

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kesztölc község Képviselő-testületének**

**2019. december 19-i**

**képviselő-testületi üléséről**

**Készült:** Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2019. december 19-én.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Az ülés kezdésének időpontja:** 17.00 óra

**Jelen vannak:** Farkas Krisztina polgármester, Juhász Sándor, Nádasi István, Kochnyák Sándor, Szivek György képviselők, Radovics Istvánné alpolgármester, Bognárné dr. Solyoskői Veronika jegyző

**Farkas Krisztina** polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a szavazásra jogosult 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Ismertetem a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat:

(Nyíró András képviselő megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 7 fő.)

1. A Képviselő-testület 2020. évi munkaterve
2. Szociális rendelet módosítása
3. Ingatlanvásárlási kérelem
4. Művelődési Ház, Községi Klub és Kisiskola 2020. évi bérleti díjai
5. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
6. Települési adó
7. Egyebek
8. Zárt ülés: Szociális kérelmek, Önkormányzati vagyon kezelése

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 191/2019. (XII.19.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

**1. Napirendi pont**

**A Képviselő-testület 2020. évi munkaterve**

**Farkas Krisztina** polgármester: a 2020. évi munkatervet a pénzügyi bizottság megtárgyalta, a szociális bizottság is jóváhagyta. Van e valakinek kiegészíteni valója?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 192/2019. (XII.19.) határozata a Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a 2020. évre vonatkozó munkatervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2020. január 1-től folyamatosan

## **2. Napirendi pont**

### **Szociális rendelet módosítása**

**Farkas Krisztina** polgármester: Erre azért került sor, mert az Önkormányzat szerződésben áll a helyi bölcsődével, ahol normatívát tudnak igénybe venni öt fő gyermek részére. Az Önkormányzatnak 2021. január 1-től kötelezően ellátandó feladata ez, de az Önkormányzat úgy gondolta, hogy az ott szolgáltatást igénybe vevő gyermekek szüleinek már most támogatást nyújt, ezért a szociális rendeletben kívántuk szabályozni ezt a támogatási módot. Kérdezem a szociális bizottság elnökét, hogy mit javasolnak? Milyen egy főre eső jövedelemhatárt szabunk meg a családoknak?

**Kochnyák Sándor** képviselő: A három javaslat 80 000, 85 000, 90 000 Ft. Javaslom az arany középutat, legyen 85 000 Ft.

**Farkas Krisztina** polgármester: jó. Más egyéb javaslat? Kérdezem a Képviselő-testületet, ki az, aki egyetért azzal, hogy 85 000 Ft legyen az egy főre eső jövedelemhatár a bölcsődei gondozási díj támogatásának megállapításánál?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

**Kesztlöc község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1/2018.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

## **3. Napirendi pont**

### **Ingatlanvásárlási kérelem**

**Farkas Krisztina** polgármester: Kóbor Péter ingatlanvásárlási kérelme. Ezt a pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérdezem a pénzügyi bizottság elnökét, mit javasol a bizottság?

**Szivek György** képviselő: A bizottság úgy döntött, hogy ugyanúgy elfogadja, mint az előző vásárlásnál.

**Farkas Krisztina** polgármester: Akkor ismertetem a határozati javaslatot: Kesztlöc Község Képviselő-testülete értékcséti Kóbor Péter részére a 4653 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett megnevezésű, 468 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 100Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen 46.800 Ft, azaz Negyvenhatezer-nyolcszáz forint értékben. Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vásárlót terhelik. Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával. Aki a javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 193/2019. (XII.19.) határozata a 4653 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete értékesíti Kóbor Péter részére a 4653 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett megnevezésű, 468 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 100Ft/m<sup>2</sup> áron, összesen 46.800 Ft, azaz Negyvenhatezer-nyolcszáz forint értékben. Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vásárlót terhelik. Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2020. január 31.

**4. Napirendi pont**

**Művelődési Ház, Községi Klub és Kisiskola 2020. évi bérleti díjai**

**Farkas Krisztina** polgármester: Erre azért került sor, mert az intézményvezető jelezte, hogy öt éve nem történt változás a bérleti díjakban, valamint érdeklődött és a környező településeken jóval magasabbak a díjak. Az általa javasolt összegeket a pénzügyi bizottság megtárgyalta és jóváhagyásra javasolta.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 194/2019. (XII.19.) határozata a Művelődési ház, a Klub és a Rendezvényház bérleti díjairól**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az intézmények bérleti díjára vonatkozó előterjesztést az alábbiak szerint elfogadja:

<b>Klub</b>	
halotti tor	15.000 Ft
családi rendezvény, osztálytalálkozó este 10-ig	15.000 Ft
családi rendezvény, osztálytalálkozó hajnal kettőig	20.000 Ft
tornához terem bérlése	2000 Ft/ óra
vásár	2000 Ft / óra
terítő bérlése	300 Ft/db
<b>Művelődési ház</b>	
családi rendezvény este 10-ig	25.000 Ft
családi rendezvény hajnal kettőig	30.000 Ft
bál hajnal kettőig	30.000 Ft
konferencia, gyűlés, színház	8 óra időtartamig 25.000 Ft/alkalom azon felül 30.000 Ft
esküvő	55.000 Ft

szék	500 Ft/db/nap
asztal	1200 Ft/db/nap
tányér	50 Ft/db/nap
pohár, evőeszköz stb. egységesen	50 Ft/db/nap
<b>Rendezvényház (Kisiskola)</b>	
torna, edzés	2000 Ft/óra
megbeszélés, gyűlés, előadás	2000 Ft/óra
konferencia	20.000 Ft/alkalom

Fűtési idényben a bérleti díjon felül az elhasznált gáz, az utolsó gázzámlán elszámolt díj szerint fizetendő.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2020. január 1-től folyamatosan

### **5. Napirendi pont**

#### **Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről**

**Farkas Krisztina** polgármester: Az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámolót kiküldtem. Van –e valakinek kérdése, kiegészítése?  
Nincs.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2019. (XII.19.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

### **6. Napirendi pont**

#### **Települési adó**

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika** jegyző: Az elmúlt testületi ülésen már tárgyaltuk a kérdést. Mivel jelentős változások várhatók több – a rendezési tervben ipari, szolgáltató besorolású terület vonatkozásában, mely az adó tárgyat képezi - javaslom, hogy a döntést halassza el a testület. Mivel a kérés esetleges teljesítése pozitív irányba hatna, így év közben is bármikor megtehető.

**Nyíró András** képviselő: Valamilyen egyezsége kellene jutni.

**Farkas Krisztina** polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy jegyző asszony javaslatával egyetértenek-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

## **Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2019. (XII.19.) határozata a települési adó kapcsán beadott kérelemről**

Kesztlöc község képviselő-testülete a Települési adó felülvizsgálatát 2020. február 29-ig elnapolja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2020. február 29.

### **7. Napirendi pont**

#### **Egyebek**

**Kochnyák Sándor** képviselő: Nekem az egyebekben volna egy megjegyzésem. Lakossági bejelentés érkezett, hogy ahol a telefonáló lakik, a kanyarban áll egy autó, ami nagyon rossz, mert nem lehet belátni a kanyart.

**Farkas Krisztina** polgármester: Kérünk szépen egy rendszámot leadni és annak alapján be tudjuk azonosítani, amennyiben helyi a tulajdonos.

**Kochnyák Sándor** képviselő: Fel kéne szólítani, hogy álljon el onnan, mert tényleg nagyon veszélyes.

**Farkas Krisztina** polgármester: Ezért kérünk egy rendszámot, ami alapján be tudjuk azonosítani és fel tudjuk szólítani. Más esetleg?

**Szivek György** képviselő: Többen jelezték, hogy mióta be lett kötve a Telecom, azóta nem látható a helyi kábeltévé. Van valami megoldás erre?

**Juhász Sándor** képviselő: Polgármester asszonnyal már beszéltünk erről, hogy írunk egy kérelmet a Telekom felé. Nyíró András felajánlotta a kapcsolatait, hogy segít. Januártól elkezdjük, amint lehet.

**Farkas Krisztina** polgármester: A Kalásznettel sikerült egyezsége jutni. Akik még a Kalásznetnél vannak, azoknál van szolgáltatás, akik viszont átléptek a Telekomhoz, ott már nincs benne a csomagban.

**Juhász Sándor** képviselő: Más településeken sincs benne a csomagban a helyi tévé. Nem is gondolkoztak azon, hogy betegyék a műsorlistába, ezért próbálunk külön kérelmet írni ez ügyben.

**Szivek György** képviselő: Milyen más lehetőség lenne?

**Juhász Sándor** képviselő: A hálózatukba nem fogunk tudni bejutni, csak az engedélyükkel. Ennek van egy technikai vonzata is, amit vagy nekünk kell állni vagy ők állnak.

**Farkas Krisztina** polgármester: A Juhással volt egy megállapodás, aztán amikor a Kalásznet átvette, Sanyi el tudtak velük intézni, hogy továbbra is legyen. Pick-Up-nél sincs, mert ők is elzárkóztak ettől.

**Juhász Sándor** képviselő: A Pick-Up-nél az alapsomagjukban benne van, csak nagyon rossz a minőség.

**Kochnyák Sándor** képviselő: Szeretnék köszönetet mondani azoknak az aktivistáknak, akik csomagoltak, valamint azoknak is, akik küldtek csomagot, az adományozóknak. Nagyon jól sikerült, 46 darab csomagot sikerült készíteni.

**Farkas Krisztina** polgármester: Fogok írni egy kis köszönőlevelet a honlapra mindenkinek, aki közreműködött ebben a nemes kezdeményezésben. Azt hiszem, ez mindannyiunk sikere, hogy ilyen adakozók voltak a kesztölcciek és ilyen szép számban kaptak csomagot a rászorulóknak.

**Bognárné dr. Solymoskövi Veronika** jegyző: Az október 25-i, alakuló ülés jegyzőkönyvéből szerkesztési hiba miatt kimaradt az alpolgármester eskütételének rögzítése. Mivel maga az eskütétel megtörtént, most nincs más feladat, mint ebben a jegyzőkönyvben rögzíteni az esemény megtörténtét.

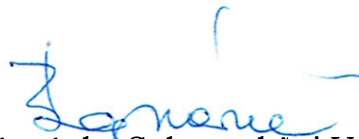
Radovics Istvánné alpolgármester az esküt 2019. október 25-én letette és az esküokmányt aláírta.

**Farkas Krisztina** polgármester: Egyéb kérdés nem lévén, megköszöni a részvételt, s az ülés a továbbiakban zárt ülésen folytatódik.

Zárt ülésen a Képviselő-testület a 197-198/2019. (XII.19.) határozataiban szociális ellátásokról, a 199/2019.(XII.19.) határozatában önkormányzati vagyonról döntött.



Farkas Krisztina  
polgármester



Bognárné dr. Solymoskövi Veronika  
jegyző