

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2019. február 25-i

rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Készült: Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2019. február 25-én.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Az ülés kezdésének időpontja: 17.00 óra

Jelen vannak: Kara József Zoltánné, Kochnyák Sándor, Szivek Péter képviselők, Radovics Istvánné alpolgármester, Vöröskői István polgármester, Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Vöröskői István polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a képviselő-testület rendkívüli testületi ülésén. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 főből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok az alábbiak:

1. Szennyvíztisztító energetikai korszerűsítése Vízművel konzorciumban
2. Electron Holding Zrt ingatlanvásárlási kérelme
3. Szociális kérelmek (zárt ülés)

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2019. (II.25.) határozata az ülés napirendjéről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a napirendet elfogadja.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Szennyvíztisztító energetikai korszerűsítése Vízművel konzorciumban

Vöröskői István polgármester: Az előterjesztésből illetve a kiküldött anyagból kiderül, hogy milyen konstrukcióban lenne kivitelezve a beruházás. Értelemszerűen a Vízmű anyagilag nem vesz részt a beruházásban, mert nem tulajdonos csak üzemeltető. A szennyvíztelep korszerűsítése mindig napirenden van, hiszen már 20 éve, hogy átadásra került.

Kochnyák Sándor képviselő: Nem kellene levegőztetőt is beépíteni?

Vöröskői István polgármester: Az van benne, de az is folyamatosan karbantartást igényel.

Szivek Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság támogatja a beruházást.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2019. (II.25.) határozata Vízművel kötendő konzorciumi megállapodás aláírásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete igénybe veszi az Innovációs és Technológiai Minisztériumnak a 2018. évben a Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer (ÁHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzat terhére meghirdetett egyedi támogatási lehetőséget és a Kesztlöc-Leányvár-Piliscsév községek közös

tulajdonában lévő szennyvíztelep hajtás szabályzás eszközre (frekvenciaváltóra) fordítja. Egyben tudomásul veszi, hogy a támogatás igénybevételéhez a bekerülési költség 50 %-át önrészként biztosítani kell. Keszölc községet a szennyvíztelep tulajdoni arányában hozzávetőleg 1 M Ft önrész terheli.

Megbízza a polgármestert, hogy a konzorciumi szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. február 26.

2. Napirendi pont

Electron Holding Zrt ingatlanvásárlási kérelme

Vöröskői István polgármester: Az Electron Holding Zrt. – vel előszerződést kötött az önkormányzat 2018. márciusában. A végleges szerződést 2019. május 31-ig kell megkötöni. Az ott felsorolt ingatlanok mellett további három zártkerti művelés alól kivett területet vennének meg. Javaslom a most kért három ingatlan értékesítését az előszerződésbe foglalt 275.-Ft/m² áron értékesíteni, de csak abban az esetben, ha tavaly kötött előszerződésbe foglaltak is maradéktalanul teljesülnek, s valamennyi értékesítésre kerülő ingatlan, valamint a rendezési terv módosítására kialakított 500 e Ft is kiegyenlítésre kerül 2019. május 31-ig.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2019. (II.25.) határozata a 4881, 4893 és a 4895 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről

Keszölc község Képviselő-testülete értékesíti az Electron Holding Zrt. (székhely: 2948 Kisigmánd, külterület hrsz. 068/6.) részére a Nyárasi területen fekvő

4881 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kivett 1.690 m² területű

4893 hrsz.-ú zártkerti művelés alól kivett 2.849 m² területű

4895 hrsz.-ú zártkerti művelés alól kivett 953 m² területű,

ingatlanokat 275.-Ft/m² áron, összesen: 5.492 m² x 275.-Ft 1.510.300.-Ft értékben, de csak abban az esetben, ha tavaly kötött előszerződésbe foglaltak is maradéktalanul teljesülnek, s valamennyi értékesítésre kerülő ingatlan, valamint a rendezési terv módosítására kialakított 500 e Ft is kiegyenlítésre kerül 2019. május 31-ig.

A határozat mellékletét képezi az A/65-5/2018. iktatószámú Adásvételi előszerződés.

Felelős: Vöröskői István polgármester

Határidő: 2019. május 31.

Vöröskői István polgármester az ülést bezárta, a továbbiakban az ülés szociális ügyekben zártüléssel folytatódik.

Zárt ülésen a Képviselő-testület a 34-35/2019.(II.25.) számú határozataiban szociális támogatásokról döntött.



Vöröskői István
polgármester



Bognárné dr. Solymoskóvi Veronika
jegyző