI.30.) számú határozata Kesztölc Község Településszerkezeti Tervének módosításáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2021. (XI.24.) Kt. határozatával megállapított TSZT-M1 jelű Településszerkezeti Terve helyébe a jelen határozat 1. mellékletét képező TSZT-M2 jelű településszerkezeti tervlap lép.

Jelen határozat 1. mellékletét a TSZT-M2 jelű Településszerkezeti tervlap képezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2022. (XI. 30.) határozata Kesztölc Község településrendezési eszközeinek M-3 jelű módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök M-3 jelű módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével - kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2022. (XI. 30.) határozata Kesztölc Község településrendezési eszközök M-3 jelű módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásáról**

1. Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.

2. Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az M-3 jelű településrendezési eszközök módosítási eljárása során, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) korm. rendelet alapján a véleményezési szakaszt lezárja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2022. (XI.30.) határozata Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosításáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2022. (XI.30.) határozata igazgatási szünet elrendeléséről a Polgármesteri Hivatalban**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a kormányzati igazgatási szünet elrendeléséről és a kormányzati igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 369/2022. (IX.29.) kormányrendelet alapján 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a polgármesteri hivatal zárva tart.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2022. (XI.30.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a kiegészítésekkel a fentiek szerint elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2022. (XI.30.) határozata a Kincses József Általános Iskola sporttelep használati szerződése**

Kesztlöc község Képviselőtestülete a Kincses József Általános Iskolára vonatkozó Esztergomi Tankerületi Központtal kötendő sporttelep használati szerződést – mellékelt tartalommal – elfogadja.



Megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2022. (XI.30.) határozata a 2022-2024 évi téli síkosságmentesítéssel kapcsolatosan**

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a legkedvezőbb síkosságmentesítés és hó eltakarításra vonatkozó ajánlatot adó SZALD-ING Kft-vel (2500 Esztergom, Petőfi S. u. 42.) a vállalkozási szerződést aláírja, melynek időtartama 2022. november 15 - 2023. március 15., valamint 2023. november 15-től 2024. március 15.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2022. (XI.30.) határozata Holicska Szilvia és Nebehaj Rudolfné kérelmével kapcsolatosan**

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a kérelmeket benyújtókkal 15 éves ingatlanhasználati szerződést kössön. Az ingatlanhasználat ellentételezéseként a kérelmezők vállalják a parkolásgátlók rájuk eső részének, valamint a telepítésükhöz szükséges betongyökök elkészítésének költségeit.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2023. április 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2022. (XI.30.) határozata SacraVelo kerékpáros pihenőhely használatba vételéről**

Kesztlőc község Képviselő-testülete megbízza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a mellékletben szereplő megállapodást a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzattal aláírja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2022. (XI.30.) határozata Weisz Zsolt ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Weisz Zsolt Kesztlőc, Kosári utca 1258 hrsz. alatti lakos részére a kesztőlci 1258. hrsz ingatlanrészt - megosztást követően - 1500,- Ft/m<sup>2</sup> eladási áron.

Az ingatlan adásvételével, megosztásával és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc Község Önkormányzatának 159/2022. (XI. 30.) határozata a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról szóló rendelet módosítása**

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III.9.) önkormányzati rendelet 1. sz mellékletének 2023. február 1. napjával történő alábbi módosításával egyetért.

Az ellátások után fizetendő díjakról

Házi segítségnyújtás térítési díja (Ft/óra) 850 Ft/óra

Étkeztetés intézményi térítési díja Ft/nap

4. elvitellel 565 Ft/nap

5. házhoz szállítással 595 Ft/nap

6. helyben fogyasztással 595 Ft/nap

Nappali ellátás intézményi térítési díja Ft/nap

2. étkezés nélkül 50 Ft/nap

Nappali ellátás keretében demens személyek ellátása Ft/nap

1. étkezéssel 645 Ft/nap

2. étkezés nélkül 50Ft/nap”

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2022. (XI.30.) határozata a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete 2023. évre a következő közbeszerzési tervet fogadja el:

<b>Ssz.</b>	<b>Közbeszerzés tárgya</b>	<b>Indítás tervezett időpontja</b>	<b>Tervezett időtartam/határidő</b>
1	TOP plusz-3.3.1-21. projekt	2023.01.01	2023.12.31

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2022. (XI.30.) határozata a polgármester jubileumi jutalmáról**

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati-tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 150. § (2) bekezdés d) pontja alapján megállapítja, hogy Farkas Krisztina főállású polgármester – 25 éves szolgálati jogviszonya alapján – kettő havi illetményének megfelelő összegű, azaz összesen bruttó 1.560.000,- Forint jubileumi jutalomra jogosult, mely összeget az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a jubileumi jutalom kifizetéséről intézkedjen.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** a kifizetésre 2022. december 12.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2022. (XI.30.) határozata az általános iskolai körzethatárok megállapításáról**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete egyetért azzal eddigi gyakorlattal, hogy a 2023/2024. tanévre vonatkozóan a Kincses József Általános Iskola felvételi körzethatára Kesztlőc község közigazgatási illetékességi területe.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2023. január 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2022. (XI.30) határozata rendkívüli települési támogatási kérelméről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete ..... 2517 Kesztölc, ..... szám alatti lakos részére 30.000.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2022. (XI.30) határozata rendkívüli települési támogatási kérelméről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete ..... 2517 Kesztölc, .....szám alatti lakos részére 95.000.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2022. (XI.30) határozata rendkívüli települési támogatási kérelméről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete .....2517 Kesztölc, ..... szám alatti lakos részére 50.000.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 166/2022. (XII.14.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 167/2022. (XII.14.) határozata 2023. évi munkaterv elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervet a melléklet alapján elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2022. (XII.14.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 169/2022. (XII.14.) határozata a 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a 2023. évi belső ellenőrzési tervet az alábbi munkaprogram alapján hagyja jóvá:

**Ellenőrzött szervezet megnevezése:** Kesztölc község Polgármesteri hivatal és intézményei

**Ellenőrzés célja:** a szabályszerűségi, pénzügyi és rendszerellenőrzés

**Ellenőrzésre kerülő időszak** 2023.

**Ellenőrzés lebonyolítása:** 2023.január 09.-től 2023.december 31.-ig,

**Jelentéskészítés időpontjai:**

2023. május 25.

2023. július 31.

2023. szeptember 30.

2023. december 31.

**Részletes feladatok**

1/ Vagyonkimutatás, vagyonszázezeri nyilvántartás vezetésének ellenőrzése, a számviteli nyilvántartás és vagyonszázezeri nyilvántartás összhangjának vizsgálata (I. negyedév)

2/ Kötelezettségvállalás, utalványozási hatáskörök szabályozottságának vizsgálata (II. negyedév). 2023. évi költségvetési rendelet összeállításának szabályszerűségi vizsgálata.

3/ A számvitel zártságának, az adatok megbízhatóságának ellenőrzése beruházások elszámolásának ellenőrzése (III. negyedév)

4/ Az önkormányzat helyi adó bevételei, az adóbehajtás helyzete, adóhátralékok okai. IV. negyedév)

**Vizsgálati módszer:**

Az ellenőrzés a vizsgálatot szűrőpróbaszerűen kiválasztott mintavétel alapján, illetőleg egyes időszakok tételes bizonylati ellenőrzésével végzi.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 170/2022. (XII.14.) határozata a 2023. évi nyári és téli igazgatási szünet elrendeléséről a Polgármesteri Hivatalban**

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kesztlőci Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkarendjében

**2023. július 17-től 2023. július 28-ig**

**2023. december 22-től 2024. január 5-ig**

napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet idejére, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére a rendes szabadságot adja ki, az ügyelet rendjét határozza meg.

Az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot és a társszerveket előzetesen tájékoztatni kell.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 171/2022. (XII.14.) határozata a 112/1 hrsz-ú ingatlan rekreációs haszonbérletéről**

Kesztlőc község Képviselő-testülete 5 év időtartamra rekreációs célra haszonbérletbe adja Navratil Gyöngyvér Alíz részére a 112/1 hrsz-ú, kivett gazdasági épület udvar megnevezésű, 112 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 150,- Ft/m<sup>2</sup>/év áron, összesen: 16.800.-Ft/év, azaz Tizenhatezernyolcszáz forint/év bérleti díj ellenében.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2023. január 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 172/2022. (XII.14.) határozata a 052/A hrsz-ú ingatlan adásvételéről**

Kesztlőc község Képviselő-testülete értékesíti Tóth Kornél részére a 052/A hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 58 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 3000,- Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen: 174.000,-Ft, azaz Százhetvennégyezer forint ellenében.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésessel.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2023. február 28.

Az ingatlan forgalomképesse tételéről a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2022. (XII.14.) határozata a 052/A hrsz-ú ingatlan forgalomképesse tételéről**

Keszölc község Képviselőtestülete a 052/A. hrsz.-ú, kivett közút művelési ágú ingatlanból 58 m<sup>2</sup> területet átminősít kivett beépítetlen besorolásúra, mellyel egyidőben csökkenti a törzsvagyon mértékét és növeli üzleti vagyon mértékét 58 m<sup>2</sup> –rel.

Megbízza a polgármestert a telekalakítás Földhivatali átvezetésének ügyintézésével.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 174/2022. (XII.14.) határozata az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2022-2036 időszakra készült gördülő fejlesztési terv módosításáról**

1) Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt. által megküldöttek szerint a 2022. évi gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja.

2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2022. (XII.14.) határozata rendkívüli települési támogatási kérelméről**

Keszölc Község Képviselő-testülete ..... Keszölc, ..... szám alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelmét elutasítja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2022. (XII.14.) határozata . rendkívüli települési támogatási kérelmről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete ..... Kesztölc, ..... szám alatti lakos részére 70.000.- Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal