

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2015. augusztus 26-i

rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Készült: Keszölc község Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2015. augusztus 26-án.

Az ülés kezdésének időpontja: 18.00

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Kara József, Kara József Zoltánné, Simonek Antal képviselők,
Radovics Istvánné alpolgármester
Vöröskői István polgármester
Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Meghívottak:

Vöröskői István polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 5 fő, az ülés határozatképes, Szivek Péter képviselő jelezte, hogy késni fog. A meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest az 1-es és az 5-ös napirend cseréjét szeretném javasolni a pénzügyes kollegina kérésének eleget téve. Tehát a módosítás után az ülés napirendi pontjai a következők lennének, ha elfogadja a testület:

1. Az ASP rendszerhez való csatlakozás
 2. Idősek Napja előkészítés
 3. A közmeghallgatás időpontjának kitűzése
 4. Ingatlanvásárlási kérelmek
 5. Szociális rendelet módosítása
 6. Tandíj támogatási kérelem
- Bursa Hungarica ösztöndíjak
 7. Egészségház kivitelezési munkáinak szakértői véleményezése
- Zárt ülés

Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett napirenddel egyet értenek-e?

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2015. (VIII.26.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Keszölc Község Képviselő-testülete az előterjesztett napirendet elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Az ASP szolgáltatás

Vöröskői István polgármester: Az előterjesztést kiküldtük. Augusztus 31-ig kell jelezni a Kincstár felé részvételi szándékunkat. Ez a rendszer ingyenes lesz, most éves szinten 5-600 e Ft-ot fizetünk ki csak a könyvelő programért. A részletes előterjesztést az ügyben megkapták.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2015. (VIII.26.) határozata az ASP rendszerhez való csatlakozási szándékáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a Magyar Államkincstár által - önkéntes, ingyenes - csatlakozásra felkínált ASP rendszerhez.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: augusztus 31.

2. Napirendi pont

Az Idősek Napja előkészítése

Vöröskői István polgármester: Október 1. a napja, van-e javaslat? Étel, ital egyéb felajánlás?

Simonek Antal képviselő: Beszéljük meg a műsort.

Gaálné Kara Valéria a Művelődési ház vezetője: A program 15 órakor szokott kezdődni, fellépőink az óvodások, az iskolások és a Pávakör. A vacsorát a Hévíz szállítja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2015. (VIII.26.) határozata az Idősek Napja meghirdetéséről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a 2015. évi Idősek Napját 2015. október 1 – én 15 órai kezdéssel hirdeti meg a 70 éven felüli kesztölci lakosok számára.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. október 1.

3. Napirendi pont

A közmeghallgatás előkészítése

Vöröskői István polgármester: Kérem, hogy a Humán Bizottság javaslatát az elnök úr mondja el.

Kara József a Humán Bizottság elnöke: A bizottság az október 12-diki időpontot javasolja 18 órai kezdéssel, a Klubba. Napirendnek javasolják: a polgármesteri beszámolót, a Bodzási dűlőben létesítendő halotthamvasztó képviselőinek a meghallgatását, és a különböző szolgáltatók – E-on, Volán, Rendőrség stb.. meghívását kezdeményezik.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2015. (VIII.26.) határozata a közmeghallgatás időpontjáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a 2015. közmeghallgatást 2015. október 12 -én 18 órai kezdéssel hirdeti meg. Napirendi pontok: A polgármester beszámolója, a Bodzási dűlőben létesítendő halotthamvasztó képviselőinek meghallgatása, szolgáltatók, rendőrség képviselőinek meghallgatása, válasz a felmerülő lakossági kérdésekre.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő:

(Szivek Péter képviselő megérkezik, a jelen lévő képviselők száma 6 fő.)

4. Napirendi pont

Ingatlanvásárlási kérelmek

I.

Vöröskői István polgármester: Két kérelem érkezett a testülethez, az első Légrádi-Horkics Angélaé. A kérelmet kiküldtük. 11,599 m² a terület, amit igényelnének a méhészetük számára, 100,- Ft/m²-ért adtunk el hasonló területeket.

Radovics Istvánné alpolgármester: Mivel méhészetről van szó, nincs túl közel ez a terület a lakott területhez?

Vöröskői István polgármester: Nem, a kérelmezett ingatlanok a lakott területtől kellő távolságban vannak.

Szivek Péter képviselő: A területek eladásából származó összeg az e célra elkülönített számlára kerül.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2015. (VIII.26.) határozata önkormányzati tulajdonú ingatlanok eladásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete értékesíti Légrádi-Horkics Angéla (Kesztölc, Tavasz u. 15 sz. alatti lakos) részére a 0251/7, 0251/8, 0251/9, 0251/10, 0251/11, 0251/12 és a 0251/14 hrsz.-ú, 11599 m² területű ingatlanokat 100,- Ft/m² áron. Összesen 1.159.900,- Ft értékben. Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Az ügylet lebonyolítására nyitva álló határidő a határozat kézhezvételétől számított 3 hónap.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. november 30.

II.

Vöröskői István polgármester: A másik kérelem Nebehaj Gyulától érkezett, akinek a testület már döntött a kérelméről, most a határozatban megállapított összeget kéri módosítani, mivel szerinte a telek nem közműves, ezért a megállapított 3000,- Ft/m² ár szerinte túl magas – 1000,- Ft/m² árat tart reálisnak.

Simonek Antal képviselő: Az 1000.- Ft szerintem kevés, felezzük meg az eredeti árat.

Szivek Péter képviselő: Az túl nagy eltérés lenne. Mikor az előzőekben alkalmaztuk a meghatározott árakat, mindig figyelembe vettük, hogy mi lehet a sorsa az eladásnak. Itt is vélhető, hogy összevonásra kerül a körülötte lévő, most 3000.-Ft/m² értékű ingatlan valamelyikével. Én legalább 2000.-Ft/m² árat javaslok.

Vöröskői István polgármester: Módosító javaslat esetén mindig a legutóbbival kell kezdeni, így kérdezi a Képviselőket, hogy a 2000.-Ft-os javaslattal egyetértenek-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2015. (VIII.26.) határozata a 78/2015. (IV.29.) határozatának módosításáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete módosítja 78/2015.(IV.29.) számú határozatát és 2000,- Ft/m² áron értékesíti Nebehaj Gyula (Kesztlöc, Iskola u.) az önkormányzat tulajdonát képező belterületi 1128/2 hrsz.-ú 239 m² területű ingatlant összesen 478 000,- Ft, azaz négyszázhetvennyolcezer forint áron. Az adásvétel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Az ügylet lebonyolítására nyitva álló határidő a határozat kézhezvételétől számított 3 hónap.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. november 30.

5. Napirendi pont

A szociális rendelet módosítása

Vöröskői István polgármester: Kérem a Humán Bizottság elnökét, hogy mondja el a bizottság javaslatát a rendelet módosításával kapcsolatosan.

Kara József a Humán Bizottság elnöke: 3 új pontot javasolnánk a szociális rendeletünkbe:

1. Gyermek születése esetén a jövedelmi viszonyoktól függetlenül települési segély járna az érintetteknek - akik életvitelszerűen Kesztlöcön laknak. Ez 20.000,- Ft/gyermek lenne. A módosítás vonatkozzon minden olyan gyermekre, akik nem részesültek az előzőekben szokásos ajándékcsomagban. Ez bizonyos visszamenőlegességet feltételez, de ebben az esetben azt hiszem ez lehetséges.
2. Temetési támogatás: Hivatalból járna - a koszorú, és az eddig igénybe vehető 10.000.-Ft helyett, 15.000,- Ft. Ugyanakkor felhatalmazást adnánk a polgármesternek, hogy a temetési segély esetében, de váratlan élethelyzetbe kerülés esetén is segílyt tudjon megítélni, és ne kelljen a bizottsági ülésig várni.
3. Adósságcsökkentési támogatás a közmű (víz, gáz, áram) tartozásra. Maximum 100.000,- Ft vagy a tartozás 75%-a. Ezt itt nem részletezem, az előterjesztésben pontosan le van írva.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: Javasolja, hogy a terjedelmes módosítás miatt új rendeletbe foglalják a most javasoltakat és a régi szabályozást. Az előterjesztés márt így készült.

Vöröskői István polgármester. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztett rendeletet az itt elhangzott új szabályozással együtt elfogadják-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletmódosítást hozza:

Keszölc község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2015.(VII.27.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról

6. Napirendi pont

Tandíj támogatási kérelem, Bursa Hungarica ösztöndíj önrészek módosítása

I.

Vöröskői István polgármester: Nagyváriné Radovics Angelika óvodavezető kérelmet nyújtott be a testülethez, melyben kéri a mentori szakvizsgájának a támogatását. 4 féléves a képzés, de 2 félév alatt is letehető – ő ezt vállalja. Félévente 155 e Ft a tandíj. A tandíjhoz kéri a testület anyagi támogatását.

Kara József a Humán Bizottság elnöke: A bizottság úgy döntött, hogy a két félévi, azaz a 2 x 155 e Ft-ot teljes mértékben átvállalja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2015. (VIII.26.) határozata Nagyváriné Radovics Angelika tandíj támogatásáról

Keszölc Község Képviselő-testülete két félévi tandíjat, azaz 2-szer 155.000,- Ft-ot átvállalja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. december 31.

II.

Vöröskői István polgármester: A költségvetésünkben 500 e Ft szerepel e célra, igényként merült fel hogy ezt az összeget emeljük meg.

Kara József a Humán Bizottság elnöke: A bizottság 50 %-kal javasolja megemelni az eredeti összeget.

Szivek Péter a Pénzügyi bizottság elnöke: Miből fedeznénk a többletet?

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: A szociális keret megengedi az átcsoportosítást.

A Képviselő-testület 4 igen 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2015. (VIII.26.) határozata a Bursa Hungarica ösztöndíj önrészeinek módosításáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 700.000,- Ft önrészt biztosít.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. évi költségvetés módosítása

7. Napirendi pont

Egészségház kivitelezési munkáinak szakértői véleményezése

Vöröskői István polgármester: A igazságügyi szakértő megállapította, hogy 2.600 e Ft az értékcsökkenés érte az önkormányzatot a rosszul vagy az el nem végzett munkák kapcsán. Ha most kellene megcsináltatni, kb. bruttó 2.900 e Ft lenne. A térkövezést kifizettük a tartozásból, mert jogosnak ítéltük meg. Felhatalmazást kérek a testülettől, hogy az elkészült igazságügyi szakértői véleményre való hivatkozással tárgyalásokat folytathassak a SOSO-val a tartozás rendezésére. A két szakértői vélemény 500 e Ft volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2015. (VIII.26.) határozata a polgármester felhatalmazására

Kesztlöc Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalást folytasson a SOSO Földszer Kft-vel az Egészségház kialakítása során felmerült műszaki hiányosságok és tartozások rendezésével kapcsolatosan.

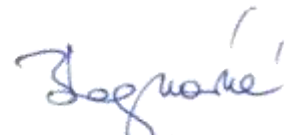
Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2015. október 15.

Vöröskői István polgármester: Mindenkinek köszöni a megjelenést az ülést bezárja.



Vöröskői István
polgármester



Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző