

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2015. április 29-i

képviselő-testületi üléséről

Készült: Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2015. április 29-én.
Az ülés kezdésének időpontja: 18.00

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Kara József Zoltánné, Kara József, Simonek Antal, Szivek Péter képviselők,
Radovics Istvánné alpolgármester
Vöröskői István polgármester
Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Meghívottak:

Molnár István mezőőr
Tóth Krisztián Társági Család- és Gyermekvédelmi Szolgálat vezetője
Vidermann Ildikó családgyógyozó
Gaálné Kara Valéria Művelődési Ház vezetője
Farkas Krisztina anyakönyv-vezető, népességnyilvántartó
Kissné Dinnyés Szilvia pénzügyi főelőadó

Vöröskői István polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 6 fő, az ülés határozatképes.

Az ülés napirendi pontjai a következők:

1. Beszámoló az Idősek Klubja tevékenységéről
2. Mezőőr beszámolója
3. Beszámoló a család és gyermekvédelemről
4. Beszámoló a Művelődési Ház – IKSZT tevékenységéről
5. A 2014. évi költségvetés módosítása és a 2014. évi zárszámadási rendelet
6. Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban
7. A Képviselő-testület gazdasági programja 2015-2019
8. Beszámoló az előző üléstől eltelt időszak eseményeiről
9. Egyebek

Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett napirenddel egyet értenek-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2015. (IV.29.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az előterjesztett napirendet elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Beszámoló az Idősek Klubja tevékenységéről

Vöröskői István polgármester: Megkaptuk Kain Anna tagintézmény-vezető beszámolóját az előző évi tevékenységéről. A Humán bizottság megtárgyalta, van-e kiegészítendője a beszámolójához vagy kérdés a képviselőktől?

Kara József Humán bizottság elnöke: Van-e valamire esetleg az intézménynek feltétlenül szüksége? Köszönjük a beszámolót, elfogadásra javasoljuk.

Kain Anna tagintézmény-vezető: Köszöni a kérdést, jelenleg nagy munkában vannak. Az ablakok cseréje után festés következik. Köszöni az ablakcseréhez kapott támogatást.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2015. (IV.29.) határozata az Idősek Klubja 2014. évi tevékenységéről

Kesztlöc község Képviselő-testülete elfogadja az Idősek Klubja 2014. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Mezőőr beszámolója

Vöröskői István polgármester: Megkaptuk Molnár István beszámolóját az előző évi tevékenységéről. Kívánja-e szóban kiegészíteni vagy kérdés a képviselőktől?

Simonek Antal a TFB elnöke: A beszámolóban szerepel, szeretne a községi programokon részt venni, hogy a lakosság jobban megismerhesse. Javasolnám, hogy legyen egy találkozó megszervezve, amikor a lakosokkal, gazdálkodókkal és az ingatlan tulajdonosokkal találkozhatna és a felmerülő problémákról, kapcsolattartásról beszélhetnének. A beszámoló elfogadását javaslom.

Vöröskői István polgármester: A találkozóra ki kell jelölni egy időpontot a község érdekelt lakosainak. A helyiséget biztosítjuk.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2015. (IV.29.) határozata Molnár István mezőőr 2014. évi beszámolójáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete elfogadja a mezőőr 2014. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Beszámoló a család és gyermekvédelemről

Vöröskői István polgármester: Megkaptuk a beszámolót a kollegináktól az előző évi tevékenységükről. Kívánják-e szóban kiegészíteni? A Humán bizottság részéről van-e kérdés javaslat?

Kara József Humán bizottság elnöke: Korrekt és részletes a beszámoló. Reméljük, hogy a futó programok továbbra is így fognak működni és eredményesek lesznek. Elfogadásra javasoljuk a beszámolót.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2015. (IV.29.) határozata a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi beszámolójáról

Kesztölc község Képviselő-testülete elfogadja a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Beszámoló a Művelődési Ház – IKSZT tevékenységéről

Vöröskői István polgármester: Gaálné Kara Valéria intézményvezető elkészítette a beszámolóját. Szeretné-e szóban kiegészíteni?

Gaálné Kara Valéria intézményvezető: Köszönöm nem, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszolok.

Kara József Humán bizottság elnöke: Az IKSZT működésre vonatkozó jogszabályi feltételeket és szabályozást megkaptam, valamint a jelenleg érvényben lévő bérleti díjakról is tájékoztatást kaptam. Elfogadásra javasoljuk a beszámolót.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2015. (IV.29.) határozata a Művelődési Ház 2014. évi beszámolójáról

Kesztölc község Képviselő-testülete elfogadja a Művelődési Ház 2014. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

A 2014. évi költségvetési rendelet és a 2014. évi zárszámadási rendelet módosítása

5.1. A 2014. évi költségvetés módosítása

Vöröskői István polgármester: Kissné Dinnyés Szilvia elkészítette a 2014. évi költségvetés módosítását, kérjük, a sarokszámokról adjon szóbeli tájékoztatót.

Kissné Dinnyés Szilvia pénzügyi főelőadó: 247.100 e Ft a főösszeg. A módosítás a szociális támogatások elszámolása és az adóelőírások változása miatt vált szükségessé. Eredmény szemléletű a költségvetés, előirányzatként kell kezelni az adóelőírásokat, még ha nem is folytak be.

Szivek Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Melyek azok a tételsorok, amelyek módosultak?

Kissné Dinnyés Szilvia pénzügyi főelőadó: Külön táblázatban vannak részletezve. Jellemzően az utólagos visszaigénylésekhez kötődnek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Keszölc község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2015. (IV.30.) rendelete az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

5.2. A 2014. évi zárszámadás

Szivek Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a 2014. évi zárszámadási rendeletet.

Radovics Istvánné alpolgármester: Köszöni a szép és részletes elemzést és kimutatásokat 2005-ig visszamenőleg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Keszölc község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2014. évi zárszámadásáról

6. Napirendi pont

**Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban
Anyakönyvvezetés, népesség-nyilvántartás**

Vöröskői István polgármester: Farkas Krisztina elkészítette a beszámolóját, van-e hozzá kérdés vagy kiegészíteni való?

Radovics Istvánné alpolgármester: Köszöni, részéről nincs, a beszámoló alapos.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2015. (IV.29.) határozata az Anyakönyvvezetésről, népesség-nyilvántartásról szóló beszámolóról

Keszölc község Képviselő-testülete az Anyakönyvvezetésről, és a népesség-nyilvántartásról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Vöröskői István polgármester
Határidő:

7. Napirendi pont **Gazdasági program 2015-2019.**

Vöröskői István polgármester: A programot kiküldte. Van-e hozzá kérdés vagy kiegészíteni való?

Kara József képviselő: A hulladékgyűjtéssel kapcsolatban jelzi – hulladéklerakók felszámolása – vannak községi programok. Kérdezi, hogy az iskola milyen vonatkozásban került bele?

Vöröskői István polgármester: Az iskolával kapcsolatosan vannak kötelezettségeink, mert az épület fenntartása önkormányzati feladat, de a KLIK a fenntartó. Az étkeztetés önkormányzati feladat. Csak olyat ígérhetünk, hogy megcsináljuk, amire biztosan tudjuk, hogy lesz anyagi fedezet.

Radovics Istvánné alpolgármester: Az egész település felszíni vízelvezetése gond, itt meg csak a „hegyi” szerepel.

Vöröskői István polgármester: Az egész falura gondolt javaslatokor.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: A hegyi vízelvezető árkok említésénél ki lehet hagyni a „hegyi” szót az 5. b) pontban s akkor biztosan az egész településre vonatkozik.

Vöröskői István polgármester: Kérdezi a Képviselőket, hogy a javasolt módosítással együtt az előterjesztett gazdasági programot elfogadják-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2015. (IV.29.) határozata a 2015-2019. évi gazdasági program elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete az előterjesztett gazdasági programot – a módosítással együtt – elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester
Határidő: 2015. május 1-től folyamatosan

8. Napirendi pont **Beszámoló az előző üléstől eltelt időszak eseményeiről**

Vöröskői István polgármester:

- Április 1-től a járási hivatalban átszervezés történt – a Munkaügyi Hivatal a továbbiakban osztályként működik a járási szervezetben
- A hivatal vezetékes telefonjaira új szerződést írtunk alá, változatlan műszaki tartam mellett 25%-kal kevesebbet nyújthat ugyan azt a szolgáltatást, mint eddig.

- Megjelent a Kesztlöci Hírnök 2015/1 száma köszönet az alpolgármester asszonynak a munkájáért.
- Lezajlott a testvértelépülésekkel a Polgármesterek Kupája 18-án – jó alkalom volt a kapcsolatok újra felvételéhez, mert az előző 2 évben elmaradt, az egyik évben az alpolgármester halála miatt nem tartottuk meg a tavalyi évben meg a választások miatt nem találtunk megfelelő időpontot.
- A vállalkozók bálja 25-én került megrendezésre – jó hangulatú rendezvény volt – köszönet a szervezőknek.
- 27-én megalakult az Esztergom és Térsége Turisztikai Egyesület. Megválasztották a tisztségviselőket – engem a felügyelőbizottság tagjává választottak.
- A Kormányhivatal észrevételezése alapján a végrehajtási ügyeket végrehajtón keresztül kell folytatnunk, ez ügyben tárgyaltam a megbízott ügyvédekkel.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: Mint előterjesztésemben leírtam, a Kormányhivatal szóbeli észrevételében jelezte, hogy ügyvédi iroda nem bízható meg adóvégrehajtási ügyekkel, így az e tárgyban hozott határozatot vissza kell vonni.

Vöröskői István polgármester: A megbízás visszavonása csak erre a körre érvényes, egyéb ügyvédi tevékenységet végezhetnek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2015. (IV.29.) Határozata a 12/2015. (I.28.) határozat visszavonásáról

A Képviselő-testület visszavonja az adóvégrehajtás tárgyában hozott 12/2015. (I.28.) határozatát.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

- Az Egészségház felülvizsgálatához sikerült az műszaki adatokat összeszedni, május végére várható a szakvélemény.
- A képviselők képzésére szerveznek újabb továbbképzést a KEM kormányhivatalban, aki kimaradt volna az őszi oktatásból. Nálunk mindenki részt vett ősszel.
- A Facebookos szemétszedés sikeres volt, a Vertikál Kft nagy mennyiségben elszállította a kommunális hulladékot, bár az összegyűjtött gumiabroncsokat az önkormányzat szállította el.
- Májusban „Szedd a kéken” szemétszedő akció lesz a kéktúra útvonalán. A vállalkozói bálon a Tatai Környezetvédelmi Kft és a facebookos társaságot sikerült összehozni, a tataiak szükség esetén gépekkel tudnak segíteni.
- A Rendőrség tájékoztatóján az alpolgármester asszony vett részt, ahol tájékoztattak minket a tevékenységükről.

- Újra sok a barbár rongálás a faluban pl. a „bisztókanyari” tükör is áldozatul esett, ami már talán közveszély okozás kategóriába esik. Köszöni mindenkinek a sok önkéntes munkát, mellyel az utóbbi időben segítették a rendezvények lebonyolítását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2015. (IV.29.) határozata a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóról

A Képviselő-testület a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont

Egyebek

9.1. Támogatási kérelmek felülvizsgálata a Humán Bizottság előtt

Vöröskői István polgármester: Az ÖTE támogatás elmaradása miatt hozott Humán bizottsági döntés felülvizsgálatára lenne szükség. El kell dönten, hogy erről most döntsön a testület, vagy utalja vissza a bizottság elé?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2015. (IV.29.) határozata a támogatási kérelmek felülvizsgálatáról

A Humán Bizottság vizsgálja meg újra a támogatási kérelmeket és ossza újra a rendelkezésre álló keretet.

Felelős: Kara József a Humán Bizottság elnöke

Határidő: 2015. május 9.

9.2 Kisbusz beszerzési pályázat

Vöröskői István polgármester: Az előző üléseken már szó volt arról a lehetőségről, hogy az önkormányzat és az egyesületek, egyházak pályázatot nyújthatnak be kisbusz beszerzésére 100%-os támogatottság mellett. Két olyan egyesület van, ami számításba jöhet. Az ÖTE terepjárót szeretett volna, de olyan műszaki paraméterek kerültek meghatározásra, amely miatt nekik nem alkalmas. A Sportegyesületnek örökös problémája a gyerekek utaztatása a Bozsik programban, így hát ők lesznek azok, akik a pályázatban részt vesznek. Mivel a pályázat utófinanszírozású, ezért kamatmentes hitel konstrukciójú járművet kell választani. Ahhoz, hogy a pályázaton minél eredményesebben vehessenek részt, szükséges egy támogató nyilatkozat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2015. (IV.29.) határozata a „Kesztlöci Sport Egyesület gépjárműbeszerzése” pályázat támogatása tárgyában

Kesztlöc Község Képviselő-testülete jelen határozatában támogatja a Kesztlöci Sport Egyesületet (cím: 2517 Kesztlöc, 5002 hrsz., Sporttelep., Asz: 11-02-0000295, képviseli: Dobák István elnök) abban, hogy a Miniszterelnökséget vezető miniszter által kiadott 21/2015. (IV. 17.) az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló MvM rendelete és a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal vonatkozó közleménye alapján „Kesztlöci Sport Egyesület gépjárműbeszerzése” címmel támogatási kérelmet nyújtson be a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz, valamint támogató nyilatkozatot bocsát ki arra vonatkozóan, hogy a Kesztlöci Sport Egyesület által nyújtott, a településen élők körében az egészséges életmód és a szabadidősport gyakorlása, feltételeinek megteremtése, sportfinanszírozás, a gyermek- és ifjúsági sport, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, valamint a fogyatékosok sportjának támogatása; községi szintű sport és szabadidősport szolgáltatás fejlesztése szükséges és indokolt, s ezt a Kesztlöci Sport Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás keretében látja el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogató nyilatkozatot aláírja.

Határidő: 2015. május 5.

Felelős: Vöröskői István polgármester

9.3. Gerlekúti megállapodás módosítása

Vöröskői István polgármester: A Gerlekúti megállapodás értelmében a beruházóknak 3,5 millió forintot kellene fizetniük aktuálisan a rendezési terv módosításáért. Itt járt a tulajdonos illetve a beruházó képviselője és mivel a tudomásukra jutott az új adó bevezetése, kérték a szerződés módosítását, mert a művelési ágból való kivonás miatt áll a dolog. A fizetendő adójuk hozzávetőleg 500 - 600 e Ft között lenne, ennyivel kérik csökkenteni a fizetendőt.

Szivek Péter képviselő: Annak idején a Képviselő-testület döntésével ez az összeg, a jelentős értéknövekedés ellentételezéseként került szerződésbe.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2015. (IV.29.) határozata a Gerlekúti szerződés módosításáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete a 2009. augusztus 08. napján létrejött Településrendezési megállapodás betervezett módosítását úgy fogadja el,

hogy a beterjesztett szerződés-tervezet 2. a) pontjában, - mely az eredeti szerződés 4. a) pontjába foglalt kötelezettségekre vonatkozik – hogy a 2015. januárban esedékessé vált 3.500.000.-Ft összeget lecsökkenti az időközben megállapításra került települési adó összegével. A kettő különbözeteként esedékes 2.926.000.- Ft összeg befizetési határideje a testület a módosítás aláírását követő 15 nap, az adót pedig annak esedékességekor kell majd megfizetni. E tényeket a szerződésben is kéri rögzíteni.

A megállapodás-tervezet 2. b) pontjában a Képviselő-testület arra vállal garanciát, hogy - a helyi adók érdemi felülvizsgálatát követően – hajlandó tárgyalni a további kötelezettségekről, ugyanakkor a testület egyértelmű véleménye, hogy a település a rendezési terv módosítással a vállalt kötelezettségét teljesítette, ezzel a beruházás pillanatnyi állásától függetlenül a terület értékét jelentősen növelte.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 29.

9.4 Rágcsálóirtás

Vöröskői István polgármester: Két újabb ajánlat is érkezett, mindkettő jóval magasabb az eredeti ajánlatnál. Az egyik 1.645 eFt a másik 146 eFt + áfa. Az eredeti ajánlat 151.944,- Ft, amely áfa mentes – ezt javaslom ezt elfogadni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2015. (IV.29.) határozata a rágcsálóirtásról

A Képviselő-testülete az ajánlatba foglaltak szerint szerződést köt Dér Norbert vállalkozóval - a település előre meghatározott területén - rágcsálóirtás elvégzésére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésre

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 15.

9.5 Értéktár

Vöröskői István polgármester: Az értéktár bizottság a helytörténeti, nemzetiségi hagyatékok felkutatásában és nyilvántartásában játszik szerepet, és tesz javaslatot a megyei értéktárba való felvételre.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika: Javasolja, hogy a bizottságban eddig külsősként részt vevő Radovics Istvánné teljes jogú tagja legyen a bizottságnak.

Vöröskői István polgármester: Sürgős dolguk is lenne, mert a helyi értéktárba, de ezzel együtt a megyei értéktárba is be kellene venni a Klastrom pusztai Pálos kolostor romjait.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta.

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 72 /2015. (IV.29.) határozata az Értéktár Bizottság tagjainak kiegészítéséről

A Képviselő-testület delegálja Radovics Istvánnét az Értéktár Bizottságba, s egyben felkéri a bizottságot, hogy két héten belül állítsa össze a helyi értéktár listáját, a legyen benne a Klastrom pusztai Pálos kolostor romjai.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 14.

9.6 SZMSZ módosítása

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: Az SZMSZ 1. számú mellékletében az Önkormányzatra vonatkozó alapadatok vannak felsorolva, itt szerepel két szám, az óvodai és az iskolai étkeztetés. A kormányfunkció szerinti besorolása változott:

- 096010 - Óvodai intézményi étkeztetés helyett
 - 096015 - Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
 - 096025 - Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
- 096020 - Iskolai intézményi étkeztetés helyett
 - 096015 - Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
 - 096025 - Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelete Kesztölc község Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

9.7 Fogorvosi ügyelet

Vöröskői István polgármester: Több kísérlet történt a kistérségi megállapodásra e témában, ami nem vezetett eredményre, s mivel a Népegészségügyi Szolgálat kötelezi az önkormányzatokat, hogy szerződést kössenek, így a tatabányai Szent Borbála kórház fenntartójával, Tatabánya megyei jogú Város Önkormányzatával tudunk szerződést kötni 22,- Ft/év/lakos áron.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2015. (IV.29.) határozata a fogorvosi ügyeleti megállapodásról

Kesztlöc község Önkormányzata – mint megbízó önkormányzat – szerződést köt Tatabánya megyei jogú Város Önkormányzatával, mint megbízott önkormányzattal, 2015. április 1. napjától kezdődő határozatlan időre, az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó fogászati ügyelet folyamatos biztosítására a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések alapján. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztett szerződést írja alá.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 15.

9.8 Gyermekétkeztetési pályázat

Vöröskői István polgármester: Alapvetően az óvodai gyermekétkeztetésre lehet pályázni, 5 %-os önrészt kell vállalni a pályázatban. Jelenleg csak előkészítésről lehet szó. Azt kell megvizsgálni, hogy helyi főzőkonyha létesítése lehetséges-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2015. (IV.29.) határozata a gyermekétkeztetési pályázatról

Kesztlöc község Önkormányzata úgy dönt, hogy indulni kíván a gyermekétkeztetésre kiírt pályázaton. A cél érdekében megbízza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, a polgármestert és az óvoda vezetőjét, hogy végezzék el az előkészítő munkát, és döntésre készen terjesszék elő azt a következő testületi ülésre.

Felelős: Vöröskői István polgármester,

Szivek Péter a PB elnöke,

Nagyváriné Radovics Angelika

Határidő: 2015. május 27.

9.9 Alkuzsi szerződés

Vöröskői István polgármester: A jelenlegi biztosítási szerződésünk decemberig mondható fel, természetesen csak akkor szerződünk le az újjal, ha a régi nem hajlandó felülvizsgálni a díjait. A két ajánlat összehasonlítására novemberig van idő.

9.10 Ingtalanügyek

9.10.1

Vöröskői István polgármester: Boncza Ibolya kérelméhez készült egy vázrajz, a volt jégverem melletti területről. Kb 80 m², az úthoz tartozik a terület, nem fogalomképes, legfeljebb bérelheti a közösen kijelölt területet.

Simonek Antal képviselő: A bérleti szerződés mellé kell tenni a helyszínrajzot, s azon jelölni a bérelt területet. A területet kerítse be és gondozza.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2015. (IV.29.) határozata az Boncza Ibolya ingatlanvásárlási kérelme

Kesztlöc község képviselő-testülete nem támogatja a kért területrészt értékesítését, de bérbeadásához hozzájárul. A bérbeadás 80 m² területre vonatkozik, évi 1.-Ft/m² áron 10 évre. A bérleti szerződés mellékletét képezi a helyszínrajz, bejelölve rajta a bérbe adott területet. Kérelmező a területet bekerítheti állagának megóvása érdekében.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 31.

9.10.2. Guláné Velmovszki Éva ingatlanvásárlási kérelme

Vöröskői István polgármester: Guláné Velmovszki Éva ingatlanvásárlási kérelméhez annyit tennék hozzá, hogy egy 1981-es változási vázrajzot nyújtott be, mely valószínűleg a földhivatalnál nem került átvezetésre, ugyanis nem egyezik meg az önkormányzat rendelkezésére álló térkép adataival. Ez a térkép a 2010-ben készített építési szabályzat alaptérképe volt, tehát sokkal frissebb, mint a benyújtott. Az 1319/8 és 1314/4 es hrsz. jelenleg is osztatlan közös tulajdon, az önkormányzat csak résztulajdonos. Kérelméről akkor tud érdemben dönteni, ha kérelmező 30 napnál nem régebbi földhivatali térképmásolatot nyújt be a megvásárolni szándékozott ingatlanról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2015. (IV.29.) határozata az Guláné Velmovszki Éva ingatlanvásárlási kérelméről

Kesztlöc község képviselő-testülete Guláné Velmovszki Éva kérelméről akkor tud érdemben dönteni, ha kérelmező 30 napnál nem régebbi földhivatali térképmásolatot nyújt be a megvásárolni szándékozott ingatlanról.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 31.

9.10.3. Perszlényiné Kara Erika közterület használati kérelme

Vöröskői István polgármester: Perszlényiné Kara Erika a Bánk bán utca 45. szám alatt kialakításra kerülő családi napközihoz kéri a Bánk bán utcai ingatlanuk melletti terület használatát parkolónak.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: Polgármester úrral helyszíni szemlét tartottak, s a kérelmet támogathatónak minősítették azzal a kikötéssel, hogy a parkolót kérelmezők úgy alakítsák ki, hogy biztosítani kell a 831/3 hrsz.-ú magántulajdonú ingatlan megközelíthetőségét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2015. (IV.29.) határozata a Perszlényiné Kara Erika közterület használatára vonatkozó kérelméről

Kesztlöc község képviselő-testülete hozzájárul Pereszlényiné Kara Erika kéréshez, melyben parkoló kialakítását és használatát kéri az önkormányzat tulajdonát képező 886 hrsz.-ú Bánk bán utca 45. számú ingatlan mellett. Kikötése, hogy a parkoló kialakításakor, valamint használatakor biztosítani kell a 831/3 hrsz.-ú magántulajdonú ingatlan megközelíthetőségét. A meghatározott terület átengedése fejében használók továbbra is gondozzák a használatra átengedett területet. A hozzájárulás visszavonásig tart.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 31.

9.10.4. Nebehaj Gyula ingatlanvásárlási kérelme

Vöröskői István polgármester: Nebehaj Gyula ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be az 1128/2 hrsz.-ú területre, ez az ingatlan beékelődik a saját 1126 hrsz.-ú ingatlanába. 239 m² - es a terület, az érvényben lévő ingatlanáraink szerint 3000,- Ft/m² az ára.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2015. (IV.29.) határozata Nebehaj Gyula ingatlanvásárlási kérelméről

Kesztlöc község képviselő – testülete értékesíti Nebehaj Gyula Iskola utca szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonát képező belterületi 1128/2 hrsz.-ú 239 m² területű ingatlant 3000,- Ft/m² áron összesen 717 000,- Ft, azaz hétszáztizethétezer forint áron. Az adásvételrel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 31.

9.10.5. Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlan szennyvízbekötése

Vöröskői István polgármester: A tárgybeli ingatlanon nem került elhelyezésre a csatornaszem. Mivel a közmű-hozzájárulást a tulajdonos, Takácsné Lendvai Anikó befizette, így az önkormányzat feladata 1 m-re a kerítésen belülré elhelyeztetni a rákötési pontot. Az ÉCS keret terhére megoldható.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2015. (IV.29.) határozata a Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlan csatornaközmű ellátásáról

Kesztlöc község képviselőtestülete az éves ÉCS keret terhére magára vállalja a szennyvízcsatorna rákötési pontjának áthelyezését az ingatlanon belül, a telekhatárától 1m távolságra.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 31.

9.10.6. Fekete Zoltán kérelme Rendezési Terv módosítására

Vöröskői István polgármester: Az előterjesztésben összefoglalta a kérés lényegét: A 0195/1 helyrajzi számú ingatlanon szeretne juh hodályt építeni, de a helyi építési szabályzat 29.§ (4) bekezdésébe foglaltak miatt - épületek, építmények nem helyezhetőek el állóvizek mentén 100 m-es sávban, ezt nem tudja megtenni. Az előzetes tárgyalás során kérelmező tudomásul vette, hogy a Rendezési Terv módosításának költségét fedeznie kell. E tárgyban szerződést kötött a tervezővel.

Simonek Antal képviselő: Több módosításra is érkezett kérelem, azok hogy állnak?

Vöröskői István polgármester: Ott is abban állapodtak meg, hogy a költséget kérelmezők fizetik meg. Elkészültek a szerződések, de amíg nincsenek aláírva, illetve a költségek ellenértéke nem folyik be az önkormányzathoz, addig nem kerül sor további lépésekre.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2015. (IV. 29.) határozata a rendezési terv módosításáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (VII.19.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: rendelet), így az Építési törvényben meghatározott eljárást megindítja.

A rendezési terv módosításának tárgya: a rendelet 29. § (4) bekezdése szerinti korlátozásának módosítása annak érdekében, hogy a kesztölci 0195/1 helyrajzi számú ingatlanon - a kérelemnek megfelelően - elhelyezhető legyen állatok tartásához szükséges épület.

A rendezési terv módosításának költsége kérelmezőt terheli.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 31.

9.10.7. Szabadság téri közterület használat

Vöröskői István polgármester: A CBA mellett a Klub felőli oldalon a szabadtéri árusítást engedélyezni kellene. A területhasználati díj a Művelődési Házé, mely biztosítja a mellékhelységek nyitva tartását.

Kara József képviselő: A bérleti díjakról is tárgyalni kell. A Bizottság már napirendre tűzte.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2015. (IV.29.) határozata a községi Klub melletti szabadtéri terület használatáról

Kesztlöc község képviselőtestülete javasolja, hogy a Községi Klubhoz tartozó szabadtéri területet árusítás céljából bérelni lehessen. Megbízta a Gazdasági Bizottságot, hogy tegyen javaslatot a bérbeadás feltételeire.

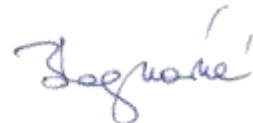
Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. május 31.

Vöröskői István polgármester: Tájékoztatásul közli, hogy Szent Flórián nap alkalmából az ÖTE vezetőjét jutalomban részesíti. Mindenkinek köszöni a megjelenést s az ülést bezárja.



Vöröskői István
polgármester



Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző