

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc Község Képviselő-testületének

2024. május 29-i

Képviselő-testületi üléséről

Készült: Keszthely Község Képviselő-testületének soros ülésén 2024. május 29-én

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Az ülés kezdésének időpontja: 17.00 óra

Jelen vannak: Farkas Krisztina polgármester, Radovics Istvánné alpolgármester, Juhász Sándor, Kara József, Kochnyák Sándor, és Szivek György képviselők, Szántó Erika jegyző

Meghívott előadó: Dr. Friedrich Gábor rendőr ezredes, kapitányságvezető

Lakosság részéről: Benyovszky Zoltán

Farkas Krisztina polgármester: nagy tisztelettel köszönti Dr. Friedrich Gábor r. ezredes, kapitányságvezetőt, Benyovszky Zoltánt és a megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Nádas István igazoltan van távol.

Farkas Krisztina polgármester: ismerteti a tárgyalandó napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. A Dorogi Rendőrkapitányság beszámolója a közrendről és közbiztonságról
Előadó: Dr. Friedrich Gábor r. ezredes, kapitányságvezető
2. Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban
Előadó: Szántó Erika jegyző
3. A 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelése
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
4. Ingatlanvásárlási kérelmek
Előadó: Farkas Krisztina
5. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
6. Egyebek
7. Zárt ülés

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2024. (V.29.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

A Dorogi Rendőrkapitányság beszámolója a közrendről és közbiztonságról

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy a beszámoló minden képviselőnek előzetesen megküldésre került, ez alapján javasolja elfogadását.

Dr. Friedrich Gábor r. ezredes, kapitányságvezető: tájékoztatásul elmondja, hogy a bűncselekmények száma harmadával csökkent. A lopások, rongálások és csalások száma is csökkent, mely a lakosok biztonságérzetét erősíti. A közlekedési balesetek száma nőtt, de halálos és súlyos baleset nem történt, továbbá az esetek javarészt nem a település belterületén, hanem a közigazgatásilag Kesztölc-höz tartozó főútvonalon történtek. Illegális migráció nem érintette Kesztölcöt. A körzeti megbízotti feladatokat továbbra is Balogh László látja el. A településen az Esztergom Városi Polgárőr Egyesület teljesít szolgálatot, kéri, hogy a jövőben is támogassák munkájukat.

2024. év kiemelt feladatai közé tartozik, hogy a kiegyensúlyozott közbiztonsági helyzet fenntartása érdekében rugalmasan reagáló közterületi jelenlétet biztosítsanak. További kiemelt feladat a 2024. június 9-én tartandó választás biztonságának fenntartása az Önkormányzattal együttműködve.

Befejezőképpen megköszöni a támogatást, amely elősegítette, hogy a munkájukkal szemben támasztott elvárásoknak magasabb szinten megfelelhessenek.

Benyovszky Zoltán: hozzászólásában kérdezi, hogy a csalásoknál egyre gyakrabban felmerült mesterséges intelligencia kiküszöbölésére esetleg vannak-e már intézkedések?

Dr. Friedrich Gábor r. ezredes, kapitányságvezető: válaszában elmondja, hogy ezzel a módszerrel még nem találkoztak a körzetben. Véleménye szerint nagyon fontos, hogy egy egészséges gyanakvással kezeljük az ilyen eseteket.

A jövőben kihívásnak tartja a mesterséges intelligencia használatával elkövetett bűncselekmények minél nagyobb számú felderítését is.

Kara József képviselő: kérdezi, hogy a Jószerencsét utca és a 117-es főút kereszteződésben mivel tudnánk hozzájárulni, hogy kevésbé legyen balesetveszélyes?

Dr. Friedrich Gábor r. ezredes, kapitányságvezető: tájékoztatásul elmondja, hogy ilyen esetben az Önkormányzatnak a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel és a Rendőrséggel közösen kell megoldásokat találni a felmerült problémára, természetesen nyitottak a közreműködésre.

Szivek György képviselő: hozzászólásában tanácsot kér a településen kialakítandó kamerarendszerrel kapcsolatban, azért, hogy a beszerzésnél a rendőrség eddigi tapasztalatai alapján, lehetőségeinkhez mérten a legmegfelelőbb rendszer kerüljön kialakításra.

Dr. Friedrich Gábor r. ezredes, kapitányságvezető: válaszában elmondja, hogy támogatják a kezdeményezést és örömmel állnak rendelkezésre minden felmerülő kérdésben.

Farkas Krisztina polgármester: megköszöni a rendőség munkáját, további együttműködésről biztosítja a kapitányságvezetőt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2024. (V.29.)
határozata a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolójáról**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolóját a közrendről és közbiztonságról

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

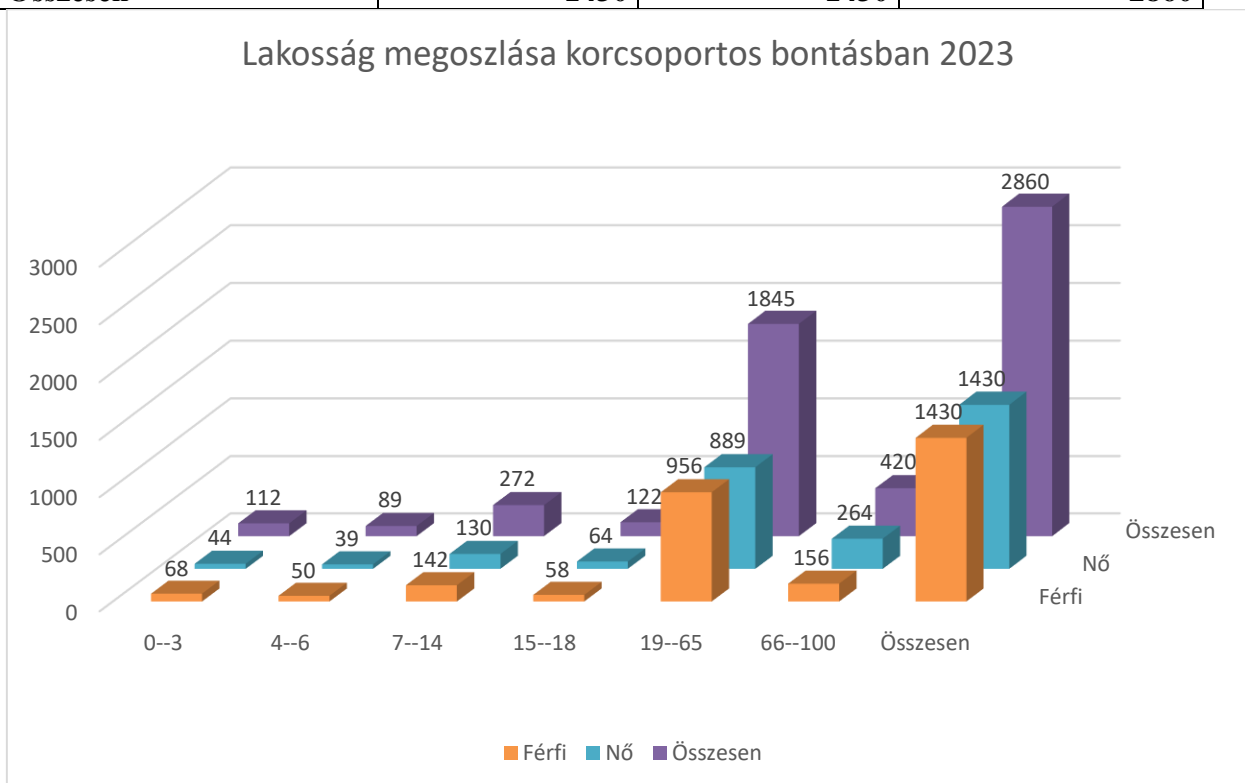
Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy Szántó Erika jegyzőasszony szakmai beszámolója a Polgármesteri Hivatal hatósági munkájáról előzetesen írásban kiküldésre került a Képviselő-testület tagjainak.

Szántó Erika jegyző: beszámol arról, hogy 2023. év végére Kesztlőc állandó lakosságának száma a 2023. január 1-i 2829 fő lélekszámhoz képest 31 fővel nőtt. Az elhunytak száma 28 személy, 2023-ban 31 gyermek született községünkben, Lakcím fiktíválása/érvénytelenítése/ az ingatlan tulajdonosának kérelmére nem történt. A népesség nyilvántartásból 11 alkalommal szolgáltatunk adatot, ezek többségében igazolások az egy háztartásban élők számáról és az egy adott helyrajzi számhoz tartozó címről.

A lakosság megoszlása korcsoportos bontásban:

Életkor (év)	Férfi	Nő	Összesen
0--3	68	44	112
4--6	50	39	89
7--14	142	130	272
15--18	58	64	122
19--65	956	889	1845
66--100	156	264	420
Összesen	1430	1430	2860



A címnyilvántartás vezetése a KCR (Központi Cím Regiszter) programban - elektronikus úton valósul meg, az új címek, utcák felvitele, régiek felülvizsgálata, módosítása. Ez a rendszer kapcsolatban áll a Földhivatali nyilvántartó programmal és elvileg hetente frissíti a címadatokat a tulajdoni lapon. Lakcímváltozások bejelentésére 2013. január 1-től a járási hivatalokban (okmányirodáknak) van lehetősége a polgároknak. Míg korábban az ügysegéd fogadónapján is volt ilyen lehetőség, ez 2023-ban nem állt a lakosság rendelkezésére, mert megszűnt.

Anyakönyvi ügyintézés

2014. július 1-től került bevezetésre az új elektronikus anyakönyvi nyilvántartó rendszer (EAK) Az anyakönyvi alapiratok és okmányok előállítása kizárólagosan e rendszerben lehetséges. A régi papír alapú anyakönyvekbe semmilyen utólagos bejegyzés nem tehető – azokat le kellett zárni. Társhatósági megkeresés alapján a papíralapú anyakönyvekből 81 alkalommal rögzítettem be eseményt.

Az elmúlt évben községünkben az újszülöttek száma 31 fő volt, ebből 16 a fiú és 15 a leány. 2023-ban 10 gyermekkel több született, mint 2022-ben. A 31 újszülött gyermekből 1 gyermek született Keszthőlcön, akinek anyakönyvezése is Keszthőlcön történt.



A 2023-as év folyamán 17 pár kötött házasságot Keszthőlcön, a házasulók közül 13 esetben volt egyik fél keszthőlci lakos. 10 esetben adtunk ki házassági engedély határozatot a munkaidőn túli és hivatali helyiségen kívüli házasságkötéshez. A házasságot bíróság által felbontó ítélet rögzítésére 5 esetben volt szükség. Teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat felvételére 2 esetben került sor.

2023-ban 28-an hunytak el községünk lakói közül, 6 személy anyakönyvezése történt helyben.

A honosítási kérelmeket 2013. évtől a körzetközponti (dorogi kormányablak) vagy az esztergomi járási hivatalban nyújthatnak be az érintettek. Állampolgársági esküt községünkben a tavalyi évben senki nem tett.

2 fő nyújtott be házassági névmódosítási kérelmet, melyet helyben az EAK rendszerben előállított jegyzőkönyv felvételével majd az EAK illetve az SZL rendszeren történő rögzítéssel és átvezetéssel intéztünk el. Születési utónév módosítást 1 fő kérelmezett. Külföldön történt anyakönyvi esemény hazai anyakönyvezésre irányuló kérelmet nem nyújtottak be hivatalunknál. Társhatósági megkeresés alapján 85 esetben állítottunk ki anyakönyvi kivonatot, illetve adatszolgáltatási lapot. Személyes kérelem alapján 26 esetben születési, 30 esetben házassági, 19 esetben halotti anyakönyvi kivonat került kiadásra.

A bejegyzett élettársi kapcsolat létesítését a 2009. évi XXIX. törvény értelmében csak a fővárosi kerületi, a megyei jogú városi, valamint a járási hivatal székhelye szerinti anyakönyvvezetőjénél lehet bejelenteni. Élettársi nyilatkozatot közjegyző előtt is tehetnek az érintettek, ahol okiratba foglalják a nyilatkozatukat.

Kéri beszámolója megvitatását, és elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2024. (V.29.) határozata a Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban beszámolóról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Szántó Erika jegyző, anyakönyvvezető beszámolóját elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

A 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelése

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése szerint a települési önkormányzat a gyermekjóléti és

gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig - jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít, amelyet a képviselő-testület megtárgyal.

Az értékelést a Képviselő-testület általi megtárgyalást követően meg kell küldeni a gyámhatóságnak. A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított 30 napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv felé, amely 60 napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

Az értékelés szempontjait a gyámhatságról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Kormány rendelet 10. számú melléklete tartalmazza.

Fenti rendelkezéseknek megfelelően ezúton terjeszti a Tisztelt Képviselő-testületi elé az értékelést.

Az átfogó értékelésben foglaltak „A falu szociális helyzete 2023.” szociális beszámoló, továbbá a „Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi szakmai és települési beszámolóiból” tevődik össze.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2024. (V.29.)
határozata a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység
átfogó értékeléséről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység 2023. évi átfogó értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Ingatlanvásárlási kérelmek

4.1. Kérelem a 0128 hrsz. külterületi ingatlan haszonbérletére

Farkas Krisztina polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy Nebehaj István (Esztergom) és Sziklai Géza (Kesztlőc, Temető u 12). sz alatti lakosok ingatlan haszonbérleti kérelmet nyújtottak be ugyanarra a kesztölci külterület 0128 hrsz-ú 1899 m² területű kivett vízfolyás megnevezésű ingatlanra. Nebehaj István beadványában leírta, hogy kb 40-50 éve a családjuk tartja rendben a területet, oda évtizedekkel ezelőtt gyümölcsfákat ültetett az édesapja. Érzelmi okokból szeretné a területet továbbra is gondozni. Sziklai Géza a kérelmezett területtől nem messze ugyancsak önkormányzati területen gazdálkodik, és szeretné az állatai takarmányozását az ezen a területen lévő szénával megoldani.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2024. (V.29.) határozata a kesztölci 0128 hrsz-ú külterületi ingatlannal kapcsolatban

Kesztlőc község Képviselő-testülete rekreációs célú földhaszonbérbe adja Nebehaj István (Esztergom) alatti lakos részére 0128 hrsz-ú 1899 m² területű kivett vízfolyás megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 5 éves időtartamra, 1,- Ft/m²/év díj ellenében.

Az ingatlan kiméretésének költsége a bérlőt terheli.

Megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. június 30.

4.2. Torda Ervin ingatlanvásárlási kérelme

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy a Torda Ervin (Kesztlőc, Bányász utca 12.) ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be a kesztölci 4304, 4305, 4307, 4308, 4313,4315, 4317, 4318, 4325, 4330, 4332, 4334, 4338, 4340, 4341, 4342, 4344, 4347 hrsz-ú összesen 5246 m² zártkerti ingatlanok megvásárlására. Munkaértekezleten a kérelmet megtárgyalták és nem javasolják a kérelmezett ingatlanok eladását, csak a rekreációs célú haszonbérletét a földtörvényben biztosított 5 éves időtartamra. Amennyiben a kérelmező bizonyíthatóan mezőgazdasági célra hasznosítja a területet, úgy az 5 év letelte után a Képviselőtestület lehetőséget biztosít a terület megvásárlására.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2024. (V.29.)
határozata zártkerti ingatlanokkal kapcsolatban**

Torda Ervin Kesztlöc, Bányász utca 12. alatti lakos részére Kesztlöc község Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a kesztölci 4304, 4305, 4307, 4308, 4313, 4315, 4317, 4318, 4325, 4330, 4332, 4334, 4338, 4340, 4341, 4342, 4344, 4347 hrsz-ú összesen 5246 m² területű művelési ág alól kivett zártkerti megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat.

A képviselő-testület ugyanezen ingatlanokra rekreációs célú földhasznóbért kíván biztosítani a kérelmezőnek 5 éves időtartamra, 1,- Ft/m²/év díj ellenében.

Amennyiben a kérelmező bizonyíthatóan mezőgazdasági célra hasznosítja a területet, úgy az 5 év letelte után a Képviselőtestület lehetőséget biztosít a terület megvásárlására.

Az ingatlanok kiméretésének költsége a bérlőt terheli.

Megbízta a polgármestert a hasznóbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

4.3. Gyurcsó Krisztina ingatlan-hasznóbérleti kérelme

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy Gyurcsó Krisztina (Kesztlöc, Akácos utca 44.) hasznóbérleti kérelmet nyújtott be a kesztölci 1781/43 hrsz-ú összesen 680 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra. Munkaértekezleten a kérelmet megtárgyalták és javasolják az ingatlan hasznóbérbe adását a földtörvényben biztosított 5 éves időtartamra rekreációs célra, azzal a kitételrel, hogy ha az önkormányzatnak az ingatlan besorolásának megfelelő (kereskedelmi, gazdasági övezet) vételi ajánlat érkezik, úgy az értékesíthesse.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2024. (V.29.)
határozata a kesztölci 1781/43 hrsz-ú kivett beépítetlen terület
megnevezésű ingatlannal kapcsolatban**

Kesztölc község Képviselő-testülete haszonbérbe adja Gyurcsó Krisztinának (Kesztölc, Akácos utca 44.) a kesztölci 1781/43 hrsz-ú összesen 680 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 5 éves időtartamra, 1,- Ft/m²/év díj ellenében.

A Képviselőtestület fenntartja magának a jogot, hogy ha az 5 éves bérbeadási időszak alatt az ingatlan besorolásának megfelelő tevékenységet kíván valaki rajta végezni, akkor a bérleti szerződést felmondhassa.
Az ingatlanok kiméretésének költsége a bérlőt terheli.

Megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

5. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Farkas Krisztina polgármester: beszámol a 2024. április 24. óta eltelt időszak eseményeiről:

április 25: Egyeztető tárgyalás az Istar Holding Zrt képviselőivel

április 26: Bányász értékeink nyomában konferencia és kiállítás megnyitó a dorogi Reimann múzeumban

a kesztölci rajzkör és az Irmák kiállítás megnyitója a Művelődési Házban

május 2: kooperáció a Kiserdei Óvodában

május 4: zarándoklat a mélyúti Máriákhhoz és málenkij robotra elhurcoltak emléktábla avatója

május 5: bányászmajális a bányász emlékműnél

május 6: rendkívüli képviselőtestületi ülés

május 7: adásvételi szerződés aláírása Orlovics József nével

május 9: kooperáció a Kiserdei Óvodában,

Kábítószerügyi egyeztető fórum Nyergesújfalun

május 11: Nemzetiségi nap a Művelődési Házban

május 13: hatóságok helyszíni szemléje az Iskola utcai pincebeszakadás miatt

május 15: rendkívüli képviselőtestületi ülés

május 18: Patak völgye mini bölcsőde átadója

május 21: állampolgársági eskü, falubejárás

május 23: kooperáció a Kiserdei Óvodában

Arany pillanatok kiállítás megnyitó Dorogon

május 25: községi családi- és gyermeknap a sportpályán

május 29: Polgármesterek a falukért egyesület ülése Kocson

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2024. (V.29.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak
eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

EGYEBEK

6.1. Iskola utcai vis maior – pincebeszakadás

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy az Iskola utca 40. szám alatti ingatlan előtt az 1200/14 hrsz-ú Iskola utca megnevezésű önkormányzati úton ismeretlen eredetű pincebeszakadás történt, amely veszélyezteti a közműveket és a közutat is, mert a levegőben lóg. A káreseményt jeleztük a szakhatóságoknak, a helyszíni szemle megtörtént, és vis maior támogatásra javasolják. (EBR626 834) A vis maior pályázathoz szakértői szakvélemény készült, amely szükséges a pályázat beadásához. Az üreg becsült térfogata 10 m³

Az előzetes költségbeclés alapján a helyreállítás költsége bruttó 9 851 390,- Ft. A vis maior pályázathoz az önkormányzatnak 10 % önrészt kell biztosítania, melyről határozatot kell hoznia.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2024. (V.29.)
határozata a kesztölci 1200/14 hrsz-ú Iskola utca 40. szám előtti
pincebeszakadással kapcsolatosan**

Keszölc Község Önkormányzatának Képviselőtestülete vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	985 139 Ft	10 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	8 866 251 Ft	90 %
Források összesen	9 851 390 Ft	100 %

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 9 851 390,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
-
- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2024. évi Költségvetési Rendeletében a tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

6.2. Erdésház bérleti szerződés ügye

Farkas Krisztina polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy 2023. június 1-től a Képviselő-testület egy éves időtartamra Juhász Sándor egyéni vállalkozónak adta ki az Erdésház üzemeltetését. Juhász Sándor további két évre szeretné meghosszabbítani az üzemeltetési szerződést.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2024. (V.29.) határozata az Erdésház bérletével kapcsolatban

Kesztlöc község Képviselő-testülete 2024. június 1-től két éves időtartamra bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező kesztölci 1202 hrsz-ú ingatlanát Juhász Sándor egyéni vállalkozónak turistaszálló üzemeltetésére.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy mellékletben szereplő bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

6.3. 0205/80 hrsz-ú ingatlan megközelíthetősége

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy munkaértekezletükön már szó esett az Ady Endre utcáról nyíló külterületi 0205/80 hrsz-ú ingatlan megközelíthetőségéről. Az ingatlan jelenleg a betonárok miatt közútról nem megközelíthető. Szivek Péter a 0205/80 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa az ingatlana megközelítésére egy feljáró biztosítását kérte a 209 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közútról. A kb. 8 méter széles feljáró kivitelezési munkálatainak költségét vállalja, úgy hogy a betonárokba a vízelvezetés biztosítására megfelelő átmérővel bíró csövet helyez el.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2024 (V.29.) határozata a 290/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó szolgalmi jog alapításáról és ingatlannyilvántartási bejegyzéséről

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a mellékletben szereplő Szivek Péterrel megkötendő 290/3 hrsz-ú

önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó átjárási szolgálmi jog és ingatlannyilvántartási bejegyzésről szóló megállapodást aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2024 (V.29.)
határozata a 0205/80 hrsz-ú ingatlan megközelíthetőségének
biztosításáról**

Kesztlöc község Képviselő-testülete engedélyezi Szivek Péter 0205/80 hrsz-ú ingatlanának megközelítésére a 0209 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közútról (Ady Endre utca) feljáró kialakítását úgy, hogy a betonárokba a vízvezetés biztosítására megfelelő átmérővel bíró csövet helyez el, valamint a kb 8 méter széles feljáró kialakításához szükséges földmunkákat elvégzi.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

6.4. Opel Campo eladási ügye

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy munkaértekezletükön már szó esett az önkormányzat tulajdonát képező opel campo gépjármű értékesítéséről. A tehergépjármű műszaki állapota miatt már 3 éve ki van vonva a forgalomból, javíttatása gazdaságtalan. Siska Vilmos Péter (2517 Kesztlöc, Petőfi Sándor utca 10.) szóban jelezte vételi szándékát.

Javasolja a gépjárművet 100 000,- Ft + áfa áron értékesíteni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2024 (V.29.)
határozata a GNT-573 forgalmi rendszámú opel campo értékesítéséről**

Kesztlöc község Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező GNT-573 forgalmi rendszámú opel campo típusú tehergépjárművét Siska Vilmos Péternek. A vételárát 100 000,- Ft+ áfa összegben határozza meg. Az átírás költsége a vevőt terheli. A vevő tudomásul veszi a gépjármű lejárt műszaki vizsgáját, és a forgalomból kivont státuszát.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

Farkas Krisztina polgármester egyéb hozzászólás nem lévén az ülést bezárta.



Farkas Krisztina
polgármester



Szántó Erika
jegyző