

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2024. (I.17.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2024. (I.17.) határozata a Kesztlöci Kiserdei Óvoda alapító okiratának módosításáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a 121/2023. (XII. 13.) sz. határozatát a következők szerint módosítja:

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Kesztlöci Kiserdei Óvoda alapító okiratát a pedagógusok és a nevelést-oktatást közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának köznevelési foglalkoztatotti jogviszonnyá történő átalakítása miatt 2024. január 1 napjával módosítja. Az A/120-9/2024. sz. módosító okiratot elfogadja.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2024. (I.31.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2024. (I.31.) határozata az Idősek Klubja 2023 évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete az Idősek Klubja 2023 évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2024. (I.31.) határozata a költségvetési rendelet előkészítéséről, Szociális Alapellátó Szolgálat 2024. évi költségvetésének elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a Szociális Alapellátó Szolgálat 2024. évi költségvetési tervét a melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2024. (I.31.) határozata az Esztergom Városi Polgárőr Egyesület 2023 évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete az Esztergom Városi Polgárőr Egyesület 2023 évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2024. (I.31.) határozata a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testülete a Keszölczi Szlovák Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. január 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2024. (I.31.) határozata a Keszölczi Kiserdei Óvoda igazgatójának munkabérééről

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testület a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) alapján a Kesztölci Kiserdei Óvoda intézményvezetője, Nagyváriné Radovics Angelika igazgató bérét 2024. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

Alapilletmény: 555 000,- Ft

Nemzetiségi pótlék: 105 760,-Ft

Vezetői pótlék: 158 640,- Ft

Összesen: 819 400,- Ft

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Képviselő-testületének 9/2024. (I.31.) határozata a 2023 évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a 2023 évi belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024. (I.31.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő- testületének 11/2024. (I. 31.) határozata Kesztölc község Helyi Építési Szabályzat módosításának megindításáról

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Helyi Építési Szabályzat oldalkertekre vonatkozó előírások pontosítása érdekében megindítja a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletének módosítását.

A módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § szerinti rövid eljárás keretében történik.

A módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzatának 12/2024. (I. 31.) határozata a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos főépítészi feljegyzéséről

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosítási eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdésnek megfelelően úgy dönt, hogy:

Jóváhagyja a Kesztlőc Község Helyi Építési Szabályzatának oldalkertekre vonatkozó előírások pontosításával kapcsolatos módosításának alapjául szolgáló megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi elemeiről szóló határozat mellékletét képező önkormányzati főépítészi feljegyzést.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

12/2024.. (I. 31.) határozat melléklete

Főépítészi Feljegyzés

Kesztlőc Község Helyi Építési Szabályzatának oldalkertekre vonatkozó előírások pontosításával kapcsolatos módosításáról

1. Tervezési feladat: Kesztlőc Község helyi építési szabályzatának módosítása annak érdekében, hogy a jelenleg hatályos, oldalkertekre vonatkozó, építésügyileg nehezen értelmezhető előírások helyett egyszerű, pontos előírások kerüljenek.

2. Eljárási rend: A módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (Továbbiakban: R.) 69. § szerinti rövid eljárásban történik

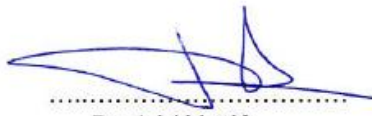
3. A Megalapozó vizsgálat tartalmi követelményei a módosítandó területre vonatkozóan az R. 1. mellékletéből az alábbiak:

- Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése

4. Az Alátámasztó javaslat tartalmi követelményei a módosítandó területre vonatkozóan az R. 2. mellékletéből az alábbiak:

- Településrendezési javaslat

Kesztlőc, 2024. január 30.



Dankó Kristóf
Kesztlőc Község főépítésze

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzatának 13/2024. (I. 31.) határozata a településképi önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot a településképi önkormányzati rendelet felülvizsgálatának előkészítésével.

Felelős: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2024. (II.14.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (II.14.) határozata a 2025., 2026. és 2027. évre tervezett, jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételekről, és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről

Az ÁHT 29/A. § szerinti saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek 3 évre várható összegei:

Sorsz.	A	B	C	D	E
1.	<i>Saját bevételek</i>	2025.	2026.	2027.	Összesen
2.	Önkormányzati vagyron hasznosításából származó bevételek	1 750	1 750	1 750	5 250
3.	Tárgyi eszköz értékesítéséből származó bevételek	20 000	20 000	20 000	60 000
4.	Iparűzési adó	30 000	30 000	30 000	90 000
5.	Telepűlési adó	0	0	0	0
6.	Építményadó	13 500	13 500	13 500	40 500
7.	Telekadó	1 000	1 000	1 000	3 000
8.	Talajterhelési díj	0	0	0	0
9.	Egyéb közhatalmi bevétel	50	50	50	150
10.	Idegenforgalmi adó	1 000	1 000	1 000	3 000
11.	Igazgatási szolgáltatási díj	50	50	50	150
12.	Pótlék	500	500	500	1 500
13.	Üzemeltetésből származó bevétel	8 500	8 500	8 500	25 500
14.	Saját bevételek összesen:	76 350	76 350	76 350	229 050
15.	<i>Adósságot keletkeztető ügyletek</i>				0
16.	Hitel, kölcsön felvétele a folyósítás napjától a végtörlesztés napjáig				0
17.	Hitel, kölcsön aktuális tőketartozása				0
18.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátása				0
19.	Váltó kibocsátása				0
20.	Pénzügyi lízing				0
21.	Visszavásárlási kötelezettséggel kötött adásvételi szerződés				0
22.	Szerződésben kapott halasztott fizetés, részletfizetés (legalább 365 nap)				0
23.	Adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségek összesen:	0	0	0	0

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: Azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2024. (II.14.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2024. (II.14.) határozata a polgármester 2024. évi szabadságtervének elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester 2024. évi szabadságtervét a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2024. (II.14.) határozata a 2024. évi nyári és téli igazgatási szünet elrendeléséről a Polgármesteri Hivatalban

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kesztlöci Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkarendjében

2024. augusztus 5-től 2024. augusztus 16-ig

2024. december 23-tól 2025. január 3-ig

napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet idejére, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére a rendes szabadságot adja ki, az ügyelet rendjét határozza meg.

Az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot és a társszerveket előzetesen tájékoztatni kell.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2024. (II.14.) határozata a településképi önkormányzati rendelet-tervezet Állami Főépítész részére történő megküldéséről véleményezés céljából

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. §-a alapján véleményezés céljából megküldi Kesztölc Község Önkormányzat településképi önkormányzati rendelet-tervezetét az Állami Főépítész Asszony részére.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (II. 14.) határozata Kesztölc Község településrendezési eszközeinek naperőmű megvalósításához kapcsolódó módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök naperőmű megvalósításához kapcsolódó módosításával kapcsolatban a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. §-ban ill. a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint megkereste a környezet védelméért felelős szerveket. A környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján megállapította, hogy a településrendezési eszközök módosításának környezeti hatása jelentős. Emiatt a környezeti értékelés kidolgozásra került.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2024. (II. 14.) határozata Kesztölc Község Településszerkezeti Tervének módosításához kapcsolódó partnerségi eljárás lezárásáról

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településrendezési terv módosításának eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§-ban leírtak szerint lakossági fórum keretében tájékoztatta a partnereket.

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a partnerek részéről a módosítással kapcsolatban észrevétel, javaslat nem volt. A partnerségi eljárást lezárja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2024. (II. 14.) határozata Kesztölc Község Helyi Építési Szabályzatának módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről.

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével - kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2024. (II. 14.) határozata a Helyi Építési Szabályzatának oldalkertekre vonatkozó előírásokkal kapcsolatos módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti helyi partnerségi véleményezést lefolytatta.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

A képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2024. (II. 14.) határozata a Helyi Építési Szabályzat oldalkertekre vonatkozó előírások pontosításával kapcsolatos módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásáról:

1. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.
2. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) korm. rendelet alapján a véleményezési szakaszt lezárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2024. (III.27.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2024. (III.27.) határozata az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2023 évi tájékoztatójának elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2023 évi tájékoztatóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2024. (III.27.) határozata a Kesztlöci Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi munkájáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a Kesztölci Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023 évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2024. (III.27.) határozata a falugondnok és mezőőr 2023 évi munkájáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a falugondnok és mezőőr 2023 évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2024. (III.27.) határozata a település szociális helyzetéről szóló beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a település szociális helyzetéről szóló 2023 évi beszámolót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2024. (III.27.) határozata a Művelődési Ház – IKSZT és Klub 2023 évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a Művelődési Ház – IKSZT és Klub tevékenységéről szóló 2023 évi beszámolót elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2024. (III.27.) határozata a 2024. évi szociális célú tűzifa támogatás igénylésére szóló pályázat benyújtásáról

Kesztölc Község Önkormányzata

a) a 2024 évi - a települési önkormányzatok - szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésével kapcsolatos pályázaton részt kíván venni, így benyújtja pályázatát e tárgyban,

b) a pályázat keretében 122 erdei m³ keménylombos tűzifát igényel,

c) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér,

d) vállalja, hogy az igényelhető 122 erdei m³ tűzifa igényléséhez szükséges bruttó 309.880.- Ft-ot Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (II.14.) önkormányzati rendelete 7. melléklet 2. sorából 200.000 Ft-ot, valamint a 8.melléklet 22. sorából tartalékból 109.880 Ft-ot, önerőként biztosítja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. április 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2024. (III.27.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Keszölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc Község Képviselő-testületének 33/2024. (III. 27.) határozata a 80/2023. (IX. 27.) határozat módosításáról:

Keszölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 80/2023. (IX. 27.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Keszölc község Képviselő-testülete értékesei az önkormányzat tulajdonában álló 1085/3 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű 812 m² területű ingatlanból, kb. 200 m² területű ingatlant 3000,- Ft/m² áron Orlovits Józsefné részére. Az eladásra szánt terület pontos nagysága a földmérő által készített telekmegosztási vázrajz elkészülte után határozható meg.

Az ingatlan adásvételével, megosztásával és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Képviselő-testületének 34/2024. (III. 27.) határozata a 158/2022. (XI. 30.) határozat módosításáról:

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2022. (XI. 30.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Kesztlőc község Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Weisz Zsolt Kesztlőc, Kosári utca 1258 hrsz. alatti lakos részére a kesztölci 1200/14. hrsz ingatlanból 13 m² nagyságú területrészt – megosztást követően - 1500,- Ft/m² eladási áron.

Az ingatlan adásvételével, megosztásával és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2024. (III.27.) határozata önkormányzati ingatlan átminősítéséről

Kesztlőc község Képviselőtestülete a kesztölci 1200/14. hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanból 13 m² területet átminősítsen kivett beépítetlen besorolásúra, és amellyel egyidőben csökkentse a törzsvagyron mértékét 13 m² –rel és növelje az üzleti vagyon mértékét 13 m² –rel. Megbízza a polgármestert a telekalakítás Földhivatali átvezetésének ügyintézésével.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2024. (IV.24.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2024. (IV.24.) határozata Dr. Kéninger Anna gyermekorvosi beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete Dr. Kéninger Anna gyermekorvosi beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2024. (IV.24.) határozata Dr. Bús János háziorvosi beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az Dr. Bús János háziorvosi beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2024. (IV.24.) határozata Dr. Vereczki Johanna fogorvosi beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete Dr. Vereczki Johanna fogorvosi beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2024. (IV.24.) határozata Kosztka Gréta védőnői beszámolójának elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Kosztka Gréta védőnői beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2024. (IV.24.) határozata a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat beszámolójának elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat beszámolóját elfogadta

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2024. (IV.24.) határozata a 2023 évi beszámolóhoz kapcsolódó vezetői nyilatkozat elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a 2023 évi beszámolóhoz kapcsolódó vezetői nyilatkozatot elfogadja

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2024. (IV.24.) határozata a kesztölci 4702 hrsz-ú zártkerti ingatlannal kapcsolatban

Bálint Gergő Kesztlőc, Temető utca 4/c sz. alatti lakos részére Kesztlőc község Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a kesztölci 4702 hrsz-ú 2381 m² területű művelési ág alól kivett zártkerti megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant.

A képviselő-testület rekreációs célú földhaszonbért kíván biztosítani a kérelmezőnek 5 éves időtartamra, 1,- Ft/m²/év díj ellenében.

Amennyiben a kérelmező a kérelmében megfogalmazottak szerint mezőgazdasági célra hasznosítja a területet, úgy az 5 év letelte után a Képviselő-testület lehetőséget biztosít a terület megvásárlására.

Megbízta a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. május 30.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2024. (IV.24.) határozata Pospisek Tibor Bálint ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan

Kesztölc község Képviselő-testülete Pospisek Tibor Bálint (2517 Kesztölc, Kossuth Lajos utca 5.) részére mezőgazdasági tevékenység folytatására nem kívánja értékesíteni a 1781/50 hrsz-ú 1663 m², illetve a 1368 és 1369 hrsz-ú összesen 3117 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. május 10.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2024. (IV.24.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2024. (IV.24.) határozata a Helyi Választási Bizottság és a Szavazatszámláló Bizottságok tagjaival kapcsolatban

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottságba Langrófné Jelencsics Gabriellát és Somogyiné Szabó Ildikót választja meg.

A Szavazatszámláló Bizottságokba póttagként Harczi Áront választja meg.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2024. (IV.24.) határozata az INTERREG V-A projekt megállapodásával kapcsolatban.

Kesztölc Község Képviselő-testülete az INTERREG V-V Szlovákia-Magyarország Program keretében finanszírozott

SKHU/WETA61901/1.1/005. regisztrációs számú projekthez kapcsolódó megállapodást elfogadja.

Megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2024. (V.6.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2024. (V.6.) határozata ingatlan átminősítéséről

Kesztlöc község Képviselőtestülete a kesztölci 1085/3. hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanból 192 m² területet átminősít kivett beépítetlen besorolásúra, és amellyel egyidőben csökkenti a törzsvagyon mértékét 192 m² -rel és növeli az üzleti vagyon mértékét 192 m² -rel.

Megbízza a polgármestert a telekalakítás Földhivatali átvezetésének ügyintézésével.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2024. (V.15.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2024. (V.15.) határozata a 030/9 és 030/12 hrsz.-ú ingatlanok területének településszerkezeti tervmódosításáról

Kesztlőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az OTÉK és a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján a település teljes közigazgatási területére vonatkozó Településszerkezeti tervét az alábbiak szerint elfogadja:

A 030/9 hrsz.-ú ingatlan területfelhasználása általános mezőgazdasági területből beépítésre nem szánt különleges napelempark terület és beépítésre nem szánt különleges bánya terület területfelhasználásra változik, a 030/12 hrsz.-ú ingatlan területfelhasználása általános mezőgazdasági területből beépítésre nem szánt különleges napelempark területfelhasználásra változik.

A településszerkezeti tervét jóváhagyó 144/2021.(XI.24.) sz. határozat mellékletét képező TSZT jelű tervlap helyébe a jelen határozat mellékletét képező TSZTM jelű településszerkezeti tervlap lép.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2024. (V.15.)
határozata az ISTAR Holding Kft-vel kötendő megállapodással
kapcsolatosan**

Kesztlőc község Képviselő-testülete felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert a mellékletben szereplő megállapodás aláírására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. május 17.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2024. (V.15.)
az adventi időszakban lámpaoszlopra felszerelhető díszvilágításról**

Kesztlőc község Képviselő-testülete 3 000 000,- Ft-ot biztosít a karácsonyi oszlopdíszek beszerzésére a tartalékkert terhére.

Felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert az oszlopdíszek beszerzésére.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. május 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2024. (V.29.)
határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2024. (V.29.)
határozata a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolójáról**

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Dorogi Rendőrkapitányság beszámolóját a közrendről és közbiztonságról

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2024. (V.29.)
határozata a Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban beszámolóról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete Szántó Erika jegyző, anyakönyvvezető beszámolóját elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2024. (V.29.)
határozata a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység
átfogó értékeléséről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység 2023. évi átfogó értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2024. (V.29.)
határozata a kesztölci 0128 hrsz-ú külterületi ingatlannal kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete rekreációs célú földhaszonbérbe adja Nebehaj István (Esztergom) alatti lakos részére 0128 hrsz-ú 1899 m² területű kivett vízfolyás megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 5 éves időtartamra, 1,- Ft/m²/év díj ellenében.

Az ingatlan kiméretésének költsége a bérlőt terheli.

Megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. június 30.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2024. (V.29.)
határozata zártkerti ingatlanokkal kapcsolatban**

Torda Ervin Kesztlőc, Bányász utca 12. alatti lakos részére Kesztlőc község Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a kesztölci 4304, 4305, 4307, 4308, 4313, 4315, 4317, 4318, 4325, 4330, 4332, 4334, 4338, 4340, 4341, 4342, 4344, 4347 hrsz-ú összesen 5246 m² területű művelési ág alól kivett zártkerti megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat.

A képviselő-testület ugyanezen ingatlanokra rekreációs célú földhaszonbért kíván biztosítani a kérelmezőnek 5 éves időtartamra, 1,- Ft/m²/év díj ellenében.

Amennyiben a kérelmező bizonyíthatóan mezőgazdasági célra hasznosítja a területet, úgy az 5 év letelte után a Képviselőtestület lehetőséget biztosít a terület megvásárlására.

Az ingatlanok kiméretésének költsége a bérlőt terheli.

Megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2024. (V.29.)
határozata a kesztölci 1781/73 hrsz-ú kivett beépítetlen terület
megnevezésű ingatlannal kapcsolatban**

Kesztlőc község Képviselő-testülete haszonbérbe adja Gyurcsó Krisztinának (Kesztlőc, Akácós utca 44.) a kesztölci 1781/43 hrsz-ú összesen 680 m²

területű kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 5 éves időtartamra, 1,- Ft/m²/év díj ellenében.

A Képviselőtestület fenntartja magának a jogot, hogy ha az 5 éves bérbeadási időszak alatt az ingatlan besorolásának megfelelő tevékenységet kíván valaki rajta végezni, akkor a bérleti szerződést felmondhassa .

Az ingatlanok kiméretésének költsége a bérlőt terheli.

Megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2024. (V.29.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2024. (V.29.) határozata a kesztölci 1200/14 hrsz-ú Iskola utca 40. szám előtti pincebeszakadással kapcsolatosan

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselőtestülete vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	985 139 Ft	10 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	8 866 251 Ft	90 %
Források összesen	9 851 390 Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 9 851 390,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2024. évi Költségvetési Rendeletében a tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2024. (V.29.) határozata az Erdészház bérletével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete 2024. június 1-től egy éves időtartamra bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező kesztölci 1202 hrsz-ú ingatlanát Juhász Sándor egyéni vállalkozónak turistaszálló üzemeltetésére.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy mellékletben szereplő bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2024 (V.29.) határozata a 290/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó szolgalmi jog alapításáról és ingatlannyilvántartási bejegyzéséről

Kesztölc község Képviselő-testülete megbízza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a mellékletben szereplő Szivek Péterrel megkötendő 290/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó átjárási szolgalmi jog és ingatlannyilvántartási bejegyzésről szóló megállapodást aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2024 (V.29.) határozata a 0205/80 hrsz-ú ingatlan megközelíthetőségének biztosításáról

Kesztölc község Képviselő-testülete engedélyezi Szivek Péter 0205/80 hrsz-ú ingatlanának megközelítésére a 0209 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közútról (Ady Endre utca) feljáró kialakítását úgy, hogy a betonárokba a vízelvezetés biztosítására megfelelő átmérővel bíró csövet helyez el, valamint a kb 8 méter széles feljáró kialakításához szükséges földmunkákat elvégzi.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2024 (V.29.) határozata a GNT-573 forgalmi rendszámú opel campo értékesítéséről

Kesztölc község Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező GNT-573 forgalmi rendszámú opel campo típusú tehergépjárművét Siska Vilmos Péternek. A vételárát 100 000,- Ft+ áfa összegben határozza meg. Az átírás költsége a vevőt terheli. A vevő tudomásul veszi a gépjármű lejárt műszaki vizsgáját, és a fogalomból kivont státuszát.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. július 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2024. (V.29.) határozata 2517 Kesztölc, sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2517 Kesztölc, szám alatti lakos helyett 2024. május 1-

től 2024. október 31-ig a kedvezményes étkeztetési díj fizetéséből havi 5000,- Ft-ot vállal át.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2024. (V.29.) határozata (.....) rendkívüli települési támogatás kérelméről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Kesztlöc, szám alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelmét jövedelmi helyzetére hivatkozva elutasítja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2024. (VI.26.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2024. (VI.26.) határozata a Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban 2023 évben beszámolóról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete Szántó Erika jegyző 2023 évre vonatkozó, az építésügyi, és műszaki feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2024. (VI.26.) a Leányvári Judo Egyesület beszámolójáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Leányvári Judo Egyesület beszámolóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2024. (VI.26.) határozata a Kesztölci Sport Egyesület és az Asztalitenisz Szakosztály beszámolójáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Kesztölci Sport Egyesület és az Asztalitenisz Szakosztály beszámolóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2024. (VI.26.) határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatával kapcsolatban

Kesztölc Község Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2024. (VI.26.) határozata Kesztölci Kiserdei Óvoda óvoda igazgató álláshely pályáztatásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a Kesztölci Kiserdei Óvoda óvoda igazgató álláshelyre pályázatot ír ki a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2024. (VI.26.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2024. (VI.26.) határozata Szabó Attila vidámpark vállalkozóval történő szerződéskötésről

Kesztölc község Képviselő-testülete Szabó Attila vidámpark vállalkozóval két évre szóló szerződést kíván kötni az ajánlatában szereplő feltételekkel.

Megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2024. (VII.15.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2024. (VII.15.) határozata a Kesztölci Kiserdei Óvoda igazgatójának megbízásáról

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Püétv.) alapján a Kesztölci Kiserdei Óvoda intézményvezetőjének Nagyváriné Radovics Angelika igazgatót nevezi ki 2024. július 16-tól 2029. július 15-ig tartó időtartamra.

Az igazgató bérét az alábbiak szerint állapítja meg:

Alapilletmény:	555 000,- Ft
Nemzetiségi pótlék:	105 760,-Ft
Vezetői pótlék:	158 640,- Ft
Összesen:	819 400,- Ft

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2024. (VII.15.) határozata a Petrik József tájház falazat megerősítése, kerítés építésével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza a DKD Kft-t (képviseli : Dankó Dénes, 2510 Dorog, Hantken M . u. 1..) a Petrik József tájház alap megerősítési és kerítés építési munkálataival az ajánlatában megküldött műszaki tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2024. (VII.15.) határozata a Petrik József tájház tetőfelújításával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza a Széptető 2021 Kft-t (képviseli: Micskei Zsolt, 2541 Lábatlan, Piszkei ltp 6/3.) a Petrik József tájház tetőfelújítási munkálataival az ajánlatában megküldött műszaki tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2024. (VII.15.) határozata a kesztölci 1781/50 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlannal kapcsolatban

Kesztlöc község Képviselő-testülete haszonbérbe adja Kerékgyártóné Árva Timea (Kesztlöc, Esztergomi utca 56.) a kesztölci 1781/50 hrsz-ú összesen 1663 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanból 100 m²-nyi területet egy mobil kereskedelmi építmény céljára 2 éves időtartamra, 100,- Ft/m²/év díj ellenében.

A Képviselőtestület fenntartja magának a jogot, hogy ha a 2 éves bérbeadási időszak alatt az ingatlan besorolásának megfelelő tevékenységet kíván valaki

rajta végezni, akkor a bérleti szerződést 30 napos felmondási idővel felmondhassa .

Az ingatlanon a haszonbérelni kívánt 100 m²-nyi terület nagyság kijelölése a mindenkor polgármester vagy az általa megbízott személy jelenlétében és jóváhagyásával történhet meg.

Megbízta a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. augusztus 15.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2024. (VII.15.) határozata a kesztölci Szent Kelemen téren lévő játszótéri eszközök felújítási munkálataival kapcsolatban

Kesztlöc község Képviselő-testülete saját forrásból a tartalékkeret terhére 910 000,- Ft-ot biztosít a Szent Kelemen téren lévő játszótéri eszközök felújítására és javítására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. szeptember 15.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2024. (VII.15.) határozata Kesztlöc településen térfigyelő rendszer kialakításával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete Kesztlöc településen 11 kamera helyszínen kívánja kiépíttetni a térfigyelő kamera rendszert. Az ehhez szükséges fedezetet a 2024. évi költségvetésében nem szereplő összegben felül a tartalékkeretből biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Farkas Krisztina polgármestert, hogy az ehhez szükséges árajánlatokat kérje be.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2024. (VII.15.) határozata „Az év embere” kitüntetés adományozásáról

Kesztölc Község Önkormányzata „Az év embere” díjjal ismeri el Tóth Tibor közösségünkért végzett tevékenységét.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. augusztus 20.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2024. (VII.15.) határozata a 2024. évi „Példás porta, takaros ház”
címről**

Kesztölc község Képviselő-testülete 2024. évben Vincze József Kesztölc, Szent István utca 3. szám, továbbá Ócsai Levente Kesztölc, Szent István utca 2. sz. alatti lakosoknak ítéli oda a „Példás porta, takaros ház” címet.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. augusztus 20.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2024. (IX.04.)
határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2024.
(IX.04.) határozata az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2025-2039 időszakra
készült gördülő fejlesztési tervéről**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2025-2039. időszakra készült gördülő fejlesztési tervét elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2024. (IX.04.)
határozata Kesztölc község Helyi Építési Szabályzat Gksz-1 építési
övezetére vonatkozó módosításának megindításáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § alapján a Gksz-1 építési övezetére vonatkozó előírások módosításával kapcsolatban megindítja a Helyi Építési Szabályzat egyszerűsített egyeztetési eljárás szerinti módosítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2024. (IX.04.) határozata Kesztölc község Helyi Építési Szabályzat Gksz-1 építési övezetére vonatkozó módosításának főépítész feljegyzéséről

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosítási eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdésnek megfelelően úgy dönt, hogy:

- Jóváhagyja a Helyi Építési Szabályzat módosításának alapjául szolgáló megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi elemeiről szóló önkormányzati főépítész feljegyzést.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

89/2024. (IX. 04.) határozat melléklete

Főépítész Feljegyzés

Kesztölc Község Helyi Építési Szabályzatának a Gksz-1 építési övezetére vonatkozó előírások módosításáról

1. Tervezési feladat: Kesztölc Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása annak érdekében, hogy a Gksz-1 építési övezetre előírt min. telekszélessége 50 m-től kevesebb legyen.

2. Eljárási rend: A módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárásban történik

3. A Megalapozó vizsgálat tartalmi követelményei a módosítandó területre vonatkozóan az R. 1. mellékletéből az alábbiak:

- Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése

4. Az Alátámasztó javaslat tartalmi követelményei a módosítandó területre vonatkozóan az R. 2. mellékletéből az alábbiak:

- Településrendezési javaslat

Kesztlőc , 2024. augusztus 29.

Dankó Kristóf s.k.
főépítész

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2024.
(IX.04.) határozata a térfigyelő rendszer kiépítésével kapcsolatosan**

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján - az árajánlatokkal kapcsolatos további egyeztetések szükségessége miatt – a döntést elnapolja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2024.
(IX.04.) határozata a 134. hrsz.-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalomról**

Kesztlőc község Képviselő-testülete, mint a kesztölci 134. hrsz ingatlan jelzálogjog jogosultja feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulást adja az elidegenítési és terhelési tilalom földhivatali törléséhez, és e határozat

mellékletét képező, az elidegenítési és terhelési tilalomról lemondó nyilatkozat aláírásához.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

JELZÁLOG JOGRÓL LEMONDÓ NYILATKOZAT

Alulírott **Kesztölc Község Önkormányzata Képviselő-testülete** (adószáma: 15729758-1-11, statisztikai számjele: 21729758-8411-321-11, székhely: 2517 Kesztölc, Szabadság tér 11., képv.: Farkas Krisztina polgármester) kijelentem, hogy az Esztergomi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának ingatlan-nyilvántartásában, Kesztölc belterület **134.** helyrajzi számú, 122 m² területű, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában – az Ingatlan tulajdoni lapján III. rész 2. pont alatt, 3163/1974 érkezési idejű határozattal bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom kikötésére feltüntetett idő letelt, így annak törléséhez, mint jogosult **feltétlen és visszavonhatatlanul hozzájárulok**, és kérem, hogy t. illetékes Földhivatal az Ingatlanon fennálló – az Ingatlan tulajdoni lapján III. rész 2. pont alatt bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat az ingatlan-nyilvántartásból törölje.

Kesztölc, 2024. szeptember 4.

Farkas Krisztina polgármester
Kesztölc Község Önkormányzata

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2024. (IX.25.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2024. (IX.25.) határozata a Kincses József Általános Iskola 2023/2024-es tanév beszámolójának elfogadásáról.

Kesztölc Község Képviselő-testülete elfogadta a Kincses József Általános Iskola 2023/2024-es tanév beszámolóját.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2024. (IX.25.) határozata belterületbe vonásról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a lenti táblázatban szereplő hrsz-ú területeket, Kesztölc Község Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló többször módosított 7/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelete alapján belterületbe vonja.

hrsz	területnagyság m ²
0116/13	600
0116/14	321
0116/15	274
0116/21	250
0116/27	547
0116/28	534
0116/29	904
0116/30	536
0116/32	1675
0116/35	761
0116/36	982
0116/44	813
0116/45	476
0116/46	741
0116/47	67
0116/48	52

0116/49	69
0116/51	36
0116/52	49
0116/53	92
0116/57	51
0116/58	21
0116/63	804
0116/64	812
0116/65	653
0116/66	556
0116/67	553
0116/68	589
0116/69	519
0116/70	463
0116/71	403
4950/1	1204
4951	1166
4954	307
4955	229
4956	202
4959	349
Mindösszesen	18660

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Képviselő-testületének 96/2024. (IX.25.) határozata a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról és az éves ösztöndíjkeret összegéről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához 2025. évre vonatkozóan csatlakozik és 750.000 Ft keretet biztosít a pályázók részére a 2025. évi költségvetésében.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázati kiírás függvényében

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2024. (IX.25.) határozata a haszonbérleti díj megállapításával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete Chalupa János Attila Kesztlöc, Szabadság tér 26. sz. alatti lakossal haszonbérleti szerződést köt a 0215/11. hrsz. alatt felvett 2489 m² nagyságú ingatlanra a földtörvényben meghatározott időtartamig 1,-Ft/m²/év díjért.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. október 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2024. (IX.25.) határozata a haszonbérleti díj megállapításával kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete Szivek Péter Kesztlöc, Csévi utca 25. sz. alatti lakossal haszonbérleti szerződést köt a 0251/136. hrsz. alatt felvett 5711 m² nagyságú, a 042/8. hrsz. alatt felvett 1 ha 8509 m² nagyságú és a 072/11. hrsz. alatt felvett 4 ha 1.818 m² nagyságú ingatlanokra a földtörvényben meghatározott időtartamig 1,-Ft/m²/év díjért.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. október 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2024. (IX.25.) határozata Deutch Erika haszonbérleti kérelmével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete Deutsch Erika Kesztlöc, Széchenyi u. 11. sz. alatti lakos részére rekreációs célú földhasználatba adja a kesztölci 82/5.

hrsz. önkormányzati ingatlanból 110 m² nagyságú területrészletet 150,- Ft/m² bérleti díjért 1 év időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. október 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2024. (IX.25.) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás és 1 ellen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2024. (IX.25.) határozata az Erdészház bérletével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete 2024. október 1-től három éves időtartamra bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező kesztölci 1202 hrsz-ú ingatlanát Juhász Anikó egyéni vállalkozónak turistaszálló üzemeltetésére.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy mellékletben szereplő bérleti szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2024. (IX.25.) határozata az Iskola u. 40. 1200/4. hrsz. pincebeszakadás feltárása és tömedékelése (vis maior EBR 626834) projekt kivitelezőjével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete megbízza a Habbeton Kft-t (3300 Eger, Vasút út 8. üv: Varga Lajos) az Iskola u. 40. 1200/4. hrsz. pincebeszakadás feltárása és tömedékelése (vis maior EBR 626834) projekt kivitelezésével. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2024. (IX. 25.) határozata

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testület a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) alapján a Kesztlőci Kiserdei Óvoda intézményvezetője, Nagyváriné Radovics Angelika igazgató bérét 2024. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

Alapilletmény:	590 000,- Ft
Nemzetiségi pótlék:	105 760,-Ft
Vezetői pótlék:	158 640,- Ft
Összesen:	854 400,- Ft

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2024. (IX.25.) határozata 2517 Kesztlőc, alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
2517 Kesztlőc, szám alatti lakos részére
30 000,- Ft összegű rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2024. (X.11.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2024. (X.11.) határozata ad hoc bizottság létrehozása

Kesztölc község Képviselőtestülete az alpolgármester titkosan történő megválasztására bizottságot hoz létre, melynek tagjai: Kara József, Szivek György, Spielmann Péter

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2024. (X.11.) határozata alpolgármester szavazásból történő kizárása

Kesztölc Község Képviselőtestülete Radovics Istvánné önkormányzati képviselőt személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2024. (X.11.) határozata alpolgármester megválasztásáról

Kesztölc Község Képviselőtestülete Radovics Istvánnét társadalmi megbízatású alpolgármesterré választotta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2024. (X.11.) határozata polgármester szavazásból történő kizárása

Kesztölc Község Képviselőtestülete Juhász Sándor polgármestert személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2024. (X.11.) határozata a polgármester illetményéről

Keszölc Község Képviselő-testülete 2024. október 1-től Juhász Sándor polgármester havi illetményét a megyei jogú városi polgármesteri illetmény 60 %-ában: havi bruttó 780.000,-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2024. (X.11.) határozata a polgármester költségtérítéséről

Keszölc Község Képviselő-testülete 2024. október 1-től Juhász Sándor polgármester havi költségtérítését a havi illetményének 15 %-ában, havi bruttó 117.000,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2024. (X.11.) határozata alpolgármester szavazásból történő kizárása

Keszölc Község Képviselőtestülete Radovics Istvánné önkormányzati képviselőt személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2024. (X.11.) határozata alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről

Keszölc Község Képviselő-testülete 2024. október 11-től Radovics Istvánné alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 351.000.-Ft-ban, költségtérítését havi bruttó 52.650.-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2024. (X.11.) határozata a Pénzügyi Bizottság létrehozásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete megalakítja 3 fős Pénzügyi Bizottságát a következő tagokkal: Spielmann Péter elnök, Kara József és Szivek György tagok.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2024. (X.11.) határozata a Településfejlesztési Bizottság létrehozásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete megalakítja 3 fős Településfejlesztési Bizottságát a következő tagokkal: Szivek György elnök, Kovács Tamás és Klinger Csaba tagok.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2024. (X.11.) határozata a Humán Bizottság létrehozásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete megalakítja 5 fős Humán Bizottságát a következő tagokkal: Kara József elnök, Kovács Tamás és Szivek György képviselő tagok, Nagyváriné Radovics Angelika és Nebehajné Nyilas Melinda nem képviselő tagok.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2024. (X.11.) határozata a Sport, Turisztikai és Kulturális Bizottság létrehozásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete megalakítja 5 fős Sport, Turisztikai és Kulturális Bizottságát a következő tagokkal: Klinger Csaba elnök, Kovács Tamás és Spielmann Péter képviselő tagok, Kara Jánosné és Kochnyák Sándor nem képviselő tagok.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2024. (X.11.) határozata Farkas Krisztina volt főállású polgármester végkielégítéséről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete Farkas Krisztina volt főállású polgármester részére A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/D. § (1) bekezdése értelmében: végkielégítésként háromhavi illetményének megfelelő összegű juttatást állapít meg. Továbbá elrendeli az 5 nap ki nem vett szabadság pénzbeli megváltását.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2024. (X.11.) határozata Kesztlőc Község Helyi Építési Szabályzatának a Gksz-1 jelű építési övezetére vonatkozó módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről.

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével - kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2024. (X.11.) határozata a Helyi Építési Szabályzatának a Gksz-1 jelű építési övezetére vonatkozó módosításának partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti, a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá

egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-ban foglaltak szerint a helyi partnerségi véleményezést lefolytatta.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett.

A képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2024. (X.11.) határozata a község Helyi Építési Szabályzatának a Gksz-1 jelű építési övezetére vonatkozó módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásáról:

1. Keszölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.

2. Keszölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) korm. rendelet alapján a véleményezési szakaszt lezárja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2024. (X.30.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Keszölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2024. (X.30.) határozata a 2025. évi rendezvénytervről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a mellékletben szereplő 2025 évi rendezvénytervet elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2024. (X.30.) határozata a közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a 2024. évi közmeghallgatás időpontját 2024. november 12. 17:00 órában határozza meg. Helyszín: Kesztlőc Községi Klub

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2024. (X.30.) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Képviselő-testületének 126/2024. (X.30.) határozata a Kesztlőci Kiserdei Óvoda 2024/2025. munkatervének elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete a Kesztlőci Kiserdei Óvoda 2024/2025. évi munkatervét elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Képviselő-testületének 127/2024. (X.30.) határozata a Bánk Bán utca forgalomkorlátozásával kapcsolatban

Kesztlőc község Képviselő-testülete Kárpáti Attila Kesztlőc, Bánk Bán u. 47. sz. alatti lakos kérelmére a 30 km-es forgalomkorlátozó táblát át kívánja helyeztetni a Csévi út felőli oldalra. Az utcában fekvőrendőr kihelyezését nem támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2024. (X.30.) határozata síkosságmentesítési szerződéssel kapcsolatban

Kesztlőc község Képviselő-testülete elfogadja a Szald-Ing Kft (2500 Esztergom Petőfi S. u. 42. sz.) síkosságmentesítési árajánlatát 2024. november 15. és 2025. március 15. és 2025. november 15. és 2026. március 15. közötti időtartamra a következő árajánlattal: készenléti díj: 115.000,- Ft +ÁFA/hó, üzemóra: 22.000,-FT +ÁFA/óra/gép, szórósó: 80.000,- Ft+ÁFA/tonna, raklapdíj: 6.000,- Ft+ÁFA/db, szóróanyagok szállítási, tárolási díja: 18.000,- Ft+ÁFA/tonna díjért.

Megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2024. (X.30.) határozata a Petrik József tájház tető és falazat felújításával kapcsolatosan

Kesztlőc község Képviselő-testülete a korábban meghozott 79/2024. (VII. 15.) és 86/2024. (VII. 15.) sz. határozataihoz kapcsolódóan a Falumúzeum felújításával kapcsolatosan felmerült újabb költségek fedezetére további 3.500.000,- Ft-ot biztosít 2024. évi költségvetéséből.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2024. (X.30.) határozat Kesztölc településen térfigyelő rendszer kialakításával kapcsolatosan

Kesztölc község Képviselő-testülete Kesztölc településen a térfigyelő rendszer kialakítására vonatkozóan a Comp-L Számítástechnikai Kft. (2510 Dorog, Bécsi u. 77. sz) árajánlatát fogadta el 3.613.518,- Ft összegben, továbbá 2 db rendszám felismerő kamera telepítését 867.410,- Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert a szerződés aláírásával.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2024. (X.30.) a 99/2022. (VII.27.) határozatának kiegészítéséről (a Kesztölci Kiserdei Óvoda felújításának tervezésére és kiviteli terveinek készítésére vállalkozó megbízása)

Kesztölc község Képviselő-testülete 99/2022. (VII. 27.) határozatát a következőkkel egészíti ki :

Kesztölc község Képviselő-testülete a Kesztölci Kiserdei Óvoda felújításának tervezésére és kiviteli terveire beadott árajánlatok alapján a DKD Kft. (2510. Dorog, Hantken Miksa u. 1. sz.) árajánlatát fogadja el, bruttó 14.998.700,- Ft összegben.

A képviselő-testület a tervezési szerződéshez kapcsolódóan 6 922 012,- forintos önrészt biztosít a tartalékkeret terhére.

Megbízza a polgármestert a tervezésre vonatkozó szerződés megkötésével.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2024. (X.30.) határozata fakivágásra vonatkozóan

Kesztölc község Képviselő-testülete megbízza Marton Zoltán egyéni vállalkozó, alpin favágó, minősített faápolót a Cseresznyeshát utca, Iskola utca közötti

árokban található nyárfák, a Temetőben található kiszáradt hársfa kivágásával összesen br. 580.000,- és Radovics Gyula egyéni vállalkozót a Csurgó buszmegállóban lévő tuskók eltávolításával br. 260.000,- Ft munkavégzési költségért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2024. (XI.12.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2024. (XI.27.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2024. (XI.27.) határozata az adóigazgatásról szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztölc község Képviselő-testülete a 2024. évi adóigazgatásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2024.
(XI.27.) határozata az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2024-2038 időszakra
készült gördülő fejlesztési terv módosításáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt. által megküldöttek szerint a 2024. évi gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

1.) **melléklet**

Meghatalmazás és nyilatkozat

Alulírott **Juhász Sándor, Kesztölc község polgármestere, Kesztölc Község Önkormányzata 136/2024. (XI.27.) határozatában foglaltak alapján** nyilatkozom, hogy az **Északdunántúli Vízmű Zrt.** javaslatát a **Kesztölc-Leányvár-Piliscsév szennyvíz (21-29577-1-003-00-14)** víziközmű rendszer vonatkozásában a **2024-2038.** időszakra készült **módosított GFT felújítási-pótlási** tervrészét elfogadom.

Továbbá **meghatalmazom Leányvár község polgármesterét,** hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt.-n keresztül, a **módosított GFT felújítási-pótlási** tervét a **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz** nyújtsa be jóváhagyásra, illetve **képviselje a jóváhagyási eljárásban.**

Jelen meghatalmazás egyben hozzájárulás a GFT-ben szereplő munkák – MEKH általi jóváhagyás után – a 2024. évi bérleti díj terhére történő végrehajtásához.

A terv elkészítésekor a vonatkozó törvényi szabályozásokban foglaltakat maradéktalanul figyelembe vettük.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Meghatalmazást meghatalmazott elfogadja.

Kesztölc, 2024.

Leányvár, 2024.

.....

meghatalmazó

meghatalmazott

Tanúk:

Név :

Cím:

Aláírás:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2024. (XI.27.) határozata a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 2025. évre a következő közbeszerzési tervet fogadja el:

Ssz.	Közbeszerzés tárgya	Indítás tervezett időpontja	Tervezett időtartam/határidő
1	Közétkeztetés	2025.07.01	2026.06.30

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2024. (XI.27.) határozata a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a 2025. évi belső ellenőrzési tervet az alábbi munkaprogram alapján hagyja jóvá:

Ellenőrzött szervezet megnevezése: Kesztlöc község Polgármesteri hivatal és intézményei

Ellenőrzés célja: a szabályszerűségi, pénzügyi és rendszerellenőrzés

Ellenőrzésre kerülő időszak 2025.

Ellenőrzés lebonyolítása: 2025.január 09.-től 2025.december 31.-ig,

Jelentéskészítés időpontjai:

2025. május 31.

2025. július 31.

2025. szeptember 30.

2025. december 31.

Részletes feladatok

1/ Vagyonkimutatás, vagyonkataszteri nyilvántartás vezetésének ellenőrzése, a számviteli nyilvántartás és vagyonkataszteri nyilvántartás összhangjának vizsgálata (I. negyedév)

2/ Kötelezettségvállalás, utalványozási hatáskörök szabályozottságának vizsgálata (II. negyedév). 2025. évi költségvetési rendelet összeállításának szabályszerűségi vizsgálata.

3/ A számvitel zártságának, az adatok megbízhatóságának ellenőrzése beruházások elszámolásának ellenőrzése (III. negyedév)

4/ Az önkormányzat helyi adó bevételei, az adóbehajtás helyzete, adóhátralékok okai. IV. negyedév)

Vizsgálati módszer:

Az ellenőrzés a vizsgálatot szűrőpróbaszerűen kiválasztott mintavétel alapján, illetőleg egyes időszakok tételes bizonylati ellenőrzésével végzi.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2024. (XI.27.) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2024. (XI.27.) határozata a Dorogi Kistérségi Társulás társulási megállapodásáról

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítását az 1. melléklet szerint és ezzel együtt az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Sándor polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2024. (XI.27.) határozata a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról szóló rendelet módosítása

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III.9.) önkormányzati rendelet 1. sz mellékletének 2025. február 1. napjával történő alábbi módosításával egyetért.

Az ellátások után fizetendő díjakról

1. melléklet a .../2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelethez

1. A Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III. 9.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pont helyébe a következő pont lép:

„1. **Házi segítségnyújtás térítési díja** (Ft/óra) 970 Ft/óra”

2. A Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III. 9.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2. pontja helyébe a következő pont lép:

„2. **Étkeztetés intézményi térítési díja Ft/nap**

a) elvitellel 650 Ft/nap

b) házhoz szállítással 680 Ft/nap

c) helyben fogyasztással 680 Ft/nap”

3. A Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III. 9.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pont a) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) étkezéssel 730 Ft/nap”

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2024. (XI.27.) határozata a község Helyi Építési Szabályzatának a Gksz-1 jelű építési övezetére vonatkozó módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásáról:

1. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.

2. Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) korm.

rendelet alapján a véleményezési szakaszt lezárja.

Jelen határozattal egyidejűleg a 121/2024. (X.11.) sz. önkormányzati határozatát visszavonja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2024. (XI.27.) határozata ingatlanvásárlással kapcsolatban

Kesztlőc község Képviselő-testülete megbízza a Településfejlesztési Bizottságot az értékesíteni kívánt ingatlanrész javasolt eladási árának meghatározásával.

Felelős: Szivek György bizottsági elnök

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2024. (XI.27.) határozata a kesztölci 1902/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

Kesztlőc község Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Hegedűs Nikolett és Hegedűs Sándor Kesztlőc, Bánk Bán utca 37. sz. alatti lakosok részére a kesztölci 1902/4. hrsz-ú 850 m² területű beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant 17.000.000,- Ft összegű eladási áron. Az ingatlanra történő vízbekötés költségét az Önkormányzat nem vállalja, ez a költség vevőket terheli.

Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2024. (XI.27.) határozata ingatlanvásárlással kapcsolatban

Kesztlőc község Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni Hegedűs Nikolett Kesztlőc, Bánk Bán utca 37. sz. alatti és Torna Dávid Dág, Hunyadi utca 10. sz. alatti lakosok részére a kesztölci 1869 hrsz-ú 967 m² területű beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlant.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2024. (XI.27.) határozata ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Kesztölc község Képviselő-testülete megbízza Juhász Sándor polgármestert, hogy a kesztölci 1869 hrsz-ú 967 m² területű beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan mellett lévő tulajdonosokkal folytasson le egyeztetést az önkormányzati ingatlan értékesítése céljából.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2024. (XI.27.) határozata közterületi csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban

Kesztölc község Képviselő-testülete a Kesztölc, Széchenyi István u.32/a sz.és a Széchenyi István, u. 34/a. sz. ingatlanok előtti csapadékvíz elvezetés ügyében a döntést elnapolja a helyszíni szemle és szakértői vélemény beszerzését követő Képviselő-testületi ülésre.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2024. (XI.27.) határozata 2517 Kesztölc, sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2517 Kesztölc, szám alatti lakos helyett 2024. november 1-től 2025. április 30-ig a kedvezményes étkeztetési díj fizetéséből havi 5000,- Ft-ot vállal át.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2024. (XI.27.) határozata 2517 Kesztölc, sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
2517 Kesztölc, szám alatti lakos részére 99 750,-
Ft összegű rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2024.
(XI.27.) határozata 2517 Kesztölc
..... tart.hely.: Kesztölc, alatti
lakos rendkívüli települési támogatási kérelméről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2517
Kesztölc, tart.hely.: Kesztölc,
..... alatti lakos részére 99 750,- Ft összegű rendkívüli
települési támogatást állapít meg.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2024.
(XI.27.) határozata 2517 Kesztölc
..... sz alatti lakos rendkívüli települési támogatási
kérelméről**

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
2517 Kesztölc, sz. alatti lakos részére 99 750,- Ft
összegű rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2024. (XII.11.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2024.
(XII.11.) határozata Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-
testületének 2025. évi munkatervének elfogadásáról**

Kesztölc község Képviselő-testülete a 2025. évi munkatervet elfogadja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2024.
(XII.11.) határozata a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló
beszámoló elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2024.
(XII.11.) határozata polgármester szavazásból történő kizárása**

Kesztölc Község Képviselőtestülete Juhász Sándor polgármestert személyes érintettsége miatt a szavazásból kizárja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2024.(XII. 11.) határozata
Juhász Sándor főállású polgármester illetményének és
költségtérítésének megállapításáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A.§ (1) bekezdés második mondatában meghatározott jogkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés d)

pontjában, (6) bekezdésében, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141.§ (5) bekezdés b) pontjában és a 141.§ (7) bekezdésében foglaltak alapján,

2024. október 1. napjától kezdődően Juhász Sándor főállású polgármester illetményét havi bruttó 1.325.500.- Ft-ban, költségtérítését havi bruttó 198.825.- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Radovics Istvánné alpolgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2024.
(XII.11.) határozata az alpolgármester szavazásból történő kizárása**

Keszölc Község Képviselőtestülete Radovics Istvánné alpolgármestert személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2024.(XII. 11.) határozata
Radovics Istvánné alpolgármester illetményének és költségtérítésének
megállapításáról**

Keszölc Község Képviselő-testülete 2024. október 11-től Radovics Istvánné alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 596.478,-Ft-ban, költségtérítését havi bruttó 89.471,-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2024.(XII. 11.) határozata
Maros Gábor elbirtoklási kérelem ügyében**

Keszölc község Képviselő-testülete Maros Gábor 0297/20 hrsz-ú ingatlan elbirtoklás ügyében a döntést elnapolja jogással történő egyeztetést követő Képviselő-testületi ülésre.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal