



**Jelmagyarázat**

szabályozási elemek

- közigazgatási terület határa
- belterület határa
- tervezett belterület határ
- szabályozási vonal
- övezethatár
- külterületi övezeti jelek
- bányatelek határa
- tervezett autótúli tengelye
- autótúli kihasználható terület
- irányadó telekhatár
- beültetési kötelezettség
- megszüntető jel
- vízfolyásidőszakos vízfolyás
- vizes élőhely kialakításra alkalmas terület
- kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- ipari gazdasági terület
- különleges részesítési terület
- különleges közlekedéshoz kapcsolódó, de nem közlekedési terület
- védelmi erdőterület
- gazdasági erdőterület
- közjéleli erdőterület
- különleges beépítésre nem szánt területek
- kertés mezőgazdasági terület
- általános mezőgazdasági terület
- korlátozott mezőgazdasági terület
- vízgazdálkodási terület
- természetközeli terület
- különleges beépítésre nem szánt külterület
- különleges beépítésre nem szánt naplempark terület

közlekedés és közmű

- tervezett gyorsforgalmi út
- tervezett út
- utak, közlekedési terület
- vegyesforgalmú közterület
- gyalogút
- tervezett kerékpárút

védelmek és korlátozások

- nyilvántartott régészeti lelőhely
- országosan védett műemlék
- műemléki környezet határa
- patak védősávja
- Natura 2000 terület
- Nemzeti Park határa
- fokozottan védett terület határa
- Ökológiai Hálózat Magterület
- Ökológiai Hálózat Ökológiai folyosó
- Ökológiai Hálózat Pufferterület
- barlang védőzónája
- tájképvédelmi terület övezete
- barlang

Megbízó: Kesztlőc Község Önkormányzata, 2517 Kesztlőc, Szabadság tér 11.  
 Tervező: Pro Arch. Építész Stúdió 1085 Bp. József krt. 36.  
 Felelős tervező: R.Takács Eszter vez. településtervező, É.TT/1 01-2883

**KESZTLŐC TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV**  
 Szabályozási terv  
 külterület  
 védett területek  
 7/2021. (XI.24.) önk. rendelettel jóváhagyva

A 6/2010. (VII.19.) önk. rendelettel jóváhagyott Szabályozási terv szaktervezői:  
 Tájtervezés: TÁJÉLO-TÉRV Auer József, Jacsenkó Judit  
 Közlekedés: Heckenast&Heckenast Bt. Heckenast Judit  
 Közelművek: KESZ KH. Hencsár Zsoltné, Bíró Anikó

**SZT-V**

2021  
 M = 1:10 000