

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2018. november 28-i

képviselő-testületi üléséről

Készült: Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2018. november 28-án.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Az ülés kezdésének időpontja: 17.00 óra

Jelen vannak: Kara József Zoltánné, Simonek Antal képviselők, Radovics Istvánné alpolgármester, Vöröskői István polgármester, Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Meghívottak:

Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó

Kissné Dinnyés Szilvia gazdálkodó

Vöröskői István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a képviselő-testület november havi rendes ülésén. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 főből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest az alábbi, sorrendi módosítással javaslom a napirendet elfogadni:

1. Beszámoló az adóügyi igazgatásról
2. Költségvetési rendelet módosítása
3. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
4. Településrendezési terv felülvizsgálata
5. Közétkeztetési rendelet felülvizsgálata
6. Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat térítési díjai
7. Egyebek
8. Szociális kérelmek – (zárt ülés)

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2018. (XI.28.) határozata az ülés napirendjéről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az előterjesztett módosított napirendet elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Beszámoló az adóügyi igazgatásról

Vöröskői István polgármester: Kérdezem Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadót, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó: Mint a beszámolóban is írtam, folyamatban vannak a behajtások. A beszámoló óta is jöttek még befizetések. Most hozzávetőleg 5 M Ft-nál tartunk. Természetesen, ahogy nő a befizetés, úgy csökken a nyilvántartott kintlévőség összege. Előzetes értesítés után kerül ki a letiltási rendelvény, a forgalomból kivonás, így lehetősége van

mindenkinek, hogy előzetesen rendezze tartozását. Sokan éltek is ezzel folyamatosan

Radovics Istvánné alpolgármester: Mit értsünk „az adózói kör növelése” megfogalmazásról?

Baka-Tatár Hajnalka adóügyi főelőadó: Az adóbevételek növelésének egyik reális eszköze az adótárgyak – építmények, adóköteles ingatlanok felderítése, adózói körbe való bevonása. Az idén 30 megkeresését küldtünk ki ezekben a tárgyakban, s következőkben is folytatni akarjuk. De, természetesen folyamatosan figyelemmel kell kísérni az iparüzési adóalanyok bejelentkezési kötelezettségét is.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2018. (XI.28.) határozata az adóügyi igazgatásról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az adóügyi igazgatásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Költségvetési rendelet módosítása

Vöröskői István polgármester: Mivel Szivek Péter, a Pénzügyi Bizottság elnöke igazoltan távol van, én ismertetem a költségvetés módosítását. Bár nem kötelező, de célszerű év közben is bedolgozni az eredeti költségvetésbe az év folyamán változó bevételi és kiadási tételeket. Ez a módosítási javaslat második a sorban, áprilisban történt már egy módosítás. A 2018. évi költségvetés eredeti előirányzata 530 116 003 forint volt, az I. féléves módosított előirányzat 549 640 476 forint, III. negyedéves módosított előirányzata 555.133.250 forint. A költségvetés teljesítése 2018. október 31-én 458.565.856 forint bevétellel, 368.019.688 forint kiadással zárult. A központi költségvetéstől 403.433 forint póttámogatást kaptunk óvodai nevelés jogcímre, 155.849 forintot bérkompenzációra. Szociális célú tűzifa pályázatra 1.813.560 forintot nyertünk, előző év elszámolása után 357.000 forint támogatást folyósítottak, a nyári diákmunka támogatása 715.832 forint volt. Működési bevételeink előirányzata 1.647.000 forinttal nőtt, ebből 785.000 forint közvetített szolgáltatásból, 842.000 forint kiadás visszatérülésből, 20.000 forint egyéb közhatalmi bevételből származik. A kiadás visszatérülés biztosítási összeg befolyásából és villanyszámla túlfizetésből származik. KKETTKK pályázati támogatás Vojácsek Pál I. világháborús. naplójának nyomtatására 400.000 forint volt. A központi költségvetésből származó bevételi többlet előirányzatokkal a támogatott célok kiadási előirányzatait növeltük, a közvetített szolgáltatások bevételi előirányzatával annak kiadási oldalát állítottuk szembe. A többi működési célú bevétellel a tartalékot növeltük, de ugyanakkor szükségessé vált a tartalék csökkentése is többek között a Polgármesteri Hivatal energetikai felújításának költségnövekedése

miatt 4.564.000 forinttal, az óvodai csőtörés vízdíj számlájának kifizetése miatt 469.745 forinttal, iskolai mérőóra leolvasás utáni különbözet miatt 400.000 forinttal, HÉSZ elkészítése miatt növekedett a főépítész díjazása 480.000 forinttal. Szükség volt a rovatrendek közötti átcsoportosításra is, de ezek nem érintik a költségvetési főösszeget, a tervezett üzemeltetési anyagokból csoportosítottunk át informatikai szolgáltatásokra, illetve 1.500.000 forintot támogatásként átutaltunk, mert a Kesztlőc története kiadvány nyomtatási költségeit nem az önkormányzat, hanem a Virágzó Kesztlőc Egyesület fizette ki, így a szolgáltatási kiadások előirányzatát ennyivel csökkentettük, megnövelve az átadott pénzeszközök előirányzatát. Ezeket a tényeket már a Pénzügyi Bizottsági ülésen megismerték a képviselők, a Bizottság pedig a módosítás elfogadását javasolta.

Radovics Istvánné alpolgármester: Hogyan látja a likviditási helyzetet?

Vörös: Bár voltak előre nem látható kiadások, így az év végén a bevételek és a kiadások egyensúlyban lesznek. Várunk még pályázati előleget, egy-két telekértékesítés is folyamatban van. Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett költségvetés-módosítást elfogadják-e?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Kesztlőc község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2018.(XI.29.) rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Vöröskői István polgármester: A két ülés közötti események egy részét alpolgármester asszony teljesítette, így tőle kértem beszámolót.

2018. november 5. - Ízörzök – közönségtalálkozó az alkotókkal. Teltházás jól sikerült rendezvény volt, melynek célja a szlovák gasztronómiai hagyományok alapjainak erősítése, és egy olyan közösség kialakítása, amely az ebből adódó feladatokat vállalja és népszerűsíti.

2018. november 6. Pálosok és a Nemzeti Múzeum régészeinek előadása. Témája: A pálos romok régészeti feltárásának a tervei, lehetséges megoldások. Pető Zsuzsa régész előadásában elmondta, hogyan lehetne a kolostor romjainak látványát érdekesebbé tenni a közönség és a falu számára.

2018. november 13. - Az Esztergomi Rendőrkapitányság tájékoztatója.

Két témája volt: Életvitelszerűen közterületen tartózkodók helyzete: kötelező eljárások, rendőri fellépés. Adatvédelemmel kapcsolatos előírások.

2018. november 14. A Vöröskereszt helyi közgyűlése.

2018. november 15. A magyar falvak konferencia: Pozitív visszhangot keltő, az országos médiát is megmozgató jól sikerült egész napos konferencia volt, amely reggel 9-től este 8 óráig tartott. Az országos magyar falu program bemutatása mellett, lehetőség adódott arra is, hogy helyi főépítészünk és alkotótársa Dénes Eszter bemutassa a Pilisi Építészeti Tájegység Arculati Kézikönyvét. A délelőtti programban neves közéleti személyiségek mondták el

véleményüket a magyar falvak jövőjéről, és ez kiegészült az építésszek és a különböző szolgáltatók által jövőben felkínált lehetőségeivel.

Köszönet az egész napos rendezvény sikeréért dolgozó képviselők, Művelődési Ház dolgozóinak és a Stúdió munkatársának és a Virágzó Kesztlőc Egyesület vezetőségének és tagjainak a munkájáért.

2018. november 17. Pilisi Szlovák Régió meghívásának tettünk eleget, megnéztük a Tótkomlói Szlovák Amatőr együttes előadását. A buszt a régió fizette és 30 kesztölci utazott az előadásra.

2018. november 23. Ister- Granum EGTC megalakulásának jubileumi 10. évfordulója alkalmából szervezett ülésén vettem részt Esztergomban. Továbbra is kiemelt célja: határon átívelő fejlesztések megvalósítása, vállalkozások támogatása, helyi termékek népszerűsítése, és egységes turisztikai desztináció létrehozása.

Tárgyalás a Kesztlőci Szlovák Önkormányzattal a Szlovák Bál rendezéséről, melyet átadtak a Virágzó Kesztlőc Egyesületnek.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2018. (XI.28.) határozata a két ülés közötti események beszámolójáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Településrendezési terv felülvizsgálata

Vöröskői István polgármester: Egyrészt törvényi kötelezettség a rendezési tervek felülvizsgálata, másrészt ilyenkor lehet érvényesíteni azokat, a lakosság illetve az esetleges beruházók igényeit, melyek a meglévő rendezési szabályozásában módosításra szorulnak. Ehhez meg kell indítani a településrendezési eszközök felülvizsgálatát, mely egy törvényben előírt folyamat. A korábbi rendezési terv készítőjével történt egyeztetés után megküldte az erre vonatkozó szerződés-tervezetet, melyet kiküldtem. A teljes felülvizsgálat 5,7 M Ft. Részletezése az ajánlatban.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: Amennyiben ez elfogadásra kerül, további határozatra van szükség. Hivatalosan is dönteni kell, hogy a folyamat – jelen helyzetben a települési koncepció felülvizsgálatával – megkezdődik. Ezt a határozatot a partnerségi egyeztetés szabályai szerint nyilvánosságra kell hozni az eljárás megindításáról. Még azt is tudni kell, hogy nem minden kérés teljesíthető. Amikor a tervező megtervezte a kért módosításokkal a rendezési tervet, a különböző szakhatóságok véleményezik azt, javaslatokat tesznek, tehát koránt sem biztos, hogy amit magánszemélyek, beruházók kérnek, az megvalósulhat.

Vöröskői István polgármester: Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett tervezési árajánlatot, melynek összege 5,7 M Ft+áfa, elfogadják.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2018. (XI.28.) határozata a TRT felülvizsgálatára kért ajánlatról

Keszölc Község Képviselő-testülete a TRT felülvizsgálatára kért ajánlatot 5,7 M Ft+ áfa értékben elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2019. június 30.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2018. (XI.28.) határozata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról

Keszölc Község Képviselő-testülete felülvizsgálja, és alátámasztó munkarészekkel kiegészíti a Településfejlesztési Konceptiót.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2019. március 31.

5. Napirendi pont

Közétkeztetési rendelet felülvizsgálata

Vöröskői István polgármester: Előkészítő feladatokat kell elvégezni a rendelet tartalmát illetően, ugyanis itt van szabályozva az óvodai és iskolai étkezés eljárási rendje. Mivel az iskola már nem az önkormányzathoz tartozik, kis időbeli késéssel az étkeztetés szervezeti felállása is módosult, s gyermekétkeztetés feladatát az önkormányzat látja el, azt ebben a rendeletben is felül kell vizsgálni. Javaslom megbízni a Pénzügyi Bizottságot, hogy dolgozza ki ennek az „egyszemélyes” intézménynek a működését.

Kérdezi a Képviselőket, hogy a javaslattal egyetértenek-e?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2018. (XI.28.) határozata a gyermekétkeztetés intézményi rendszeréről

Keszölc Község Képviselő-testülete megbízza Pénzügyi Bizottságot, hogy dolgozza ki a gyermekétkeztetés intézményi rendszerét.

Felelős: Vöröskői István alpolgármester

Határidő: 2018. december 19.

6. Napirendi pont

Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat térítési díjai

Vöröskői István polgármester: Év végéhez közeledve felülvizsgálata Dorog a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátások igénybevételét és a fizetendő térítési díjakat. Egy mérsékelt, 10 %-os emelést javasolnak az étkezés térítési díjánál. Ez elfogadható, elfogadásra javasolom.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2018. (XI.28.) határozata Dorog Város Képviselő-testületének a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012.(III.9.) önkormányzati rendelete tervezett módosításáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete támogatja Dorog Város Képviselő-testületének a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012.(III.9.) önkormányzati rendelete tervezett módosítását az előterjesztés szerint.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2018. december 31.

7. Napirendi pont

Egyebek

7.1. Folyamatban lévő pályázatok

Vöröskői István polgármester: A Kisiskola felújítása kapcsán problémát jelent, hogy még mindig nem érkezett meg az előleg. Ebben kértünk már tájékoztatást. A Polgármesteri Hivatal felújítása kapcsán már volt szó róla, hogy többre fog kerülni, mint a támogatás. Lehetőség van a támogatói okirat kibocsátása és a megvalósíthatóság között eltelt két évből adódó, az önkormányzatoknak fel nem róható, költségnövekedés megtérítésére pótigényelést benyújtani. Ehhez szükség van egy határozat meghozatalára. Kérdezem a Képviselőket, hogy támogatják-e pótigény benyújtását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2018. (XI.28.) határozata a - TOP 3.2.1.-15 „A Kesztlöci Polgármesteri Hivatal komplex energiahatékonysági fejlesztése” megnevezésű pályázathoz, a támogatói okirat kibocsátása és a megvalósíthatóság között, az önkormányzatoknak fel nem róható költségnövekedés megtérítésére benyújtható pótigényelésről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete támogatási pótigényt nyújt be a TOP 3.2.1.-15 „A Kesztlöci Polgármesteri Hivatal komplex energiahatékonysági fejlesztése” megnevezésű pályázathoz, a támogatói okirat kibocsátása és a megvalósíthatóság között, az önkormányzatoknak fel nem róható költségnövekedés megtérítésére.

Felelős: Vöröskői István alpolgármester

Határidő: 2018. december 19.

7.2. Menetrend

Vöröskői István polgármester: December 9-től jóváhagyták az egyeztetett új menetrendet. Hozzávetőleg 40 busz jön és megy a településre naponta.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző: Arra még fel kell hívni a figyelmet, hogy a buszokon nem lesz bérletárusítás. A hónap első napjaiban, mikor jellemzően a bérleteket kell megvásárolni, a buszmenetrendet nem lehetne tartani, s akkor nem valósulhatna meg a vonathoz csatlakozás. A bérletvásárlás 15-20 perces késedelmet is okozott. Tárgyaltunk a szolgáltatóval és abban egyeztünk meg, hogy a faluban két helyen lehet majd bérletet venni. Ezek közül az egyik a Polgármesteri Hivatal. Később terveznek egy automata telepítését is, de azt csak zárt helyen lehet elhelyezni.

7.3. Ingatlanvásárlási kérelem

Vöröskői István polgármester: Ingatlanvásárlási kérelemmel fordult az önkormányzathoz egy cég, akik napelemparkot akarnak létrehozni. A területen van már ingatlanuk, de szükségük lenne további - helyrajzi szám szerint a 3721, 3722, 3724, 3725, 3727, 3729 - területekre is. A telekhez csatlakozó kisebb ingatlanok többnyire magánkézben vannak. Nekünk most csak egy m² árat kellene meghatározni. 200.-Ft/m²-t javasol.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2018. (XI.28.) határozata a zártkerti, művelés alól kivett terület m² áráról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 3721, 3722, 3724, 3725, 3727, 3729 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában tárgyaljon kérelmezővel. A javasolt ár 200.-Ft/m².

Felelős: Vöröskői István alpolgármester

Határidő: 2018. december 31.

7.4 2019. évi munkaterv

Vöröskői István polgármester: A szokásos rend szerint lett összeállítva a következő évi munkaterv. Előre látható, hogy a tervezett üléseken kívül lesznek rendkívüli ülések is, de azokról majd akkor kell dönten, amikor felmerül. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztett tervezetet elfogadják-e?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2018. (XI.28.) határozata a 2019. évi munkaterről


Kesztlöc Község Képviselő-testülete elfogadja a 2019. évre vonatkozó munkatervét az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Vöröskői István alpolgármester
Határidő: 2018. december 31.

Egyéb kérdés nem lévén, megköszöni a részvételt, az ülés a továbbiakban zárt ülésen folytatódik.

Zárt ülésen a Képviselő-testület 164/2018. (XI.28.) határozatában szociális ellátásról döntött.


Vöröskői István
polgármester


Bognárne dr. Solymoskóvi Veronika
jegyző