A kék vonallal körülhatárolt terület a kiemelt fejlesztési terület. A 1870/2 hrsz-ú telekről a szabályozási vonal leveendő, az Lke-1, Lke-2 és Z-2 tömböket érintő szabályozási vonalakat a kialakult állapotnak megfelelően kell módosítani