

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kesztölc község Képviselő-testületének**

**2018. január 31-i**

**képviselő-testületi üléséről**

**Készült:** Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2018. január 31-én.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Az ülés kezdésének időpontja:** 17.00 óra

**Jelen vannak:** Kara József, Kara József Zoltánné, Kochnyák Sándor Simonek Antal képviselők, Radovics Istvánné alpolgármester, Vöröskői István polgármester, Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

**Vöröskői István polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a képviselő-testület idei első rendes ülésén. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 főből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Szivek Péter képviselő úr egyéb elfoglaltsága miatt a mai ülésen nem tud részt venni. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok az alábbiak:

1. Költségvetési rendelet előkészítése
2. Pályázati tájékoztató
3. Szociális rendelet módosítása
4. Rendezési terv felülvizsgálata
5. Értéktár Bizottság beszámolója
6. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
7. Egyebek
8. Zárt ülés – szociális ellátások

Az ülés előtt nyújtotta be Kara József Zoltánné képviselő, s lett kiosztva egy támogatási kérelem, a Gasztro- és Borkultúráért Egyesület kérelme. Az ügyet sürgősséggel kellene tárgyalni. Ez is részét képezné az Egyebek napirendi pontnak. Kérdezi a Képviselőket, hogy az így kiegészített napirendet elfogadják-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2018. (I.31.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a sürgősségi indítvánnyal kiegészített napirendet elfogadja.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **1. Napirendi pont**

##### **Költségvetési rendelet előkészítése I. forduló**

**Vöröskői István polgármester:** Munkaértekezleten és a bizottsági ülésen is tárgyaltuk már az önkormányzati támogatásokat és az intézményi tételeket. A támogatási kérelmeket kiküldtük, a végleges költségvetéshez szükséges a támogatás felosztása. Az évek során kialakult egy támogatotti kör. Javaslom, hogy amelyik szervezet az előző évben kapott támogatást és elszámolt vele és idénre is kért támogatást, azokkal számoljunk. A keretösszeget 2 millió 750 ezer forintban javaslom megállapítani.

**Kara József képviselő:** A sport támogatás a tavalyi évben kevesebb volt, mert 2016-ban előleget kértek a 2017. évi támogatás terhére. 3,5 millió forintban javasolom a keretet megállapítani.

**Vöröskői István polgármester:** A tavalyi évi tényleges támogatásra fordított összeg 2 millió 750 ezer forint volt.

**Simonek Antal képviselő:** Emelném a keretet 3 millió forintra, ebben lehetne tartalék is az év közben érkező támogatásokra.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2018. (I.31.) határozata a 2018. évi támogatásokról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a 2018. évi támogatások keretösszegét 3 millió forintban javasolja meghatározni.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **2. Napirendi pont**

##### **Pályázati tájékoztató**

**Vöröskői István polgármester:** röviden tájékoztatom a képviselőket a pályázataink helyzetéről. Tavalyelőtt két pályázatot nyújtottunk be. A hivatal épületének felújítására módosítást nyújtottunk be a Kincstárhoz, mert a régi palatetőt is cserélni kellene, pénzügyi változást nem jelent. A Kincstár jóváhagyására várunk. A közbeszerzési és műszaki ellenőrt már kiválasztottuk. A Kisiskolai VP-s pályázathoz a közbeszerzés kiírható, az idei évben a beruházást be kell fejezni. Nyáron pályáztunk a Művelődési Ház melletti mélyút vízvezetésére és vízrendezésére – ma Tatabányán aláírtam a szerződést. Az építkezés vízjogi engedélyköteles és az út alatti pincék miatt körültekintő kivitelezést igényel. A kerékpárút támogatási szerződése a múlt héten alá lett írva, ez is engedélyköteles. Decemberben döntött a kormány az autóbusz forgalomban részt vevő utak pályázatairól, itt közel 15 millió forintot kaptunk, itt 1,5 milliós az önrész, a Malom utcára pályáztunk. Tavasszal kezdődhet a felújítás. Zártkertek megközelíthetőségére, valamint gyümölcsös telepítésére pályázatot nyújtottunk be, itt több mint 1 km-nyi út javítása történhet meg a gyümölcsös telepítése mellett. Ez a Piliscsév felé vezető kőburkolatú út egy részét érinti.

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Mikor indul a Kisiskola felújítása?

**Vöröskői István polgármester:** A közbeszerzési kivitelezők kiválasztása rövidesen megtörténik. A kezdés tavasz elején várható, októberig be kell fejezni.

#### **3. Napirendi pont**

##### **Szociális rendelet módosítása**

**Vöröskői István polgármester:** Megkérem a szociális bizottság elnökét tájékoztassa a képviselőket a tervezett változtatásokról.

**Kara József a Szociális bizottság elnöke:** Néhány apró módosítást javasol a bizottság a testületnek az alábbiak szerint: a gyermekszületési támogatást 20

ezer forintról 30 ezerre emelnénk, a 10 ezer forintos minimum támogatást kivennénk a rendeletről, tartós vagy súlyos betegség esetén 1 éven keresztül rendszeres segélyt biztosítanánk az arra rászorulóknak, az öregségi nyugdíjminimumhoz kötött támogatásoknál 250 %-ra emelnénk a határt.

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** Javasolja, hogy a módosítások helyett új rendelet megszövegezése célszerűbb lenne.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletet fogadja el:

**Kesztölc község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018.(I.31.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról**

**4. Napirendi pont**

**Rendezési terv felülvizsgálata**

**Vöröskői István polgármester:** Törvényi kötelezettség a rendezési terv felülvizsgálata a törvényi változások miatt. Az írásos előterjesztést kiküldtük, 2018 év végéig kell döntenünk.

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** Az előterjesztés azért ilyen hosszú, mert az előterjesztés végén van egy tájékoztatás az eljárásról. Folyamatosan érkeznek az igények, ezeket a tervező megvizsgálta. 12-13 szakhatóság véleményezi a módosítási javaslatokat, így nem biztos, hogy minden kérelmet át lehet vezetni. 2 határozatot kell hoznunk, egyrészt arról, hogy megindítjuk a felülvizsgálati eljárást, ez kell ahhoz is, hogy térítés nélkül hozzájuthatunk a digitális térképekhez. A 2008-as koncepciót is átnéztük a tervezővel, nincs nagy változás, a turisztikai célú fejlesztéseket kiemelten kezeljük. Reméljük, hogy ezt a munkát nem kell újra elvégezni.

**Simonek Antal Területfejlesztési Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta az ügyet. Kezdjük el a folyamatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (I.31.) határozata a településrendezési eszközök felülvizsgálatáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai szerint elhatározza településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** 2018. február 28.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2018. (I.31.) határozata a településfejlesztési koncepció felülvizsgálatáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az érvényben lévő Településfejlesztési Konceptió megalapozó vizsgálatait és elhatározásait - különös tekintettel a turisztikai célokra - megerősíti, és az érvényben lévő Településfejlesztési Konceptió a jövőben is Kesztlöc község távlati fejlesztésének alapvető dokumentuma lesz.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **5. Napirendi pont**

#### **Értéktár Bizottság beszámolója**

**Vöröskői István polgármester:** Az írásos beszámolót kiküldtük, kérem az alpolgármester asszonyt, hogy szóban röviden is tájékoztassa a képviselőket a munkájukról.

**Radovics Istvánné alpolgármester:** 2015-ben alakult a bizottság Nebehaj Rudolfné, Klinger Ágnes, Kain Anna, Juhász Sándor és jómagam részvételével. Évente két ülésünk van májusban és decemberben. Munkánk a megyei és az országos értéktárat gazdagítja. A megyei értéktárba felvételre került már a Pálos rom, az I. világháborús emlékmű, a Szent Kelemen templom mozaik oltárképe. 2017-ben bővítettük a helyi értékek körét és a község gasztronómiai jellegzetességeit helyeztük előtérbe – Ízörzök műsora, Kossuth rádió a Hely című műsora. Terveink között szerepel egy állandó és mobil kiállítás szervezése, valamint egy Kesztlöci Települési Értéktár anyaga című kiadvány létrehozása, sokszorosítása. Ezeknek a terveknek anyagi vonzata van. A képeket és leírásokat kiállításra kész állapotban tudjuk csak kihelyezni. Az értéktár anyagának bemutatásához kisméretű, könnyen használható, lapozható leporellót vagy prospektust tervezünk, amelyben a faluba érkező látogatók könnyen tudomást szereznek a látnivalókról és a település értékeiről.

**Kochnyák Sándor képviselő:** Köszönjük ezt a hatalmas munkát.

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Valóban nagy munka volt, de a képviselők munkája, támogatás nélkül nem ment volna – köszönjük.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

#### **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (I.31.) határozata a helyi Értéktár Bizottság beszámolójáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja, és köszönetét fejezi ki munkájukért.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** azonnal

### **6. Napirendi pont**

#### **Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről**

**Vöröskői István polgármester:** A december 19-i rendkívüli ülés óta az alábbi események történtek:

január 9-től a zártkerti pályázat anyag összeállítása

január 11: a Nyárasiban létesítendő napelem parkkal kapcsolatos tárgyalás

január 12: TDM elnökségi ülés

január 15: Rendkívüli testületi ülés

január 17: Egészségház záró monitoring előtti egyeztetés Veszprémben

január 18: M1-es gyorsforgalmi út egyeztetés Esztergomban

január 19: Előzetes egyeztetés TRT felülvizsgálatával kapcsolatosan

január 19: Felsőkirályi CSEMADOK

január 22: Ács Margit klastrompusztai lakos személyes meghallgatása

január 24: Márianosztra Boldog Özséb ünnep

január 25: kerékpárút szerződés aláírás

január 25: Ister-Granum közgyűlés Párkányban

január 26: Munkamegbeszélés Völner úrral

január 30: TDM elnökségi ülés

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2018. (I.31.) határozata a két ülés közötti beszámolóról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Napirendi pont**

**Egyebek**

**7.1. Fogorvosi rendelő praxisjoga**

**Vöröskői István polgármester:** A fogorvosi rendelő praxisjogának átvételére a tulajdonoshoz érkezett egy ajánlat. Ahhoz, hogy az adás-vétel megtörténhessen, előszerződést kell kötni a leendő orvossal február 10-ig az OEP támogatáshoz. A jelentkező megfelel az előírásoknak, személyi anyaga ki lett küldve.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2018. (I.31.) határozata a fogorvosi praxisjog átvételéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete előszerződést köt a fogorvosi praxisjog átvételére, amennyiben létrejön az adásvétel a praxisjog tekintetében.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** 2018. február 10.

**7.2. Esztergomi utca vízelvezetése**

**Vöröskői István polgármester:** Kérelem érkezett az Esztergomi utca 6-16-ig terjedő szakaszra, hogy építsünk vízelvezető rácsot a burkolatba. Nem önkormányzati tulajdonú az út, így munkálatokat sem folytathatunk rajta.

### **7.3. Klastrompusztai telek ügye**

**Vöröskői István polgármester:** Ács Margit Klastrompusztai ingatlantulajdonos keresett meg a problémájukkal, miszerint a haszonbérbe adott két önkormányzati telket ő és az ott lakók tartották rendben, mert az az ő ingatlanaikkal szomszédos – kertjeik vége. Személyes ellentét lehet a háttérben. Azt gondolom, hogy csak közvetítő szerepet kellene vállalnunk a haszonbérlő és a panaszosok között.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2018. (I.31.) határozata a 1708/2-3 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az érvényben lévő haszonbérleti szerződést nem bontja fel. Megbízják a polgármestert, hogy vállaljon közvetítő szerepet a felmerült problémák megoldásában.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **7.4. Önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosítás**

**Vöröskői István polgármester:** Rövidesen évfordulója van az önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosításának, ezért ajánlatokat kértünk a brókerünktől, melyeket kiküldtünk. A legkedvezőbb ajánlatot az Aegon adta, javaslom ezt a szerződést megkötni, mert a jelenleginél majd 100 ezer forinttal kedvezőbb éves szinten a meglévőnél.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2018. (I.31.) határozata az önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosításról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Aegon biztosítóval köt szerződést az önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosítást.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** 2018. február 28.

### **7.5. Ledes közvilágítás**

**Vöröskői István polgármester:** A témával továbbra is foglalkoznunk kell, bár a most érkezett újabb ajánlatról csak tájékoztató jelleggel szólok. Az Energy Hungary ajánlata 10 éves futamidőre szól. Mielőtt döntünk, jól meg kell fontolni az összes, ilyen célból érkezett ajánlatot.

## **7.6. 2018. évi polgármesteri szabadság**

**Vöröskői István polgármester:** Két hosszabb szabadságot tervezek, az egyiket február 15-től 28-ig, a másikat július 23-tól augusztus 5-ig. A fennmaradó napokat előre nem tervezve, adandó alkalommal venném ki.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2018. (I.31.) határozata a polgármester szabadságáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester 2018. évi szabadságotolási tervét elfogadja.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** azonnal

## **7.7. Kesztlöci Gasztro- és Borkultúráért Egyesület kérelme**

**Vöröskői István polgármester:** A kérelem a mai napon érkezett, így szóban tájékoztatom a Képviselőket. Arról van szó, hogy indulnának egy LEADER pályázaton. A pályázati cél egy rendezvénysátor. A pályázat utófinanszírozott, 3,5 M Ft. Előre az egyesületnek nincs pénze, az önkormányzat ezért partneri kapcsolatot ajánlanak az önkormányzatnak. Az előre biztosított pénzt a pályázati elszámolást követően, 2-3 hónapon belül visszafizetnék.

**Simonek Antal képviselő:** Lehet-e kölcsönadni az önkormányzatnak? Nem veszélyeztetni ez az önkormányzat gazdálkodását?

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** Nem a likviditás, hanem maga a kölcsön kérdéses. Az önkormányzatnak nincs ilyen tevékenységre jogosultsága. Meg kell vizsgálni, hogy egy olyan megállapodás, mely kölcsönösen előnyhöz juttatja a feleket, megfelelő-e. Nem jó, ha előkészítés nélkül, az utolsó pillanatban kell ilyenről dönteni.

**Simonek Antal képviselő:** Jogszabályt ne sértsen a támogatás.

**Vöröskői István polgármester:** Összefoglalva, nem zárkozunk el a támogatástól, ha partnerségi szerződésbe foglaljuk a kölcsönös előnyöket, s a megállapodás nem sért jogszabályokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2018. (I.31.) határozata a Kesztlöci Gasztro- és Borkultúráért Egyesület támogatási kérelméről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kesztlöci Gasztro- és Borkultúráért Egyesület támogatási kérelmét, ha együttműködési megállapodásban rögzíti a kölcsönös előnyöket, s ezzel nem sért jogszabályt.

**Felelős:** Vöröskői István polgármester

**Határidő:** 2018. február 15.



## **7.8. Rendeletek felülvizsgálata**

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** Az év elejei felülvizsgálat során két rendelet került előtérbe. A Képviselő-testület SZMSZ-ét azért kell módosítani, mert a Népi kezdeményezés, mint önálló jogintézmény megszűnt, a Népszavazás pedig önálló rendeletbe került. Hatályon kívül kell helyezni a 2016-ban hozott, a természeti értékek védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól 14/2016. (XI.24.) önkormányzati rendeletet, mert ugyanazon felhatalmazás alapján, és ugyanazon célból, de sokkal szűkebb tartalommal került bevezetésre, mint a településképi véleményezési eljárásról szóló rendelet. Ez a rendelet átmeneti időre készült.

**Vöröskői István polgármester:** Kérdezi a Képviselőket, hogy a természeti értékek védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól 14/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyetértenek-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletet fogadta el:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018.(II. 1.) önkormányzati rendelete a természeti értékek védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól 14/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**Vöröskői István polgármester:** Kérdezi a Képviselőket, hogy az SZMSZ előterjesztett módosításával egyetértenek-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2018.(II. 1.) önkormányzati rendelete Kesztölc község Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2014.(XI. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

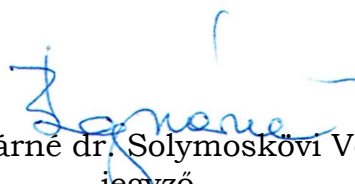
**Kochnyák Sándor képviselő, a Vagyonnyilatkozattételi Bizottság elnöke:** Reméli, hogy már mindenki leadta a Vagyonnyilatkozatát, mert ma van a határidő. A következő ülésen nem szavazhat az, aki nem teljesíti a kötelezettségét.

**Vöröskői István polgármester:** A nyilvános ülést bezárja, a továbbiakban zárt ülésen folytatódik a tanácskozás.

A Képviselő-testület zárt ülésen a 15-17/2018. (I.31.) számú határozatokban szociális támogatásokról döntött.



Vöröskői István  
polgármester



Bognárné dr. Solymoskövi Veronika  
jegyző