

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kesztölc község Képviselő-testületének**

**2018. október 31-i**

**képviselő-testületi üléséről**

**Készült:** Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2018. október 31-én.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Az ülés kezdésének időpontja:** 17.00 óra

**Jelen vannak:** Kara József, Kara József Zoltánné, Kochnyák Sándor, Simonek Antal, Szivek Péter képviselők, Radovics Istvánné alpolgármester, Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

**Meghívottak:**

Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a képviselő-testület október havi rendes ülésén. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 főből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. A polgármester úr a balesete miatt igazoltan van távol, innét is jobbulást kívánunk neki.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest az alábbi, sorrendi módosítással javaslom a napirendet elfogadni:

1. Helyi adók felülvizsgálata
2. 2019. évi rendezvényterv
3. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
4. Egyebek
5. Szociális kérelmek elbírálása (zárt ülés keretében)

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2018. (X.31.) határozata az ülés napirendjéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az előterjesztett módosított napirendet elfogadja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

### ***1. Napirendi pont***

#### **Helyi adók felülvizsgálata**

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Felkérem Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadót, hogy tájékoztasson bennünket a tervezett idegenforgalmi adó bevezetéséről.

**Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó:** Sok mozgásterünk nincsen, mert azt nagyrészt az adótörvény szabályozza. Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet kiküldtük.

**Kara József Zoltánné képviselő:** Mikortól lehetne bevezetni?

**Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó:** Mivel ez egy új adó, mely eddig még nem volt, akár december 1-től is lehet. 30 nappal a bevezetés előtt ki kell hirdetni. Abban különbözik a többi adónemtől, hogy a tárgyhót követő 15-ig

kell a bevallásokat benyújtani és a beszedett idegenforgalmi adót az önkormányzatnak befizetni.

**Simonek Antal képviselő:** Ez minden szállóvendégre vonatkozik, vagy csak az itt üdülőkre? Itt azt akarom kérdezni, hogy aki munkavállalás céljából tartózkodik itt, az is fizet?

**Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó:** Nem, ez csak az üdülőkre vonatkozik.

**Simonek Antal képviselő:** Akik munkát vállalnak, hogyan igazolják?

**Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó:** Munkaszerződéssel.

**Simonek Antal képviselő:** Csak azok mentesek, akik ténylegesen Kesztlőcön végeznek munkát?

**Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó:** Csak a Kesztlőcön munkát végzők és a 18 év alattiak mentesülnek az ifa megfizetése alól. Ez törvényben a törvény által.

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Tekintettel a szállásadó helyeinkre, mindenhol a környéken van ifa, ezzel nem a falu lakosságát terheljük, hanem az ide látogatókat. Az ifa mértékét 300,- Ft/fő/éj összegben javasoljuk megszabni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

**Kesztlőc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2018.(XI.1.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 16/2016.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

## **2. Napirendi pont**

### **2019. évi rendezvényterv**

**Radovics Istvánné alpolgármester:** A Szlovák Önkormányzat, a Plébánia és az Önkormányzat rendezvényeit láthatjuk összefésülve, összehangolva a kiküldött jövő évi rendezvénytervben. Mivel mi leszünk a soros rendezők ezért döntenünk kell a 2019. évi megyei szlovák bál megszervezéséről, megrendezéséről és a Dorogi Művelődési Ház lefoglalásáról a rendezvény részére. Óriási feladat a szervezőknek, ezért időben kell elkezdeni a készülődést. Az önkormányzatnak anyagilag nem kell hozzájárulni, az Országos Szlovák Önkormányzat támogatja a rendezvényt. A Szlovák Önkormányzat elnöke betegeskedik, november 10-e után tudunk egyeztetni vele, de átadta a szervezést a civil szervezetnek. Az időpontot azonban most kell kijelölni. Március 6-a báli szezon vége.

**Kara József képviselő:** Február 23-án van a szülők nevelők bálja, ne ütközzön a két rendezvény.

**Kochnyák Sándor képviselő:** Próbáljunk meg minél későbbi dátumot kitűzni, az idő rövidege miatt. Javaslom a február 16-a 19 órát, amennyiben szabad még a tervezett helysín.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2018. (X.31.) határozata a Megyei Szlovák bál időpontjáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a 2019. évi Megyei Szlovák bált 2019. február 16-án 19 órai kezdettel tervezi megtartani a Dorogi Művelődési Házban.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** 2019. február 16.

**3. Napirendi pont**

**Beszámoló a két ülés közötti eseményekről**

**Radovics Istvánné alpolgármester:** A polgármester úr emailben megküldte mindenkinek a beszámolóját, melyet ismertetnék és kiegészíteném.

Október 2-án: A Polgármester úr jelen volt: a TOP pályázatból készült, önkormányzat által szervezett vízrendezés bejárásán Mogyorósbányán

Október 3-án: Megnyitotta Tomozi Gizella kiállítását

Október 4-én: Tárgyalt Rábek Emil Felsőkirályi és Román Urbanik Mocsonok polgármesterével az újabb Interreg pályázaton való részvételről.

Október 4-én: Köszöntötte Idősek Napján az ünnepségen megjelenteket. A sikeres rendezvényen külön figyelmet kapott Petróczi István a falu legidősebb férfi tagja.

Október 10-én: Vállalkozóval való megbeszélés során kiderült, hogy a kőbánya nem üzemel, gépeiket is eltávolították, így az utak javításához szükséges közúzalékot más helyen kell beszerezni

Október 12-én baleset következtében Polgármester Úr kórházba került.

A nap folyamán három eseményen is részt vett volna: R11-es út nyomvonalával kapcsolatos tárgyalásokon. Érdeklődése következményeként: napokban érkezik a térkép, amely Esztergom- Kesztölc-Leányvár-Piliscsév helyzetét ábrázolja. A Szent István Egyetem hallgatóinak javaslatait is aznap hallgatta volna meg. Neszmélyen a Modern települések előadásán, amely 18 órakor kezdődött Simonek Antal képviselő-társammal képviseltük a településünket.

Október 15: Jegyző Asszonnyal közösen tárgyaltunk a Közlekedéstudományi Intézet felelős munkatársaival a buszközlekedés tárgyában. A megbeszélés lényege: kiemelt szerepet kap a leányvári vasúti ráhordás, amely segíti a pesti buszközlekedést is, hiszen csúcsidőben a vonatmenetrendhez fognak igazodni a buszjáratok. Szóba került a tarifák közötti különbségek megszüntetése is. Az esztergomi buszközlekedést is biztosítani kell a diákok és a munkavállalók miatt. A Virágzó Kesztölcért Egyesület saját javaslatokat készített e témában.

Október 17: bányász emlékülés felelőse Simonek Antal lett, melyen a polgármester úr is előadást tartott volna, ezt a decemberi bányásznapon fogja pótolni.

**Simonek Antal képviselő:** A Lencsehegyi bánya három volt vezetője és a volt dolgozók vettek részt a rendezvényen. Az igazgatók előadták Lencsehegy

történetét a kezdetektől a bezárásig. Egy komplett felszerelést kaptunk ajándékba, melyet majd a múzeumban láthatunk kiállítva.

**Radovics Istvánné alpolgármester:**

október 18: identitás pályázat megbeszélése a soron következő decemberi feladatokról, programokról – adventi ablaknyitogató. Jövő héten új lapszámunk jelenik meg, ebben szerepel majd a felhívás. Ennek a pályázatnak a keretében 2020-ban kerül megrendezésre a kesztölci lakodalmás. Klinger Ágnes Művelődési Ház vezetője jár a megbeszélésekre.

**Kochnyák Sándor képviselő:** Az október 23-i megemlékezés kapcsán szeretném megköszönni az iskola diákjainak és pedagógusainak a műsort és a beszédet: méltó és szép ünnep volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (X.31.) határozata a két ülés közötti események beszámolójáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**4. Napirendi pont**

**Egyebek**

**4.1. Szociális tűzifa rendelet módosítása**

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** Mivel, a korábban minden évben a BM rendeletben foglalt feltételek átkerültek az éves költségvetési törvénybe, s nem változtak már évek óta, ezért javaslom a tavalyi rendeletnek megfelelő szabályozással egy több évre szóló rendeletet elfogadni.

**Kara József képviselő:** Bele kell foglalni, hogy meddig kell kiadni a fát?

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** A támogatói okiratban szerepel az elszámolás határideje, tehát addig ki kell adni. Ezt nem kell rendeletbe foglalni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2018. (XI.1.) önkormányzati rendelet a szociális tűzifáról**

**4.2. Interreg pályázat**

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Hasonlít az előző Interreg pályázathoz, kisebb célokat pályáznánk meg 5 millió forint összegig, melyhez szükséges önrész. A pályázat utófinanszírozású. A részvételt a megbeszéltek szerint átadnánk a Virágzó Kesztölcért Egyesületnek. A pályázat a Természet és kultúra fejezetén belül specifikus célként: A határterület vonzerejének

fokozását jelöli meg, ezen belül a Turizmust, amely a bor és gasztró-kultúrán alapul a Kultúra fejezetből a közös rendezvényeket, közös kiállításokat, vallási helyeket, és egyéb közös rendezvényeket jelöltük be a testvértelepüléseink részvételével.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2018. (X.31.) határozata az Interreg pályázatról**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Virágzó Kesztlőcért Egyesület a „Múltunk a jövőben - a régiók hagyományos kultúrájának megőrzése a jövő generációi számára”, az Interreg V-A Szlovákia - Magyarország Együttműködési Programjának keretén belül az Európai Regionális Fejlesztési Alapból támogatott projektre benyújtott pályázatát.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

### **4.3. Natúrpark létrehozása**

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Minden évben elmegyünk a Szanazugba, ami egy natúrpark. Láthattuk, hogy milyen környezetet teremt, lehetőségeket rejt az összefogás. Ilyen kezdeményezés nálunk is van a Pilis völgyére: Kesztlőc – Piliscsév - Piliscsaba – Pilisszántó részvételével létrehoznánk egy Pilisi Natúrparkot. A Pilisi Natúrpark célja, hogy komplex szemléleten alapulva segítse a pilisi térségi fejlesztéseket, közösséget kovácsoljon - aktivizálja a térség civil szervezeteit, vállalkozásait a térségi-partneri viszony erősítésében. A Natúrpark tevékenysége négy pilléren alapul: A természeti és kulturális örökség megőrzése, környezeti nevelés, szemléletformálás, vidék-fejlesztés és turizmus és rekreáció. A Natúrpark megalakulásához minimum 3 résztvevő szükséges. Működtetését non-profit jogi személy végzi, mely lehet már működő szervezet is. A Virágzó Kesztlőc Egyesület vállalja a Pilisi Natúrpark megalakulásához szükséges szervezeti szerepet, mely a későbbiekben fenntartható vagy külön egyesület/szervezet hozható létre. Az alapító tagok lakosság-arányosan járulnak hozzá a Natúrpark formai- és szakmai kialakításához. Az éves tagdíj/hozzájárulás lakosonként évi 100.-Ft (bruttó). Így a tervezett költségvetés 1.500.000.-Ft, mely fedezni fogja projectvezetéssel, koordinációval, adminisztrációval foglalkozó rész munkaidős megbízott díjazását és a szükséges működési költségeket.

**Nyíró András a Virágzó Kesztlőcért Egyesület elnöke:** Az ebben a lehetőség, hogy nem önmagában kell egy-egy településnek megjelennie a nyilvánosság előtt, hanem közös erővel. A program lehetséges például:

- Pilisi turisztikai expo: a Natúrpark szolgáltatóinak bemutatkozása az Utazás kiállítás mintájára
- Ifjúsági - A Pilis természeti és kulturális értékei - vetélkedő sorozat a Natúrpark oktatási intézményei részére.

- Közös szemétygyűjtő nap
- Natúrpark gasztronómiai program-sorozatok megalkotása
- A térségben a turisztika- és vendéglátás részére Natúrpark márka létrehozása és közös terjesztése, kommunikációja
- Nyári táborok létrehozása
- Közös térkép, egységes jelzések kialakítása

**Kochnyák Sándor képviselő:** Lesz lehetőség a taglétszám bővítésre?

**Nyíró András a Virágzó Kesztlőcért Egyesület elnöke:** Lehet bővíteni, már Leányvár és Pilisjászfalu is jelezte, hogy szívesen csatlakozna.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2018. (X.31.) határozata a Pilisi natúrparkhoz való csatlakozásról**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás aláírja. Költségvetéséből e célra 100,- Ft/lakos/év tagdíjat biztosít.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

#### **4.4. Kerékpárút**

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Felmerült a kerékpárút kialakítása során, hogy egyes szakaszokon szükséges a telekrendezés nyomvonal szélesítés és vízelvezetés miatt. Polgármester Úrral közösen már tárgyalunk a tulajdonosokkal 150,- Ft/m<sup>2</sup> árban egyeztünk meg.

**Bognárné dr. Solymoskői Veronika jegyző:** Két ingatlant érint elsősorban: a 019/1 és 036 helyrajzi számokat, két tulajdonossal ezért két határozatot kellene hozni ez ügyben. Kellene továbbá egy korábbi döntésről is határozat, mert abból hiányzott a pontos m<sup>2</sup> meghatározása.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2018. (X.31.) határozata a 019/1 hrsz-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról**

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés megnevezésű pályázaton Kesztlőc-Dorog turisztikai kerékpárút fejlesztése címen támogatott kerékpárút céljára megvásárol Solymáriné Nagykúti Judit Kesztlőc Esztergomi utca 70. szám alatti lakostól a 019/1 hrsz-ú, legelő művelési ágú ingatlanból 510 m<sup>2</sup>-t 150,- Ft/m<sup>2</sup>, összesen 76.500.-Ft, azaz hetvenhatezer-öttszáz forint vételáron. Megbízza a polgármestert a földhivatali ügyek intézésével, az adás-vételi szerződés aláírásával. A felmerülő költségeket az Önkormányzat magára vállalja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2018. (X.31.) határozata a 036 hrsz.-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés megnevezésű pályázaton Kesztlöc-Dorog turisztikai kerékpárút fejlesztése címen támogatott kerékpárút céljára megvásárol Király László 2519 Piliscsév, Dózsa György utca 44. szám alatti lakostól a 036 hrsz-ú, erdő művelési ágú ingatlanból, természetben útként használt 2369 m<sup>2</sup>-t 150,- Ft/m<sup>2</sup>, összesen 355.350.- Ft, azaz háromszázötvenötezer-háromszázötven forint vételáron. Megbízta a polgármestert a földhivatali ügyek intézésével, az adás-vételi szerződés aláírásával. A felmerülő költségeket az Önkormányzat magára vállalja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2018. (X.31.) határozata a 036 hrsz-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés megnevezésű pályázaton Kesztlöc-Dorog turisztikai kerékpárút fejlesztése címen támogatott kerékpárút céljára megvásárolja dr. Barazutti László 5000 Szolnok, Kolozsvári utca 38. 2. em. 10. szám alatti lakostól a 034/6 hrsz-ú, legelő művelési ágú 695 m<sup>2</sup> területű ingatlant 150,- Ft/m<sup>2</sup>, összesen 104.250.-Ft, azaz száznégyezer kettőszázötven forint vételáron. Megbízta a polgármestert a földhivatali ügyek intézésével, az adás-vételi szerződés aláírásával. A felmerülő költségeket az Önkormányzat magára vállalja.

**Felelős:** Radovics Istvánné alpolgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

#### **4.5. Folyamatban lévő pályázatok**

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** Két felújítás van folyamatban, lassan a végére érünk. December 31-e az elszámolási határidő. A hivatal műszaki átadása hétfőn lesz, a műszaki ellenőr jelenlétében. A hibalistákat folyamatosan írjuk. A Kisiskola pénzügyi elszámolása átnyúlik a következő évre. A hiányosságok felszámolása folyamatban van. A következő évben is két nagy beruházásunk lesz a biciklisút és a vízelvezetés.

**Radovics Istvánné alpolgármester:** Köszönetünket fejezzük a jegyző asszonynak az átvállalt polgármesteri feladatokért.

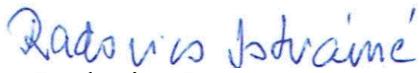
**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző:** Köszönöm, de nem egyedül kell helytállnom, szerencsére vannak segítők.



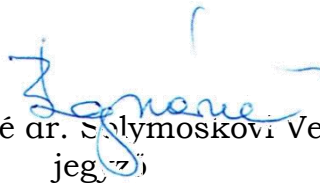
**Radovics Istvánné alpolgármester:** Még el kell mondanom, hogy november 6-án Ízőrzők, november 15-én a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara és a Virágzó Kesztyűcért Egyesület szervezésében egész napos „Magyar Falvak Konferenciát” szerveznek a Kultúrházban. November 19-én búcsúi ebéd dr. Magyar Pál atya meghívására.

Egyéb kérdés nem lévén, megköszöni a részvételt, az ülés a továbbiakban zárt ülésen folytatódik.

Zárt ülésen a Képviselő-testület 151/2018. (X.31.) határozatában szociális ellátásról döntött.



Radovics Istvánné  
alpolgármester



Bognárné dr. Silymoskóvi Veronika  
jegyző