

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2015. június 24-i

képviselő-testületi üléséről

Készült: Keszölc község Képviselő-testületének ülésén 2015. június 24-én.

Az ülés kezdésének időpontja: 18.00

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Kara József, Kochnyák Sándor, Simonek Antal, Szivek Péter képviselők,

Radovics Istvánné alpolgármester

Vöröskői István polgármester

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Meghívottak:

Tordáné Petrik Etelka Kincses József Általános Iskola igazgatója

Vöröskői István polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 6 fő, az ülés határozatképes.

Az ülés napirendi pontjai a következők:

1. A Kincses József Általános Iskola tájékoztatója a 2014/15-ös tanévről
2. Tájékoztató a községben működő sportegyesületek tevékenységéről
3. Az esélyegyenlőségi terv felülvizsgálata
4. Beszámoló az előző üléstől eltelt időszak eseményeiről
5. Egyebek
6. Zárt ülés
- Keszölcért kitüntetések nevesítése

Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett napirenddel egyet értenek-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2015. (VI.24.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Keszölc Község Képviselő-testülete az előterjesztett napirendet elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

A Kincses József Általános Iskola tájékoztatója a 2014/15-ös tanévről

Vöröskői István polgármester: Üdvözlöm Tordáné Petrik Etelkát, kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Tordáné Petrik Etelka igazgató: Köszönetemet szeretném kifejezni a hivatalnak és a képviselőknak a sok segítségért, külön köszönet Karáné Erikának a versenyekre felajánlott nyereményekért, Kochnyák Sándornak a konyhaajtóért, és Kara Józsefnek a föld napja alkalmából megszervezett szemégyűjtésért.

Vöröskői István polgármester: Az Önkormányzat nevében én is köszönöm a rendezvényeken való részvételt az iskola pedagógusainak és diákjainak, továbbra is célunk a jó kapcsolat fenntartása.

Simonek Antal képviselő: A nyugdíjba vonulók pótlása folyamatban van-e?
Tordáné Pertik Etelka igazgató: A pedagógusállás meg lett hirdetve, de a tankerület is beleszól, lehet, hogy a tagiskolák között helyettesítéssel - megosztva lesz megoldva az oktatás. Ezt még nem lehet tudni. A technikai dolgozó helyére érkezett már pályázat, az elbírálás folyamatban van.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2015. (VI.24.) határozata a Kincses József Általános Iskola tájékoztatója 2014/15-ös tanévről

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Kincses József Általános Iskola 2014/15-ös tanévről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Tájékoztató a községben működő sportegyesületek tevékenységéről

Vöröskői István polgármester: A sportegyesület elnöke éppen edzőtáborban van a futbalistákkal, de az írásos beszámolót megkaptuk.

Kara József a Humán Bizottság elnöke: Részletes a gazdasági és pénzügyi beszámoló, a bizottság elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2015. (VI.24.) határozata a Kesztlöci Sport Egyesület beszámolójáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Kesztlöci Sport Egyesület beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

Vöröskői István polgármester: A másik sport egyesület, amely a községünkben működik a Judo egyesület. Kérem, hogy Bognárné dr. Solymoskövi Veronika, mint az egyesület elnöke egészítse ki a beszámolóját az egyesület tevékenységéről.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika elnök: Az iskolában már régóta heti egyszeri edzés van, a már felkészültebb júdósok, kb. 4-5 fő Leányvárra járnak át. Az óvodában játékos formában van jelen ez a sport. A mozgásfejlődésben segíti őket. Az egyesületnek jó külföldi kapcsolatai vannak Olaszországgal és Svájjal, rendszeresen a külföldi utak és megmérettetések a versenyzők számára. Nyaranta szlovákiai edzőtáborozásra van lehetőségük a gyerekeknek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2015. (VI.24.) határozata a Judo Egyesület beszámolójáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Leányvári Sport Egyesület beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

Radovics Istvánné alpolgármester: Régi hagyományokra tekinthet vissza ez az egyesület is a településen, az eredmények felsorolása során látta, hogy apa és fia is együtt edz. Köszönet ezért a munkáért Pfluger Antalnak.

3. Napirendi pont

Az esélyegyenlőségi terv felülvizsgálata

Vöröskői István polgármester: Radovics Istvánné írásban megküldte a kiegészítendőjét a témához, kívánja-e kiegészíteni?

Radovics Istvánné alpolgármester: 2014-ben fogadtuk el a helyi esélyegyenlőségi tervünket. Október 14-én ülünk majd össze. Addig munkacsoportok alakulnak az iskola, óvoda bevonásával, a tinédzser korosztályra szeretnénk jobban a figyelmünket kiterjeszteni. Évenként köteles a fórum beszámolni a képviselő-testületnek a munkájáról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2015. (VI.24.) határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Tervről

Kesztlöc község Képviselő-testülete elfogadja a Helyi Esélyegyenlőségi Tervről való beszámolót.

Felelős: Radovics Istvánné alpolgármester

Határidő: 2015. október 30.

4. Napirendi pont

Beszámoló az előző üléstől eltelt időszak eseményeiről

1. A főzőkonyha pályázatát határidőre beadtuk.
2. A Tatai Környezetvédelmi Zrt-vel a támogatási szerződést megkötöttük rendezvényeink támogatására
3. A körömi pálos rendezvényen egy busznyian képviseltettük a települést, köszönet a Pávakörnek a szép szereplésért
4. Esztergomban TDM konzultáció volt, téma a borturizmus
5. 12-én értéktár megbeszélés volt a Falumúzeumban – Lágler úr szervezésében – témája a mozaik oltárunk felvétele a megyei értéktárba

6. 13-án rendezték a hagyományos Családi nap – Apák napja eseményt a focipályán – jó hangulatú összejövetel
7. Rendezési terv módosítása – értekezett a tervezővel
8. A Habbetonnal tárgyalás folyt a Klastrom úti vis maiorról – júliusban kezdik
9. 16-án bejárás volt a Pálos romoknál, a pálosokkal és a pilisi parkerdő képviselőivel: tervbe van véve egy turistaút a barlangokhoz, kilátó építése a vízház környékén, vízelvezetés megoldása, mert áznak a romok.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2015. (VI.24.) határozata az előző üléstől eltelt időszak eseményeiről

Kesztlöc község Képviselő-testülete elfogadja az előző ülés óta eltelt eseményekről szóló beszámolót.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Egyebek

5.1. ÉDV Zrt.

Vöröskői István polgármester: A vízszolgáltatást és a szennyvízkezelést biztosító társaság minden évben megküldi az amortizáció terhére tervezett beruházási tervét a következő évre. Ennek listáját megküldtem, ehhez van szüksége a Zrt-nek a testület jóváhagyására, esetleges kiegészítést tartalmazó határozatra.

Kérdezi a képviselőket, van-e új javaslatuk, amennyiben nincs, kérdezi elfogadják-e az ÉDV Zrt. által megküldött tervezetet?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2015. (VI.24.) határozata az ÉDV Zrt. által készített gördülő fejlesztési tervről

Kesztlöc község önkormányzata elfogadja az ÉDV Zrt. által az értékcsökkenési leírás terhére 2016-ban elvégzendő beruházási javaslatot, amely a község tulajdonában lévő műveken az alábbiakat tartalmazza:

1. átemelőknél 5 db szerelvény felújítása,
2. átemelőknél 4 db szivattyú felújítása
3. új szivattyú beszerzése (Iskola utcai átemelőnél),
4. fedlapok helyreállítása.

A Leányvárral közös szennyvíztisztítónál az alábbiakat tartalmazza:

1. szennyvíztisztító épület-felújítása,
2. védőterület felújítása,
3. légfűvő felújítása,
4. vezérlő szekrények elektromos felújítása.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2016. december 31.

5.2. Gázszolgáltató váltás

Vöröskői István polgármester: Tájékoztatásul közli, hogy a GDF-Suez 2015. júliusában kivonul a gázszolgáltató piacról, ezért új szolgáltatót kell választani, ez egy állami tulajdonú szolgáltató lesz. A kiküldött nyilatkozat arról szól, hogy csoportos beszerzés esetén a csoport tagjai kedvezőbb kondíciók mellett juthatnak energiához. Ha ebben a kérdésben döntési helyzet lesz, a testület elé terjeszti.

5.3. Kárpátaljai támogatás

Vöröskői István polgármester: A Megyei Közgyűlés határozata alapján létrehozott KEM Megyei Önkormányzat számlát hozott létre, amelyre a Kárpátaljai krízishelyzetben lévő nemzettársaink részére eljuttatandó adományokat lehet befizetni. A megyei önkormányzat elnökének levelét a bizottsági tagok, képviselők, intézmények megkapták.

Kérdezem, kívánják-e a képviselők, hogy önkormányzatunk pénzáttalással támogassa a kárpátaljaiak megsegítését?

Szivek Péter Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 100 e Ft támogatást javasol.

Vöröskői István polgármester: Kérdezi a Képviselőket, hogy a javaslatot elfogadják-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2015. (VI.24.) határozata a Kárpátaljai krízishelyzetben lévő nemzettársaink részére eljuttatandó adományokról

Kesztlöc község önkormányzata 100.000,- Ft összegnek a KEM Megyei Önkormányzat 10036004 – 00320229 – 00000055 számlájára utalásával támogatja a sükség helyzetben lévő kárpátaljai családok megsegítését. A felhívást a honlapon és a Kesztlöci hírnök következő számában is megjelenteti.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. július 31.

5.4. Településrendezési terv módosításának tervezett tartalma

Vöröskői István polgármester: A korábban elhatározott településrendezési terv módosítására a határozat értelmében, a módosítást kérelmezőknek kell biztosítani a fedezetet. Az erre vonatkozó szerződések megkötöttek, a

rendezési terv módosítására a szerződés megköthető. A kiküldött szerződéstervezetben szereplő tételek kerülhetnek a szerződésbe. A képviselőtestület egyetért-e a szerződés aláírásával?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2015. (VI.24.) határozata a HÉSZ módosításáról

A Képviselő-testület a rendezési terv módosításának tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

Belterületi módosítások:

- 995/3 és a 980 hrsz.-ú szomszédos telkek azonos övezetbe kerülése érdekében az övezeti határ módosítása.
- A 1781/72 és /73 hrsz.-ú telkek gazdasági tevékenység végzése érdekében Lke övezetből Gksz övezetbe sorolandók.
- Az 1565 és az 1568/1 hrsz.-ú ingatlanok gazdasági célú fejlesztését elősegítő szabályozás szükséges.
- A 718/1-2 hrsz.-ú ingatlanon besorolását Vt. övezetbe átsorolni.

Külterületi módosítások:

- a 072/8-10 hrsz.-ú tájvédelmi körzethez tartozó területen illetve annak környékén legeltetéshez szükséges állattartási épület építésére alkalmas külterületi föld megfelelő övezetbe sorolása.
- Lencse-hegyi bánya területe területhasználati besorolásának felülvizsgálata.
- az 1900/1 és az 1900/4 hrsz.-ú telek területhasználati besorolásának felülvizsgálata.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: A HÉSZ módosításának előfeltétele, így a partnerségi szabályzatunk a honlapon közzé van téve.

5.5. Külterületi földértékesítés és bérleti díj meghatározása, belterületi értékesítés és bérbeadás egyedi elbírálási módjának szabályozása.

Szivek Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A májusi testületi ülés határozata szerint (86/2015) a Pénzügyi Bizottság terjeszti elő a Belterületi ingatlan értékesítés egyedi elbírálásának szabályait és a külterületi földek eladásának, bérbeadásának aranykorona érték alapján történő szabályozását.

Külterület	Belterület	Zártkert
Besorolás	Besorolás	Besorolás
Aranykorona érték	Rendeltetés	Aranykorona érték
Megközelítés	Közművek	Földrajzi elhely.

Rendezési terv szerint	Rendezési terv szerint	Rendezési terv szerint
Becslés szerinti érték	Becslés szerinti érték	Becslés szerinti érték
	Felhasználás célja	
	rendezési terv szerinti összevonási lehetőség	
Közös: értékbecslés szakértő bevonásával aktuális piaci helyzet alapján NAV becslés minden terület elbírálása legyen egyedi		

Vöröskői István polgármester: A bizottság elnökének javaslatát, mely szerint a felsorolt szempontokat és érveket a Jegyző Asszonnyal ez ügyben történő konzultáció után, későbbi időpontban alakítsák határozattá, addig maradjon az eddig használt gyakorlatnál. A döntést befolyásolja az is, hogy az új rendezési terv készítése során, több területi besoroláson változtatni kell, ehhez pedig újabb adatgyűjtés szükséges.

Az önkormányzattól bérelt területek bérleti díjának mértékét nem javasolja változtatni, tekintettel az ingatlanok gyenge aranykorona értékére, a területek művelhetőségének korlátaira, parlag területek sok éves rendberakási költségére stb.

Az eddig használt gyakorlat maradjon továbbra is a bérlemények tekintetében.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2015. (VI.24.) határozata az alkalmazandó bérleti-, és értékesítési díjakról

A képviselő-testület elfogadja a pénzügyi bizottság elnökének javaslatát, mely szerint későbbi időpontban alakítsa határozattá a bizottsági javaslatokat, addig maradjon az eddig használt gyakorlat az ingatlan értékesítésnél és bérleteknél, különös tekintettel a folyó rendezési terv módosításokra.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

5.6. Fogorvosi rendelő légkondicionáló

Vöröskői István polgármester: Dr Gergely Ákos kérte e-mail-ben, hogy a fogorvosi rendelőben és váróban szereltessünk fel klímaberendezést, mert a nyári kánikulában, a tetőtérben rendkívül meleg van. Ő, a rendelő kis forgalma mellett, egy ilyen beruházást nem tud finanszírozni. 1 db. beszerzése 100-200 e Ft között van plusz a szerelés. A rendelőbe mindenképpen javaslom egy berendezés felszerelését, a váróban az időpont előjegyzéssel a várakozás csökkenthető. Ide nem javaslom készülék szerelését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2015. (VI.24.) határozata a légkondicionáló beszereléséről a fogorvosi rendelőben

A képviselő-testület hozzájárul 1 db klímaberendezés felszereléséhez a fogorvosi rendelőben, cca 200.000,- Ft anyag és szerelési díj értékben.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. július 31.

5.7. Közművelődés érdekeltségnövelő támogatás

Vöröskői István polgármester: Pályázatot írt ki az Emberi Erőforrások Minisztere a közművelődési intézmények technikai, eszközbeszerzési, felújítási támogatására. A beadási határidő június 29. A támogatás a vállalt önrész maximum 9-szerese. A Községi Klub elektromos hálózatának felújítására szükség lenne, nehezen bírja a hálózat a rendezvények kiszolgálását. Továbbá a hangosítás eszközeinek felújítására szeretnénk pályázni és az 1982-ben beszerzett bútorzat cseréjére, ebben a fontossági sorrendben. A lehetőségeket felmérve 281.327,- Ft önrészt tudnánk biztosítani, az egész országra 300 millió a kiírás, így nagy siker lenne, ha ennek 9 szeresét elnyernénk. Az árajánlatok, kivitelezői költségbebecslések beszerzése folyamatban.

Kérdés a képviselők felé: Az önkormányzat indulni kíván-e a pályázaton, biztosít-e 281.327,- Ft-ot a pályázathoz önrésznek?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2015. (VI.24.) határozata pályázat benyújtásáról közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra

Kesztlöc község képviselőtestülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. a) pont szerint meghatározott Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás elnyerésére. A támogatást az önkormányzat a 60%-os keretből igényli. A szükséges önrészt a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetés Tartalék sora terhére, 281 e. Ft értékben biztosítja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. június 30.

5.8. Ászár-Neszmélyi Borvidék borbemutató

Vöröskői István polgármester: A borbemutatón való részvétel lehetőséget ad a helyi borok jobb megismertetésére, ehhez az önkormányzat támogatást adhat a bemutatónak.

Kérdezi a Képviselőket, hogy támogatják-e a kérést?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2015. (VI.24.) határozata borbemutató támogatásáról

A képviselőtestület 50.000,- Ft-tal támogatja az Ászár-Neszmélyi Borvidék borbemutatójának rendezését.

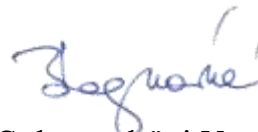
Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. június 30.

Vöröskői István polgármester: Mindenkinek köszöni a megjelenést az ülést bezárja, és zárt ülést rendel el.



Vöröskői István
polgármester



Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző