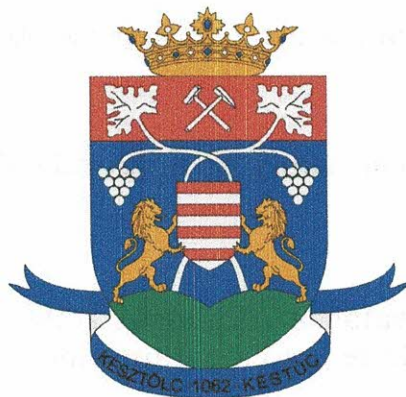


J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Kesztölc Község Képviselő-testületének

2025. március 26-ai

Képviselő-testületi üléséről



Készült: Kesztlőc Község Képviselő-testületének soros ülésén 2025. március 26-án.

Ülés helye: Kesztlőci Polgármesteri Hivatal tanácssterme.

Az ülés kezdésének időpontja: 17:00 óra.

Jelen vannak: Juhász Sándor polgármester, Kara József, Klinger Csaba, Kovács Tamás, Radovics Istvánné, Spielmann Péter, Szivek György képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Bak Imre jegyző.

Meghívottak: Nagy Imre az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka, Siska Gábor az Önkéntes Tűzoltó Egyesület parancsnoka és falugondnok, Feketéné Vitek Dalma szociális főtanácsos, Hertlik Médea Mónika a Művelődési Ház vezetője.

Juhász Sándor polgármester: nagy tisztelettel köszönti Nagy Imre tűzoltó őrnagy, tűzoltóparancsnokot az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság képviseletében, Siska Gábor ÖTE parancsnok és falugondnokot, Feketéné Vitek Dalma szociális főtanácsost, Hertlik Médea Mónikát a Művelődési Ház vezetőjét, valamint a megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes.

Juhász Sándor polgármester: ismerteti a tárgyalandó napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2024. évi tájékoztatója
Előadó: Nagy Imre tűzoltóparancsnok
2. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi munkájáról
Előadó: Siska Gábor ÖTE pk.
3. Tájékoztató a falugondnok és mezőőr 2024. évi munkájáról
Előadó: Siska Gábor ÖTE pk.
4. A település 2024. évi szociális helyzete
Előadó: Feketéné Vitek Dalma szociális előadó
5. Beszámoló a Művelődési Ház – IKSZT és Klub tevékenységéről
Előadó: Hertlik Médea Mónika Művelődési Ház vezető
6. Kesztlőc Község Önkormányzat gazdasági programja
Előadó: Juhász Sándor polgármester

Igyekeznek továbbra is minden elvárásnak megfelelni az I-es kategóriás ÖTE előírásoknak megfelelően! Az évenkénti gépek-eszközök felülvizsgálata komoly plusz munka és költség, valamint a délelőtti riasztások lefedése sajnos nem minden esetben megoldható.

Köszönettel tartoznak Farkas Krisztina polgármester asszonynak, valamint utódjának, Juhász Sándor polgármester úrnak, hogy biztosította az Önkormányzat évközi, rugalmas, sokoldalú támogatását. Továbbá köszönet a Képviselő-testületnek, illetve a Polgármesteri Hivatal valamennyi dolgozójának, akik rájuk gondolva fáradoztak, segédkeztek. Köszönet az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjének és dolgozóinak, valamint az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság parancsnokának, illetve tűzoltóinak az elmúlt évben nyújtott szakmai segítségükért!

Kiemelt szakmai sikerként könyvelték el, hogy képzésük befejeztével, 2 tagtársuk is hivatásos szolgálatot lát el a jelenlegi önkéntes feladataik mellett!

Úgy érzi, eredményes évet zárhat egyesületük. A szoros kapcsolatuk a Hivatásos erők egységeivel továbbra is töretlen. Az utánpótlás kellően felzárkózott, képzésük továbbra is folyamatos. A megmentett területek, illetve az egyéb segítségnyújtási feladataik közvetve és közvetlenül is hozzájárultak a helyi vészhelyzetek sikeres felszámolásához. A jövőben is hatékonyan részt kíván venni az egyesület községünk kármegelőzési, kárfelszámolási, segítségnyújtási, protokolláris, illetve társadalmi feladataiban.

Kara József képviselő: kérdezi Siska Gábort, hogyan tudnánk segíteni abban, hogy felhívjuk a lakosság figyelmét a tűzgyújtási szabályokra?

Siska Gábor ÖTE parancsnok: válaszában elmondja, hogy véleménye szerint a közösségi oldalakon való figyelemfelhívás eredményes lehet. Akár többszöri közzététellel jobban tudatosulnának a szabályok és a veszélyek is a lakosságban.

Juhász Sándor polgármester: végezetül megköszöni Siska Gábor parancsnoknak az Önkéntes Tűzoltó Egyesület egész éves munkáját.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2025.(III.26.) határozata
a Kesztlöci Önkéntes Tűzoltó Egyesület
2024. évi munkájáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kesztölci Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Tájékoztató a falugondnok és mezőőr 2024. évi munkájáról

Siska Gábor községi gondnok: tájékoztatásul elmondja, hogy a 2024-es év innovatív kettős időszaka számtalan rögtönzést igényelt. A munkaerőben katonásan előrébb lépett önkormányzatok sorsán, úgy érzi helytálltak. Községünk életében is, minden évben évszakonként ciklikusan változó feladatok kerülnek végrehajtásra. Ez kiemelten érinti a településüzemeltetési technikai feladataikat, valamint a szociális jellegű szolgálatot, (falugondnokság), illetve a külterületi-rendészeti feladatkört.

A jelenlegi közmunka program lehetőségeit figyelembe véve, minden funkcionális és szakfeladat el lett végezve, időnként külső segítséggel, többségében határidőre az elmúlt esztendőben. /Síkosságmentesítés, sokrétű és nagykiterjedésű zöldterület-kezelés, köztisztasági takarítás és hulladék-kezelés, többféle logisztikai feladatok, temetői és temetési kiszolgáló feladatok, megbízott szakfeladatok, vízelvezetési és karbantartási feladatok, szociális és segítségnyújtási feladatok, protokolláris és kiszolgáló feladatok, egyéb aktuális feladatok./

Intézmények kisegítő feladatai tekintetében a folyamatosan csökkenő (sok esetben zéró) közmunkás munkaerő okozta mobilitás hiánya előidézett időnként fennakadást, de nem maradt elvégzetlen feladat. (Önkormányzat, Iskola*, Óvoda, Művelődési ház és Klub, Idősek Klubja, Kisiskola, Múzeum, Egészségház) Az intézmény karbantartások a lehetőségekhez (és képességekhez) mérten el lettek végezve. (fűtés, kerítések, kapuk, vizesblokk dugulás, csőtörés, illetve a tető és ereszproblémák, tereprendevezések, árokkijavítások, fűkaszálás, gallyazás, helyreállítások, festések, anyagmozgatások.)

Kapcsolattartás a Hivatásos/Hivatalos Szervekkel és társszervekkel folyamatos. (Rendőrség, Tűzoltóság, Mentők, Katasztrófavédelem, Honvédség-Tűzszerészek, Polgárőrség, Fogyasztóvédelem, Mezőőr*, Önkéntes tűzoltók, Gyepmester, Egészségügyi kártevőirtó, Belterületi vadász, stb.).

Az adott nyilvános/rejtett feladatokban történő összedolgozáson túl, az időszakos önkormányzatot érintő ellenőrzések és határidők szem előtt

tartásával és vizsgálatok lefolytatásával a község érdekében végzett minden teljesítés maradéktalanul megfelelt.

Részletezés:

A közmunka programban 2024-ben maradt a (majdnem) 1 fős létszám. Pozitív változás, februártól 1 fő közmunka programon kívüli munkaerő, gépjárművel segítette a közterület takarítási, zöldterület kezelési, karbantartási, szállítási és egyéb fizikai munkákat.

Ez az évek óta katonás létszám, amely többségében a zérushoz konvergált, lendületet vett. Március elejétől indult a 6 hónapos foglalkoztatási program. A gyarapodó közterületek tavasztól-őszig tartó gyepgondozása fűkaszával és fűnyíróval és traktorral végrehajtásra kerültek. (a kijelölt: közterek, klastromi és intézményi, temető és környéke és egyéb területek.)

Az előírt parlagfű-irtás szerteágazó területei, főként a nyári kánikula idején, megfelelő tartós eredménnyel lettek elvégezve - erő/eszköz függvényében.

A normál kezelendő zöldterületek nagysága ismét nőtt. (Jogos, vagy jogtalan megöröklése, amelyet 2025. tavaszától ismét aktualizálni szükséges!!)

A létszámproblémákból adódó kisebb elmaradások ősz végére rendeződtek!

A büntetést ledolgozók száma nagyságrendekkel csökkent (évi 1-2 fő), változó eredménnyel voltak foglalkoztathatók, de a szakmunkák viszonylatban jónak mondhatók. A napi takarítás, rendrakás, helyreállítás minden nap kezdése: (közterületi szeméthyűjtés, takarítás, a községben és Klastrompusztán, valamint a temetői konténerek szeméthyűjtőinek szelektív szétválogatása és elszállíttatása, valamint a folyamatos rongálások és időjárási szélsőségek okozta helyreállítások).

Ennek jelentősége a szabadságolások, egészségügyi távolmaradások alatti hiányzáskor mutatkozott meg igazán!!! A „véletlenül elhagyott” és az „utazó háztartási szemét” köztéri kukákba zsúfolása, vagy mellé már állandó jelenség községünkben is. A köztéri (és magán) szemét éves növekedő mennyisége meghaladta a 175.000 litert!!

A települési rendelet világosan megfogalmazza, hogy minden ingatlan tulajdonos köteles karban tartani az úttest vonaláig terjedő területet. Ha ez saroktelek, árok, sövény vagy füves terület, akkor ennek megfelelően gondozni. Ez még mindig nehézkes, de alakul.

Minden temetőben, így itt is a hozzátartozó kötelessége a sírhely környékét rendben tartani. Azt sokan elfelejtik, hogy amikor volt az önkormányzatnak 5-10, vagy még több alkalmazottja, ezeket kérés nélkül megcsinálták a saját területeik mellett. Sajnos 2019-től kezdve már csak 1 fő csökkent munkaképességű fűkaszása van a falunak, akinek besegítenek más munkaterületről, de ugye nem mindig élvez prioritást a zöldterület, mert sok más feladatot végeznek ezek mellett. Saját területeik gondozása is bőven elegendő, nemhogy az elvárás szintűvé vált besegítő munkák!

El kell engedni a „pajkaszegi” sztereotípiákat és a realitásban gondolkodni! Elsősorban olyan munkák hárulnak az önkormányzat közmunkására, amikre mindenki legyint (napi szintentartó takarítások: ebbe minden beletartozik, túltöltött és felrobbant pelenkák, állatürülék és egyéb végtermékek, dögök-állattetemek, veszélyes és terjedelmes hulladékok felszámolása nem kis területről, és hát a klasszikus növekvő mennyiségű „másokmocska” kommunális köntösben és a zöldterületkezelés), de fontos és elmaradhatatlan része a mindennapoknak.

Minden hétfőn (búcsú, húsvét, pünkösd és az összes hétfőre eső ünnepnap is) az év folyamán megoldják a takarítást, aminek elmaradása látványos, „facebookropogtató” lenne! Minden csak ez után következhet: karbantartások, javítások, metszések, stb. Kivétel a sürgős, veszély elhárítás!

Községünk többségi úthálózata előregedett, állapotának folyamatos jelentése, és javítási kérvényezése mellett a szegélymurvázás, ideiglenes kátyúmentesítés, tömedékelés több útszakaszon megtörtént, de sok helyen ez már nem oldható meg kátyúzással, csak teljes szelvénycserével. Tisztában van ezek költség vonzatával, ettől függetlenül ez irányú kérését továbbra is fenntartja. Indokoltságuk nem kérdés, még ha ez országos probléma is. Kritikusságuk a tél folyamán fokozódott, mivel március-áprilisig a javítást sem vállalják. Az egyéb anyaggal (agyag, sóder, murva, lekvár, stb....) feltöltés, pedig felesleges és elcsépeelt már.

Metszések, úttestre gallybelógások megszüntetése, útszakasz beláthatóságának növelése, útszegély-szélesítés történt több kilométernyi szakaszon. Új elemként ágdarálást is végeznek, illetve zöldhulladék udvart üzemeltetnek.

Köztéri padok, kukák, valamint új közúti táblák lettek telepítve, illetve felújítva az indokolt utak mentén. Itt tenné hozzá, hogy az állami utakon és mentén történő problémákat idő függvényében orvosoljuk, de prioritást nem élvez. Elsődlegesen a közútkezelő felelőssége a busz útvonalán előforduló anomáliák kezelése (amit jelent is minden alkalommal), de általában várnak néhány hónapot, hátha valaki megoldja helyettük. (utak, árkok, buszmegállók, közúti táblák, stb.) Meg is oldják, de sajnos már elvárás lett belőle.

A korlát-rendszerek javítása után korrózió elleni védelemmel lettek ellátva. Időszakosan, illetve kiemelten eső, illetve hóolvadás után folyamatosan végre lett hajtva az árok-átereszrendszer hordalék-akadálymentesítése, valamint a község több kilométeres szerteágazó vízelvezető árkainak tisztításán és üledék elszállításán túl, (beleértve a község nagyobb terjedelmű, gyakran eliszaposodó árok és hidátfolyó szakaszait is). Ezek a Katasztrófavédelem szakemberei által ellenőrzésre és minősítésre kerültek, valamint karbantartásuk és folytatásuk időszakosan folytatódik. Községi árkok, kőpartfalak szükséges helyeken megerősítésre kerültek. Az időszakos komoly mennyiségű falevélggyűjtés, elszállítás és komposztálás tervszerűen folyamatosan végrehajtásra került.

Télen a hó és jégmentesítés „ERŐ”-eszköz függvényében állandósult. (Néha 1 fővel) Ha szükség volt rá szakaszosan hajnaltól-estig, valamint a hétvégén, ünnepnapokon is meg lett oldva. Szerencsére a hó évről évre kevesebb munkát ad. Amikor viszont hóhelyzet van prognosztizálva, akkor a síkosságmentesítés tervezése min 12 órával korábban kezdődik. Általában normál munkaidő után, hétvégén és ünnepnapon is. (készenlét, munkaerő összeszedése, sószóró igénylése, stb.) Komoly összegre rúg a sószórási, de mérlegelni nem egyszerű, főleg 1 nappal előtte! Persze mindig elolvad (ez a sorsa), de, hogy addig mi történik (esetleg baleset, stb.) az már más kérdéseket vet fel. Nem lehet rá azt mondani, hogy spóroljunk, nem kell kihívni őket, ugyanakkor megérti a költségek csökkentését is természetesen. Fontos megérteni azt is, hogy amikor már gond van késő kapkodni, valamint a felelősséget háritgatni. Benne van a pakliban a síkosságmentesítő vállalkozó időbeli és műszaki anomáliája is... Környezetvédelmi okokból továbbra is mérsékeltek a (konyha)só használatát. A lépcsősorok, buszmegállók, járdák és gyalogútvonalak, tereink és parkolóink jégmentesítésére homokkal kevert fűrészport-faforgácsot használtak.

A játszótér és kondipark (folyamatosan ellenőrzött) nem rendeltetésszerű használatából adódó problémák naplózásra és kijavításra kerültek. Az eldeformálódott és balesetveszélyessé vált, alkatrészek javítása, felületkezelések, megerősítések, illetve a szerkezeti elem cserék el lettek végezve a felújítási programmal párhuzamosan. A balesetveszélyes játékok elbontásra kerültek, valamint új elemek lettek telepítve. Az őszi hatósági és műszaki ellenőrzésen megfelelően továbbította a játszótéren és kondiparkon végzett munkák és észrevételek jegyzőkönyvét. Mindkét platform minősítése eredményesen meg lett hosszabbítva.

Rendben lezajlottak az E-hulladék beszállítások és eltakarítása, megelőzve ezzel a plusz hulladékképződést a községben.

A tűzelő-segély program idén is sok rászoruló számára nyújtott segítséget, ami folyamatosan végrehajtásra került, a meghatározott mennyiségkorlát alapján. A környező településekhez hasonlóan, egyben kerültek kiszállításra, az igénylő általi elszállítással, valamint önkéntes összefogással! (tűzoltók, helyi önkéntesek-teherautóval rendelkező lakosok) Az egy főre jutó mennyiség így több is lett, aminek nagyon örültek. A hátrányosabb helyzetben élőknek kérésükre otthonukban, az önkéntes tűzoltóink darabolták esténként össze és/vagy pakolták össze a tűzelőt.

Intézmények feladatai tekintetében, a csökkent munkaerő okozta hiány, okozott időnként fennakadást. (Önkormányzat, Iskola-étkezdé*, Óvoda, Művelődési ház és Klub, Múzeum-kisiskola és Tájház*, Idősek Klubja, Egészség ház) A karbantartási, szállítási és egyéb feladatok, a sürgős munkák kivételével betervezhetőek, végrehajthatóak voltak. (fűtés, kerítések, kapuk, vizesblokk dugulás, csőtörés, illetve a tető és ereszproblémák,

tereprendezések, árokkijavítások, fűkaszálás, gallyazás, helyreállítások, festések.)

Zöldhulladék lerakónkat 172 fő kereste fel szezonban, de igyekezett lehetőség szerint szezonon és időponton kívül is segíteni a lerakás megoldását. Nagyságrendileg 300 m³ mennyiséggel zárták az évet.

Traktorunkkal minden olyan helyre időben eljutott, ahová fűvágás és hótólás céljából még befért és biztonságosan elvégezhető volt. Az ÖTE erdőszeres autója segíti az önkormányzati/mezőőri munkákat.

Kapcsolattartás a hivatásos szervekkel és társszervekkel folyamatos. (rendőrség, tűzoltóság, mentők, katasztrófavédelem, honvédség-tűzszerészek, polgárőrség, fogyasztóvédelem, mezőőr, önkéntes tűzoltók, gyepmester, stb.). Állampolgár védelmi intézkedések, hely- személyismereti, beavatkozási és akadályelhárítási segítség, valamint szállítási feladatok biztosítása minden esetben megtörtént. Kiemelt községi feladatokban és létszámhiány esetén az önkéntes tűzoltók is részt vállaltak a közfeladatokban. (hó és jégmentesítés, veszélyes útszakasz lezárás-biztosítás, anyag rakodás, vízbiztosítás-vízszivattyúzás, segélyfa darabolás, viharkárok, beázások, átköltöztetés-értékmentés, balesetek kezelése, rendezvények, stb.). A kóbor ebek problémáját a megbízott gyepmesterünk folyamatosan kezeli. Továbbra is sok a gondatlan „kutyatulajdonos”, de szerencsére egyre többen élnek a facebook-os „gyere értem gazdi” közzététellel, valamint a gyepmester valós időben történő értesítésével.

Az egyéb felmerülő községi és egyéni többretű problémák kezelése sok esetben délután, este, hétvégén történt, de megoldásuk megvalósult.

Vis maior feltárások és jegyzőkönyvezések több esetben megtörténtek.

A szándékos rongálások sajnos nem csökkentek a múlt évben sem. A közlekedési táblákat, áteresz rácsokat, valamint a korlátot, cserjéket, facsemetéket sem kímélték, amivel jelentős kárt okoztak. A kijavításuk megtörtént, illetve részlegesen pótolva lett. Szerencsére azért mindig volt ellenpélda is.

Sok esetben tudtak segíteni falunk hátrányosabb helyzetű, vagy idős egyedülálló lakóinak az által, mert a szomszéd, az utcabeli időben jelezte a problémákat. A jó értelemben vett egymásra figyelés értéke vitathatatlan.

Köszönet a község jó érzésű és olykor anonim segítőinek, faluszépítőinek, hogy részt vállaltak faluközösségünk szebbé, élhetőbbé tételében. Szerencsére egyre többen csatlakoznak ezekhez a csoportokhoz!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2025. (III.26.) határozata
a falugondnok és mezőőr 2024. évi munkájáról szóló**

tájékoztatójának elfogadásáról

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnok és mezőőr 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

A település 2024. évi szociális helyzete

Feketéné Vitek Dalma szociális főtanácsos: tájékoztatásul elmondja településünk szociális helyzetének jellemzőit a 2024-es évre vonatkozóan.

Kesztlőc állandó lakosainak száma 2.871 fő.

Az alábbi adatok állapíthatók meg támogatásformák szerint:

Rendszeres települési támogatásban részesült/ család:	Rendkívüli települési támogatásban részesült/fő:	Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesült család:	Összes támogatott/fő :	Állandó lakosok arányában:
7	85	9	101	3,5 %

Kesztlőc község Önkormányzata által nyújtott szociális támogatások két nagy csoportra bonthatók:

1. Rendszeres települési támogatásra, és
2. Rendkívüli települési támogatásra, melyek mind kérelemre induló ellátástípusok.

1. Rendszeres települési támogatás körébe a

- Lakhatáshoz kapcsolódó- rendszeres települési támogatás tartozik, mely a jogosult családoknak havi minimum 5.000,-Ft, illetve gyermekenként arányosan emelkedő összegű támogatását jelenti.

Ez a támogatásfajta a kérelmezők havi jövedelmi helyzetének függvényében kerül megállapításra,- egy év időtartamra. A támogatás kifizetése készpénzben, házipénztárból való kifizetéssel valósult meg.

2024-ben 7 család kapott ilyen támogatást, 471.000,-Ft összegben.

A támogatást igénylő családok száma tovább csökkent az előző évhez képest.

- Bölcsődei térítési díjfizetéshez való hozzájárulás is ide tartozik, amely a helyi bölcsődei ellátásban részesülő gyermek után a törvényes képviselő részére juttatott rendszeres támogatás. A támogatás megállapítása - az egy főre eső havi - jövedelem függvényében, valamint a helyi rendeletben szabályozottak alapján adható ellátástípus.

Ilyet az elmúlt években senki nem kérelmezett.

- Tanulmányi támogatási program, azon 9-13. évfolyamos nappali tagozatos közép fokú köznevelési intézményben tanuló, 14-20 éves gyermekek részére nyújtható támogatás, akiknek félévi,- valamint év végi eredményei között pozitív javulás látható. A támogatás megállapítása - az egy főre eső havi - jövedelem függvényében, valamint a helyi rendeletben szabályozottak alapján adható ellátástípus.

2024-ben ilyen támogatást senki nem kérelmezett.

Fenti támogatások elbírálása a Humán Bizottság hatásköre.

Rendszeres települési támogatásban 2024-ben összesen 7 család részesült, 471.000,-Ft kifizetett összegben.

2. Rendkívüli települési támogatás körébe

a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került személyek kérhettek segítséget az Önkormányzattól,- negyedévenkénti támogatás keretében.

A támogatást kérők általában élelmezésre,- ruházkodásra,- iskolai étkezési hátralék kiegyenlítésére, rendszeres jövedelem megszűnése, valamint családban történt tragédia miatt, illetve felmerülő elemi kár fennállása esetén igényeltek segítséget.

A kérelmezők az esetek nagy részében pénzbeli támogatást,- esetenként természetbeni ellátást (tartós élelmiszersomagot) kaptak.

A kérelmek a kérelmező családok jövedelmi helyzete,- az egy főre eső havi jövedelme - alapján kerültek elbírálásra.

A döntési hatáskör alapesetben a Humán Bizottságé, az egy főre eső havi jövedelem túllépésekor azonban a Képviselő-testületé.

Részletesen:

- rendkívüli települési támogatást 2024-ben 21 fő igényelt, 968.500,-Ft összegben,

- **rendkívüli települési támogatást - természetbeni ellátásként** 1 fő kapott 45.000,-Ft összegben,
- **temetési támogatást** - hozzátartozó eltemetéséhez - 18 fő kért 285.000,-Ft összegben,
- **Képviselő-testület** elé került 5 fő kérelme, 429.250,-Ft összegben.

- **Gyermek születése esetén, egyszeri 30.000 Ft összegű települési támogatás** állapítható meg a Keszölcön életvitelszerűen élő családok részére. A támogatás megállapítása - az egy főre eső havi jövedelemtől független, a polgármester hatásköre.
2024-ben 19 főnek, 600.000,-Ft került kifizetésre.

- **Szociális tüzelőanyag támogatás** is ide tartozik.

Az Önkormányzat pályázat útján 67 m³ mennyiségű szociális tüzelőanyagot nyert, amely 21 szociálisan rászoruló család részére került kiosztásra. A családok egyszer nyújthattak be kérelmet - 2024. novemberében - szociális tüzelőanyag igénylésre, azonban így egyszerre nagyobb mennyiséget is kaptak. A megnyert tüzelőanyag mennyisége az előző évekhez képest kis mértékben, de tovább csökkent.

Rendkívüli települési támogatásban 2024-ben 64 fő részesült, 2.327.750,-Ft összegben.

2024-ben a rendszeres és rendkívüli települési támogatás körében kiosztott támogatási összeg összesen 2.798.750,-Ft volt.

Az előző évhez képest a kérelmezők száma kis mértékben csökkent, a kiosztott támogatási összeggel együtt.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény:

A jegyző a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján azoknak a gyermekes családoknak állapítja meg, ahol a család egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az szociális vetítési alap legkisebb összegének 165 %-át (47.025,-Ft), egyedülállóknál 180 %-át (51.300,-Ft).

2024. júliusától központilag módosításra,- emelésre került az egy főre jutó jövedelemhatár, családosoKnál a szociális vetítés alap összegének 225 %-ára (64.125,-Ft), egyedülállóknak a szociális vetítési alap 245 %-ára (69.825,-Ft) változott.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek jogosultak a gyermekétkezés normatív kedvezményére, természetbeni támogatásra és a külön jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményekre.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek évente két alkalommal (augusztus, november) pénzbeli támogatásban részesültek. A szülők gyermekeként 6.000,-Ft, illetve hátrányos helyzetű,- halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeknél 6.500,-Ft összeget kaptak. Összességében 127.500,-Ft összegben.

2024-ben 9 család, 18 gyermeke részesült ebben a támogatásformában. Az év végére azonban már csak 6 család 14 gyermeke maradt rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben.

Az előző évekhez képest a kérelmezők száma kissé nőtt.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő hátrányos,- halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek - déli meleg - szünidei étkezését, az önkormányzatnak kötelezően biztosítania kell a szülő kérésére az iskolai szünetekben (tavaszi, nyári, őszi, téli).

Nyilvántartásuk alapján 2024-ben összesen 3 hátrányos helyzetű gyermek volt, akik a nyári szünidei étkezést igénybe is vették.

Az étel kiosztása,- a helyi Idősek Klubjában történt,- elvitel formájában. A többi szünetben az adott család nem igényelte a fenti lehetőséget.

A fent említett támogatások elbírálásánál a helyi rendeleteken kívül, az érvényben lévő szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak a mérvadók.

Közfoglalkoztatás:

A „közfoglalkoztatási program” a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által folyamatos volt, amelyben elsősorban a Járási Hivatalban regisztrált munkanélküliek kerültek foglalkoztatásra.

-2024. februárjában véget ért egy 3 hónapos program, mely során 2 főt tudtak foglalkoztatni.

-2024. márciustól-augusztusig egy „hosszabb idejű” 6 hónapos közfoglalkoztatási program futott 2 fővel.

-2024. szeptembertől újabb 6 hónapos program indult 2 fő foglalkoztatásával. A programok támogatottsága a Járási Hivatal által minden esetben 80 %-os volt.

2024. áprilisában megjelent a Járási Hivatal által indított „Ginop Plusz - 4.1.1-23. Ifjúsági Garancia Plusz munkaerőpiaci program”, amely a 15-29 évesek támogatását célozta meg (maximum 8 általános iskolai végzettségűeket). A

Járási Hivatal a támogatásban résztvevőket 4-6 hónapig támogatta volna a bruttó havi bér 50 %-ának arányában, azonban a településünkön nem volt - fenti feltételeknek megfelelő - bevonható személy.

Ősszel a Komárom-Esztergom Vármegyei Önkormányzat által szervezett **Foglalkoztatási Paktum** csoportfoglalkozásának is helyet biztosítottak. A foglalkozásra 7 helyi lakost,- ügyfelet tudtak toborozni, akiknek a szakemberek fontos információkat nyújtottak a mihamarabbi munkaerőpiacra történő visszatéréshez.

Közérdekű munka:

Közérdekű munkát 2024-ben senki nem végzett.

Nyári diákmunka program:

2024. júliusban 6,- augusztusban 3 diák került foglalkoztatásra (1-1 hónapra, napi 6 órában) a helyi Óvodában,- Művelődési Házban, valamint közterületen a nyári program keretén belül.

A diákmunkát az Esztergomi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának közreműködésével tudták lebonyolítani, 100 %-os támogatottsággal.

Az előző évhez képest még többen jelentkeztek diákmunkára.

A településen már évek óta tevékenykedik **tanácsadó pszichológus** szakember, aki minden második héten csütörtökön megtalálható volt a helyi Óvodában, - az Óvoda felújítási időszakában pedig - a Polgármesteri Hivatalban.

Önkéntes bejelentkezés alapján gyermekpszichológiai tanácsadást végzett helyi lakosú gyermekeknek, továbbá pszichológiai tanácsadást nyújtott kesztölci lakcímmel rendelkező felnőtteknek is.

2024-ben a **Helyi Esélyegyenlőségi Program** dokumentációja is felülvizsgálatra került. Aktualizálva lettek a fontosabb változások,- célok.

Egész évben nagyon sok adomány, ruha, cipő, ágynemű, bútor és játék került **felajánlásra.**

Karácsony előtti időszakban civil adománygyűjtés zajlott „cipősdoboz ajándékozás” keretén belül a 0-14 éves rászoruló gyermekek részére.

Továbbá a kesztölci lakosok élelmiszergyűjtése által 31 család jutott élelmiszeradományhoz.

Fentiek kiosztását az Önkormányzat, valamint a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat együttesen végezte.

Kara József Humán Bizottság elnöke: megköszöni Feketéné Vitek Dalma sok éves tökéletes munkáját, mely nagyban segíti a Humán Bizottságot döntéshozatalában.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2025.(III.26.) határozata
Kesztölc község 2024. évi falu szociális helyzetéről szóló
beszámolójának elfogadásáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti feladatkörben eljárva a 2024. évi pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló beszámolót elfogadja

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Beszámoló a Művelődési Ház – IKSZT és Klub tevékenységéről

Hertlik Médea Mónika Művelődési Ház vezető: tájékoztatásul elmondja, hogy a Művelődési Ház – IKSZT – Könyvtár nem önálló szerv, ellátandó feladatait Kesztölc Község Önkormányzatához rendelt szakfeladat keretében teljesíti, költségvetését az önkormányzat költségvetése tartalmazza. Az Önkormányzat biztosítja a művelődési tevékenységekhez szükséges feltételeket, az üzemeltetési, állagmegővási, személyi költségeket.

A Művelődési Ház célja, hogy tevékenységével a településünkön élők kulturális és szabadidős programjainak szervezését biztosítsa, a magyar nemzeti kultúra hagyományait megismertesse, átörökítse, értéket közvetítsen a helyi lakosok, kicsik és nagyok számára egyaránt.

A kulturális tevékenység ellátásának színterei:

- Művelődési Ház – IKSZT – Könyvtár (Iskola u. 64.)
- Községi Klub (Szabadság tér 16-18.)
- Petrik József Faluház (Szabadság tér 28.)
- Kisiskola (Széchenyi u. 12.)

Ellátandó területek:

- Közművelődési programok szervezése

- Ifjúságfejlesztési feladatok
- Könyvtári szolgáltatás
- Digitális Jólét Program Pont
- Helyszín és feltételek biztosítása a Magyar Nemzeti Vidék Hálózat tájékoztatási pont működéséhez (Keszthelyi Zoltán falugazdász)

Opcionális feladatok:

- közösségfejlesztési folyamatok generálása, folyamatkövetése
- egészségfejlesztési programok
- helyszín biztosítása programok megvalósítására

További feladatok:

- a helyi kulturális hagyományok megismertetése, megőrzése
- a helyi közösségi művelődési szokások gondozása, igényekhez igazodó bővítése

Személyi feltételek:

A Művelődési Ház vezető pozícióját Hertlik Médea Mónika töltötte be. A könyvtárban Makovics Barbara heti 40 órában tevékenykedik, és a közösségi színtér működését takarítói tevékenységével Gere-Gali Kitti heti 30 órában tölti be. A Művelődési Ház dolgozóinak munkaideje rugalmas, a programokhoz, terem bérlésekhez igazodik, esetenként estébe nyúló és hétvégi.

A 2024- es évben megvalósult programok:

Január:

- 01.25-én megtartották a 2023-es adventi ablakvadászat záró rendezvényét a Művelődési Házban

Február

- 02.09-én az iskolások farsangi bált tartottak a Művelődési Házban
- 02.10-én farsangi felvonulás került megrendezésére, utána pedig farsangi vetélkedőket tartottak a Művelődési Házban a saját szervezésükben
- 02.13-án a Szlovák Önkormányzat szervezésében megrendezték a Bőgőtemetést

Március:

- 03.07-én az Óvoda színházi előadást tartott a Művelődési Házban

- 03.14-én átadásra került a Magyar Falu Program keretén belül felújított Községi Klub, ezzel egybekötve Jozef Kútny mocsonoki filatelista „Cirill és Metód élő öröksége” című kiállítását rendezték meg
- 03.22-én a lakosságot bevonva a Szabadság térem feldíszítették településünk tojásfáját
- 03.23-án a Szlovák Önkormányzattal közösen Húsvéti készülődést, népi szokásokat felelevenítő délutánt tartottak a Művelődési Házban

Április:

- 20-án a Vöröskereszt ingyenes ruhaosztást tartott a Községi Klubban
- 20-án az iskola megtartotta jótékonyági bálját a Művelődési Házban
- 26-án kiállítást szerveztek az IRMÁK és a Kesztlöci Rajzkörnek Tóth Tibor vezetésével a Művelődési Házban
- 30-án a lakosságot bevonva Májusfát állítottak és díszítettek a Szabadság téren

Május:

- 2-án a Művelődési Házban az iskola Tavaszváró Ünnepséget tartott
- 05-én majálist tartottak a Bányász emlékműnél
- 11-én a Szlovák Önkormányzat Nemzetiségi Napot tartott a Művelődési Házban
- 26-án megrendezésre került a focipályán a gyermek- és családi nap
- 31-én Pedagógusnap: Ünnepi műsorral és vacsorával készültek a helyi pedagógusok köszöntésére a Művelődési Házban

Június:

- 1-én civil szervezet adományosztást tartott rászorulóknak a Községi Klubban
- 2-án civil szervezet lakossági fórumot tartott a választásokkal kapcsolatban a Művelődési Házban
- 9-én önkormányzati választásra biztosították a Községi Klubbot
- 22-én a Művelődési Házban az iskolai ballagás került megrendezésre a helyi iskola szervezésében

Július:

- 07.01-05-ig játékdélelőttöt tartottak a Művelődési Házban
- 07.08-12 között a kesztölci gyerekeket és felnőtteket várták a Községi Klubban és a településen, több helyszínen rendezett festőtáborba, Tóth Tibor vezetésével
- 24-én tartották meg a Művelődési Házban a festőtáborban készült képek kiállítását, a képeket 2 hétig tették lehetővé a megtekintésre

Augusztus:

- 08.09-08.11-ig Kara Dávid szervezésében megrendezésre került Zenélő Kesztlőc Fesztivál, amelyet a Művelődési Ház udvarán tartottak meg, melyhez alapanyagokkal járultak hozzá
- 08.19-én Kenyérszentelés a Községi klubban
- 08.30-án Bányásznapi megemlékezést tartottak a Bányász emlékműnél

Szeptember:

- 15-én vendégül látták a Pálos Agapé rendezvény résztvevőit a Kis Iskolában
- 21-én szervezték meg a szüreti felvonulást és az azt követő programokat
- 28-án Színházi előadást szerveztek a Művelődési Házban, amire nemcsak helyi lakosokat vártak a Csillagfény Produkció előadásában

Október:

- 10.04-án a Művelődési Házban került megrendezésre az idők napja ahol ünnepi műsorral és vacsorával készültek a szépkorúaknak
- 10.05-én könyvbörzét tartottak a Művelődési Házban

November:

- 11.11-én Márton-napi rendezvényük a Szlovák Önkormányzattal közösen került megrendezésre a Művelődési Házban

December:

- Ablakvadászat
- Szent Borbála napi megemlékezés (Kesztlőci Bányászok Hagyományőrző Köre, Kesztlőc Község Önkormányzata és Szlovák Önkormányzat szervezésében)
- Adventi vasárnapok: adventi vásár, ünnepi gyertyagyújtás, Mikuláscsi előadása, Mikulás érkezése, Pávakör dalai, templomi kórus előadása, Kara Dávid koncertje, Pilisi Ütösök előadása, mézeskalács, kolbász és gesztenye sütés

További programok a 2024-es évben a közösségi szintereken:

- Vértadás (Vöröskereszt)
- Könyvtári foglalkozások
- Közmeghallgatás
- Gyűlések, megbeszélések
- Iskolai ünnepség, bankett
- Baba-Mama Klub

- Gerinctorna, Aerobik

A művelődési ház és a Községi Klub jó kihasználtsággal működik. Hétköznapokon rendszeres klubfoglalkozásoknak, hétvégre saját vagy külső szervezésű programoknak, illetve terem bérlők családi rendezvényeinek adnak helyet a közösségi szinteken. Március 14-én ünnepélyes átadásra került a Községi Klub. Az előző években működő tornák érdeklődők hiányában nem tudtak újra indulni 2024-ben.

Klubfoglalkozások, körök:

- A **Pávakör** heti rendszerességgel tartja próbáit a Községi Klubban, rendszeresen fellépnek helyi rendezvényeinken. A Pávakör vezetője Kain Anna.
- A **Nyugdíjas klub** tagjai havi rendszerességgel találkoznak a művelődési házban. Vezetője: Kara Jánosné.
- Az **Asztalitenisz** edzések vezetője Kochnyák Sándor. Minden kedden és csütörtökön a művelődési házban tartják a felnőtt edzéseiket, illetve a bajnokság mérkőzéseit is.
- A **Darts** vezetője Juhász Attila. Minden kedden és csütörtökön tartják a művelődési házban az érdeklődők számára az edzéseket.
- A **Rajzkör** Tóth Tibor vezetésével, heti rendszerességgel alkotott Kiskolában.
- A **Hangfestő Alapfokú Művészeti Iskola** néptánc oktatása iskolásoknak heti két alkalommal a művelődési házban zajlik.
- Rendszeres sportolási lehetőséget biztosítanak ezen felül, a **jumping** edzések heti 1 alkalommal és a heti 1 óra aerobik, és 1 óra gerinctorna.

A közösségi szintek bérbeadásának száma:

2024. évi terem bérlések száma	
Családi rendezvény	32 alkalom
• esküvő	3 alkalom
Vásár	4 alkalom
Bál	3 alkalom
Véradás	4 alkalom

A bérbeadásokból származó bevétel:

2024. évi bevétel

	Nettó	ÁFA	Bruttó
Művelődési Ház	760.520	28.350	788.870
Községi Klub	360.000		
Kinti Árusokkal együtt	770.000	8.200	778.200

Partnerkapcsolatok és a kulturális munkát segítők:

- Kesztlőc Község Önkormányzatának polgármestere és képviselői
- A Kesztlőci Szlovák Önkormányzat képviselői
- Kesztlőci Pávakör (rendezvényeink rendszeres közreműködői)
- Juhász Sándor: videófelvételek, rendezvény-fotók, hangtechnika, színpadépítés (rendezvényeken közreműködés)
- Siska Gábor: a rendezvények előkészítésében, lebonyolításában technikai segítség
- Helyi óvoda
- Helyi iskola
- Helyi Nyugdíjas klub
- Kesztlőci Önkéntes Tűzoltók Egyesülete
- Kesztlőci Polgárőrök
- Kesztlőci Bányászok Hagyományőrző Köre
- Szent Kelemen Polgári Kör
- Kesztlőci Borklub
- Magyar Pál plébános
- Hangfestő Alapfokú Művészeti Iskola
- helyi kézművesek, művészek, zenészek,
- további közreműködők
- 50 órás közösségi szolgálatot végző fiatalok

Beszámoló a könyvtár működéséről:

A kötelező könyvtári nyitvatartási óraszám heti 20 óra. Hétfőtől csütörtökig délelőtt és délután is nyitva tart könyvtárunk, hétfő és szerdai napokon késő délutánig, 17:30-ig.

Könyvtárhasználat	
Regisztrált használók összesen	110 fő
- ebből 14 év alatti	50 fő

- ebből 14-65 éves	46 fő
- ebből 65 év feletti	14 fő
Aktív használók 2024-ben	110 fő
Kölcsönzött dokumentum 2024-ben (db)	935 db

Legnépszerűbb könyvtári szolgáltatásuk a kölcsönzés, ezen felül lehetőséget biztosítanak nyomtatásra és számítógép-használatra is. Állományuk évről-évre gyarapszik az új dokumentumkínálatból, minőségi irodalmat igyekeznek az olvasóközönség számára biztosítani. Szem előtt tartják olvasóink igényeit, igyekeznek minél több kérdésnek eleget tenni. 2024-es évben is havi rendszerességgel, 60.000 Ft/alkalom értékben rendelhetek új könyveket a József Attila Megyei Könyvtártól. Ez a 2024-es évben könyvtárunk állományát 159 db könyvvel bővítette. A kölcsönzési szolgáltatás az utóbbi időszakban egyre népszerűbbé vált a kisiskolások és a felnőttek körében is, számos új beiratkozóval.

Tárgyi, technikai feltételek a művelődési házban és telephelyein:

A Községi Klub felújítása 2024 márciusában befejeződött pályázati forrásból.

A Művelődési Ház színpadja a jövőben felújítást igényelne, állapota gyorsan romlik a rendszeres használat során (néptánc, színpadi előadások, darts, műsorok).

A 2024-es esztendő fő irányai a közösségi szintérben folyó szakmai munkában:

Célkitűzésük az aktív klubélet fenntartása, ezzel széles választékot kínálva a kesztölci lakosok rendszeres foglalkozásokon való részvételére. A felmerülő igények alapján bővíteni szeretnék a kínálatot kézműves foglalkozásokkal. A rendezvények vonatkozásában a hagyományos és a jól működő programok lebonyolítása mellett szeretnének minél több gyermek- családi és színházi programot megvalósítani, úgy tapasztalták, erre lenne igény. Nyári időszakban játéknapiakat, könyvtármozi alkalmakat terveznek.

A nemzetiségi hagyományok ápolására továbbra is szeretnének nagy hangsúlyt fektetni.

Kara József képviselő: kérdezi, hogy a bevételekben milyen változás tapasztalható az előző évekhez képest?

Hertlik Médea Mónika Művelődési Ház vezető: válaszában elmondja, hogy az előző évekhez viszonyítva 2024-ben nőtték a bevételek, egyre többen veszik

igénybe a terembérléseket. A Községi Klub felújításával további bevétel növekedésre számíthatnak, mert ez kisebb rendezvények lebonyolítására tökéletes helyszín.

Juhász Sándor polgármester: hozzászólásában javasolja a bérleti díjak felülvizsgálatát, hiszen évek óta nem változtak a díjak.

Végül megköszöni a Művelődési Ház dolgozóinak a lelkes hozzáállásukat és a község rendezvényein való aktív részvételüket.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2025.(III.26.) határozata
a Művelődési Ház – IKSZT és Klub
2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház – IKSZT és Klub tevékenységéről szóló 2024. évi beszámolót elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Kesztölc Község Önkormányzat gazdasági programja 2025-2029.

Juhász Sándor polgármester: elmondja, hogy a gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdésében megfogalmazott kötelezés alapján kerül sor.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban rögzíti, amelynek elkészítésért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

Az Mötv. 116. § (5) bekezdése alapján a gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el, vagy ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan

megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A program elfogadásával az Önkormányzat eleget tesz az erre vonatkozó törvényi kötelezettségének.

Az Önkormányzat gazdasági programja minden képviselőnek előzetesen megküldésre került, ez alapján javasolja elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2025.(III.26.) határozata
Kesztölc Község Önkormányzat 2025-2029.
gazdasági programjának elfogadásáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján elfogadja – a melléklet szerint – Kesztölc Község Önkormányzata 2025-2029. időszakra vonatkozó gazdasági programját.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

7. Napirendi pont

Kesztölc Község Önkormányzat 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentése

Juhász Sándor polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés nem került kiküldése. Javasolja levételét a napirendről és megtárgyalását elnapolni a következő Képviselő-testületi ülésre.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (Bkr.) 49. § (3a) bekezdésben foglaltak szerint a jelentést 2025. április 30-ig szükséges elfogadni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2025.(III.26.) határozata
Kesztölc Község Önkormányzat 2024. évi összefoglaló
belső ellenőrzési jelentés elfogadásának elnapolásáról**

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalását elnapolja a következő Képviselő-testületi ülésre.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

„Közétkeztetés szolgáltatás biztosítása” tárgyú meghívásos pályázati eljárás megindításáról

Juhász Sándor polgármester: elmondja, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat feladata az intézményi gyermekétkeztetés biztosítása az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és óvodában, továbbá a közigazgatási területén a tankerületi központ, valamint a köznevelési fenntartó által fenntartott nem bentlakásos nevelési- oktatási intézményben.

Ezen túl a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés b) pontja szerint a személyes gondoskodás keretén belül a települési önkormányzat köteles biztosítani az étkeztetést, azok számára, akik a Szocvtv. 62. § (1) bekezdése szerint, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségeik, szenvedélybetegségeik, vagy hajléktalanságuk miatt.

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020.(XII.28.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése értelmében a szerződés 2 évre köthető, ami két évvel meghosszabbítható. A közétkeztetési szolgáltatás a Kbt. 3. melléklete szerint közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül 262.485.000,- forint értékig beszerezhető. Amennyiben a szerződés összege e felett van, az eljárás közbeszerzés kötelező.

A beszerzés tárgya: szolgáltatás megrendelése.

Kesztlőc Község Önkormányzata a WaGasztro Kft.-vel (jogelődje: Bőség Konyha Kft.) 2025. augusztus 31-ig rendelkezik gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződéssel.

Az ajánlatkérés tárgyát képező szolgáltatás időtartama 2025. szeptember 1-től 2027. augusztus 31-ig tart.

2025. február hónapban a közétkeztetés költsége az összes közoktatási intézmény (óvoda és általános iskola) tekintetében 3.074.642,-Ft volt. Két évre cca. 26 MFt (szünidőket is figyelembe véve).

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLIII. törvény 15. § (4) bekezdése és a törvény 3. melléklete szerint közétkeztetések esetén nemzeti értékhatár nincs, hanem uniós értékhatárt kell figyelembe venni, ami jelenleg 262.485.000.-forint.

A kesztölci közétkeztetés éves szinten bruttó 36,1 MFt, amely összeg számított értéke messze nem éri el azt a határt.

A fentiek értelmében az Önkormányzatunk nem köteles közbeszerzési eljárás lefolytatására.

A 2022-ben elfogadott és jelenleg is hatályos beszerzési szabályzatunk szabályait kell alkalmaznunk, vagyis három a teljesítésre alkalmas közszolgáltatótól kell árajánlatot kérni.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Fenti rendelkezések alapján kéri az alábbi határozat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2025.(III.26.) határozata
közétkeztetés szolgáltatás biztosítása” tárgyú meghívásos
pályázati eljárás megindításáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kesztölc közigazgatási területén az óvodai és az általános iskolai közétkeztetésre a következő szervezeteket kéri fel ajánlattételre

- WaGasztro Kft. (2500 Esztergom, Damjanich út 60).,
- Hungast Esztergom Kft. (2500 Esztergom, Tinnyei út 1/a.),
- Jász Gazdi Kft. (2080 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1/a.),
- Elamen Zrt. (2510 Dorog, Otthon tér 8.).

A Képviselő-testület felkéri Juhász Sándor polgármestert, hogy az ajánlatok beérkezését követően azokat terjessze elő a képviselő-testületi döntésre.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: ajánlatkérés kiküldésére vonatkozóan: 2025. április 15.

7. Kesztlöc Község Önkormányzat 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentése
Előadó: dr. Bak Imre jegyző
8. „Közétkeztetés szolgáltatás biztosítása” tárgyú meghívásos pályázati eljárás megindításáról
Előadó: Juhász Sándor polgármester
9. Döntés a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről
Előadó: Juhász Sándor polgármester
10. Ingatlanvásárlási/haszonbérleti kérelmek
Előadó: Juhász Sándor polgármester
11. Településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás
Előadó: Juhász Sándor polgármester
12. 2025. évi szociális célú tűzifa pályázat
Előadó: Juhász Sándor polgármester
13. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Juhász Sándor polgármester
14. Egyebek (Halupka Réka kérelme, Radovics Levente támogatási kérelme)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2025.(III.26.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2024. évi tájékoztatója

Juhász Sándor polgármester: elmondja, hogy a beszámoló az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2024. évi tevékenységéről minden képviselőnek előzetesen megküldésre került, ez alapján javasolja elfogadását.

Nagy Imre az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka: tájékoztatásul kiemeli a beszámolóból a Kesztlőkre vonatkozó adatokat.

Juhász Sándor polgármester: hozzászólásában megköszöni Nagy Imre parancsnoknak az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság áldozatos munkáját.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2025. (III.26.) határozata
az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság
2024. évi tájékoztatójának elfogadásáról**

- 1.) Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdésére figyelemmel a Komárom-Esztergom Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tűzoltóparancsnoka által készített, a tűzvédelem helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2024. évi beszámolót megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza Juhász Sándor polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: közlésre azonnal

2. Napirendi pont

Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi munkájáról

Siska Gábor ÖTE parancsnok: tájékoztatásul elmondja, hogy 2024. januárban az évkezdési ügymintézések mellett, kezelték a tél okozta segélykéréseket. (fakidőlés, balesetek, kéménytűz) Felosztották az éves szolgálati napokat és elkészítették a kiemelt feladatok tervezetét.

Folytatták a fejlesztések pályázati előkészítését és igyekeztek minden feladattal szemben felvenni a harcot.

Elvégezték a teljes ellenőrzésüket. Gépjárművek, kisgépek felülvizsgálata, eszközök, felszerelések, egyéni védőfelszerelések szemléje, munkavédelmi

oktatás, orvosi vizsgálatok és elvégezték egyéb egyesületi munkájukat, feladataikat is.

A téli időszak műszaki segítségnyújtásai, valamint kisebb mértékű síkosság mentesítési tevékenységei mellett, az előző évekhez hasonlóan, ahol igényelték, részt vettek a közösségi szociális tűzifa segély háznál történő darabolásában, pakolásában. Azon felül, hogy segítettek néhány ránszorulónak, mihamarabb tüzelőhöz jutni, betudták favágási, gépkezelési gyakorlatnak.

A tavasz első felében gőzerővel indult a fejlesztések mozgatórugója, a pályázatírási projekt.

Márciusban a korábbi felkészülési időszakot lezárandóan kisgépkezelői típus vizsgákon vettek részt. 15-én koszorúzási protokoll tiszteletadást hajtottak végre Kesztölcön a fő téren.

Áprilisban a teljes tavaszi átállást elvégezték. Idén is több pályázatuk sikeresnek bizonyult! Vonulós parancsnokként továbbra is arra törekszik, hogy minden feltételt, felszerelést biztosítson feladataik maradéktalan és biztonságos végrehajtásához.

Jutott idő a tanfolyamokra, gyakorlatokra, papírmunkákra és a pályázatok írására. A 24-es pályázati lehetőségeket többek között fenntartásra, eszközbeszerzésre, oktatásra és gépjárműfejlesztésre orientálta.

Az önkormányzati támogatásuk biztosította a fenntartási költségeik egy részének fedezését, a másik részt, pedig pályázati úton fedezték, így a gépjárműveik és felszereléseik jelentős fenntartási költségeit rendezni tudták, hogy vonuló képességüket fenntartsák. Az MTSZ-OKF pályázatán nyert gépjármű technikai és műszaki mentési szakfelszereléssel tovább bővült bevetetőségük.

Májusban a tűzoltó napi koszorúzásukat megtartották, kitüntetések átadására is sor került. Dobák Péter 20 éves, Dobák Istvánné 10 éves, Thüringer Ferenc 10 éves, Kara Sándor Richárd 10 éves szolgálati éremben részesült. A közeli tűzoltó versenyek sajnos elmaradtak, vagy nem tudtak eljutni. Remélik 25-re már sikerül.

Egyesületük tagja a települési és a vármegyei mentőcsoportnak is. A TURUL-ban továbbra is ellátják a speciális szolgálatot egyesületükből, jelenleg megyei, illetve szükség esetén, országos szinten: A tűzoltás és műszaki mentések mellett ózonos fertőtlenítést végeztek, az igényeknek megfelelő ismétlésszámmal. (helységek, gépjárművek, stb.). A felkérések száma jelentősen csökkent, de ez irányú térítésmentes fertőtlenítési felkéréseket továbbra is fogadják.

Segédkeztek viharok felszámolásokban, beázás elleni tetőjavításban. Folyamatosan részt vettek az online tűzoltó továbbképzésen, illetve a parancsnoki továbbképzésben.

Nyáron részt vettek a családi napon gyerekek és felnőttek örömeire. Júniusban az iskolai és az óvodai evakuálási és tűzriadó gyakorlatot sikeresen

teljesítették. Piliscsévi meghívásos kitelepülésen vettek részt az általános iskolában megrendezett iskolai nyílt napon.

A júliusi ÖTE ifjúsági és szakmai napokon részt vettek az MCC Fest Katasztrófavédelmi és Katonai kihívásain és egyéb programjain. A július 29-augusztus 4-ig tartandó zártkörű tábor nyilvános programjai, továbbra is szabadon látogathatóak, megtekinthetőek voltak! (MCC Fest, Sportnap, Vizimentési hajós nap, Erdei nap és Szakmai nap) A Jamboree részét később kellett megtartaniuk a szabadtéri programnak nem megfelelő időjárás miatt! Augusztusban készültek az év végi gyakorlatokra. Hó végén részt vettek Kesztlőcön a szüreti felvonulás biztosításán és részvételén. Október 23-án vezették a fáklyás felvonulást és elvégezték a tiszteletadásos koszorúzást a fő téren. Az iskolai pályaorientációban ismét képviseltették magukat. Novemberben a műszaki mentési feladatok mellett részt vettek a Falukarácsony fájának kivágásában, szállításában és fő téri telepítésében. Az idei évben sikeresen lezárták nyertes pályázataikat és jelenleg is folyamatban van egy fejlesztési pályázatuk megírása.

Decemberben a betlehemi lángot ismét elhozták Kesztlőcre a legközelebbi transzportból. Az Önkormányzat és az ÖTE közös akciójában ily meghitt módon lett meggyújtva advent negyedik gyertyája a falu főterén.

Továbbra is úgy gondolják és teszik is, hogy főként ebben az időszakban mindenkinek ki kell vennie a részét a védekezésben, segítségnyújtásban és protokoll feladatokban lehetőségeikhez képest. Számukra ez akár Kesztlőcön kívülre is értendő, hiszen megyei mentőcsoporthoz tagok is, de mindig marad egy ÖTE raj otthon, hogy vigyázzák településünket és besegítsenek más területen is, ha szükséges.

Szerencsére Kesztlőc már számtalanszor bizonyított összefogásáról a bajban és büszkéek, hogy kesztőlciak és önkéntes tűzoltók lehetnek!

Képviseltették magukat a Magyar Tűzoltó Szövetség, illetve a Katasztrófavédelem szervezett konferenciáin (online is), értekezletein. A község rendezvényeit biztonságtechnikailag, tűzvédelmileg, illetve ünnepi (katonai) protokoll szinten idén is maximálisan támogatták, segítették. (Szüreti felvonulás, Ünnepek-koszorúzások, pályaorientációs nap, segélyfa darabolás, tűzország, vízbiztosítás-mosatás.) A beavatkozások tekintetében a tüzesetek száma jelentősen csökkent, a műszaki jellegű beavatkozások száma nőtt, de összességében nagyságrendekkel kevesebb káresemény történt községünkben az elmúlt évhez képest.

A hatósági, munkavédelmi, műszaki szemléken megfelelték.

Vonuló képességüket fenntartva teljesítették a 2024-es év tűzvédelmi-, segítségnyújtási szolgálatát. Ez hétköznapi reagáló szolgálatot, beosztott hétvégén készenléti, ügyeleti szolgálatot jelent, továbbá a községünk társadalmi, illetve protokolláris munkáiban való részvételt (síkosság-mentesítés, vízbiztosítás, vízelvezetés-szivattyúzás, tűzcsapok kontrollja, ünnepek, rendezvények biztosítása, stb.)

ajánlatok beterjesztése: ajánlattételi határidőt követő rendes képviselő-testületi ülés

9. Napirendi pont

Döntés a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Juhász Sándor polgármester: az alábbiak szerint tájékoztatja a képviselőket:

I. Előzmények:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 232. § (3) bekezdése továbbá, az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: igazgatási szünetről szóló törvény), valamint a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024 (XI.6.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R.) lehetőséget biztosítanak a Képviselő-testületek számára, hogy az igazgatási szünetről szóló törvényben meghatározottak szerint és az R.-hez is igazodva meghatározzák a polgármesteri hivatalok igazgatási szünetét.

A Kttv. 101. § (1) bekezdése értelmében „A kormánytisztviselőt évi huszonöt munkanap alapszabadság illeti meg”. A fentiek értelmében évente a rendes szabadság 3/5-ére, azaz évi 15 nap vonatkozásában nyílik lehetőség az igazgatási szünet alatti szabadság kiadására.

A köztisztviselőknak adott év február 28. napjáig szabadságolási tervet kell készíteniük. A tapasztalatok alapján megállapítható, hogy a kollégák jelentős része a nyári időszakban, valamint karácsony és újév között megy szabadságra, így erre, továbbá az előreláthatóság és gazdaságosság szempontját is figyelembe véve indokolt ezen időszakokban az igazgatási szünet elrendelése. Az igazgatási szünet elrendelésével anyagi és erőforrás megtakarítás valósulna meg, valamint külön kiadással nem jár.

Az igazgatási szünet javasolt időszaka a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 13. § (1) bekezdése szerint került meghatározásra az alábbiak szerint:

„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama

a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,

b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1 -jét közvetlenül követő vasárnapig tart.”

A Kormányrendelet 13. § (2)-(3) bekezdései értelmében az igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható. A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

A hivatali szervezet vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálatnál rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást a Kormányrendelet 14. §-a értelmében. A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén a Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételét (Kormányrendelet 15. §).

Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: igazgatási szünetről szóló törvény) 7. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy a települési önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatala tekintetében, az igazgatási szünetről szóló törvény alapján kormányrendeletben meghatározott időszakra igazgatási szünetet rendelhessen el. Ugyanakkor a 7. § (6) bekezdése kimondja, hogy az e törvényben foglaltak nem érintik a Kttv. alapján elrendelhető - az 1. § (1) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott eltérő időszakokra eső - igazgatási szünetet.

A fentiek figyelembevételével javaslom igazgatási szünet elrendelését az alábbiak szerint:

a) nyári igazgatási szünet vonatkozásában: 2025. július 21-től 2025. augusztus 1-ig tartó időszak (tíz munkanap)

b) téli igazgatási szünet vonatkozásában: 2025. december 22-től és 2025. december 31-ig tartó időszak (öt munkanap, figyelemmel arra, hogy ezen időszakban felmerülő egy munkanap -december 24-e 2025. december 13. napján, vagyis szombati napon kerül ledolgozásra a 2025. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló 11/2024. (IV. 8.) NGM rendelet értelmében). Az igazgatási szünet alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart, erre az időre ügyeletet biztosít (például: születések és halálozások anyakönyvezése, katasztrófa helyzet bekövetkezése stb.).

II A döntés pénzügyi hatása:

Az igazgatási szünet elősegíti a szabadságok tervezését és a munkatársak részére történő ütemezett kiadását, ezzel együtt a munkaszervezést. A Polgármesteri Hivatalnak a zárva tartása idején a működési költségek csökkennek, a rezsiköltség megtakarítása gazdasági szempontból kedvező. A döntés az önkormányzat részére fizetési kötelezettséget nem eredményez.

III. Jogszabályi környezet:

A Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján „a képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.”

A Kttv. 101. § (1) bekezdése értelmében „A kormánytisztviselőt évi huszonöt munkanap alapszabadság illeti meg.”

A Kttv. 226. § (1)-(2) bekezdései alapján „A közszolgálati jogviszonyban e törvény kormánytisztviselőkre vonatkozó rendelkezéseit az e fejezetben foglalt eltérésekkel, megfelelően kell alkalmazni. (2) Ahol e törvény

a) „államigazgatási szervet” említ, azon e fejezet alkalmazásában „közigazgatási szervet” kell érteni,

b) „kormánytisztviselőt” említ, azon e fejezet alkalmazásában „köztisztviselőt” kell érteni,

c) „kormányzati szolgálati jogviszonyt” említ, azon e fejezet alkalmazásában „közszolgálati

jogviszonyt” kell érteni.

A Kttv. 103. § (1)-(3) bekezdései alapján „(1) A munkáltatói jogkör gyakorlója – a kormánytisztviselő igényének megismerése után - a tárgyévben február végéig köteles éves szabadságolási tervet (a továbbiakban: szabadságolási terv) készíteni a szabadságok tárgyévi ütemezéséről, s arról a kormánytisztviselőt tájékoztatja. (2) A szabadság kiadásának időpontját – a kormánytisztviselő előzetes meghallgatása után - a szabadságolási terv alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója határozza meg. (3) A szabadságot kettőnél több részletben csak a kormánytisztviselő kérésére lehet kiadni.”

A Kttv. 108. § -a értelmében „A Kormány a központi államigazgatási szervekre, azok területi és helyi szerveire nézve igazgatási területenként rendeletben megállapíthatja azt az időszakot (igazgatási szünet), amely alatt a rendes szabadságot ki kell adni. Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője, a Kormány által megállapított igazgatási szünet időtartamán belül, az egyes szervezeti egységek esetében eltérő időszakban, illetve időtartamban határozhatja meg a szabadság kiadását, illetve kivételét. Az ilyen módon kiadott, illetve kivett szabadság nem haladhatja meg a kormánytisztviselő tárgyévre megállapított alapszabadságának a háromötödét.”

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (111. 7.) Korm. rendelet 13-15. §-ai szerint:

„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama

a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart, b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében kinem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási

terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.

15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.”

Az Igazgatási szünetről szóló törvény 7. § (1)-(3) bekezdései értelmében „(1) Az 1. § (1) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott időszakra igazgatási szünetet rendelhet el

a) a települési önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatala, közös önkormányzati hivatala és a közterület-felügyelet tekintetében a települési önkormányzat képviselő-testülete,

b) a főpolgármesteri hivatal tekintetében a fővárosi közgyűlés,

c) a vármegyei önkormányzati hivatal tekintetében a vármegyei közgyűlés.

(2) Az igazgatási szünet elrendelése esetén figyelembe kell venni a 6. § (2) bekezdésében foglaltakat.

(3) Az (1) bekezdés szerinti esetben az igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatot a tárgyév márciusának 1. napjáig a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

A 2025. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló 11/2024. (IV. 8.) NGM rendelet 2. §-a értelmében „a 2025. évi munkaszüneti napok körüli - a naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó - munkarend a következő:

a) 2025. május 17. szombat munkanap, 2025. május 2. péntek pihenőnap;

b) 2025. október 18. szombat munkanap, 2025. október 24. péntek pihenőnap;

c) 2025. december 13. szombat munkanap, 2025. december 24. szerda pihenőnap.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Fenti rendelkezések alapján kéri a határozat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2025. (III.26.) határozata
Kesztölci Polgármesteri Hivatal 2025. évi igazgatási szünet
elrendeléséről**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Kesztölci Polgármesteri Hivatalban

a) 2025. július 21-től 2025. augusztus 1-ig, továbbá

b) 2025. december 22-től 2025. december 31-ig igazgatási szünetet rendel el;

2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon jelen határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

10. Napirendi pont

Ingatlanvásárlási/haszonbérleti kérelmek

10.1. Kesztölci zártkerti 3781 és 3783 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérleti bérbeadása

Juhász Sándor polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy a kesztölci zártkerti 3781 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 3.820 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű ingatlan Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képezi.

A kesztölci zártkerti 3783 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 3.003 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű ingatlan Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képezi.

A fentebb körülírt ingatlanokra Radovics Menyhért kesztölci lakos bérbevételi, illetve vételi kérelmet nyújtott be. Javaslom a tárgyi ingatlanok határozott idejű mezőgazdasági célú bérbeadását.

Az ingatlan a hatályos HÉSz-ünk szerint az alábbi paraméter szerint építhető be.

	A	B			C			D		
1.	építési övezet	Telekalakításra vonatkozó előírások			építmények elhelyezésére vonatkozó előírások			építményekre vonatkozó előírások		
2.		Legkisebb telek-				legkisebb		legnagyobb		
3.		Terület m ²	Szélesség m		Építési mód	Előke- rt m	Zöld- felü- let%	Beépí- tettség %	Ép.m ag. m	szintt erület i mutat ó
4.	Lke-4	4000	50		Sz	15	70	10	4,5	0,2



A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2025.(III.26.) határozata
a kesztölci zártkerti 3781 és 3783 helyrajzi számú önkormányzati
tulajdonú ingatlanok haszonbérleti bérbeadása**

1. Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ára figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a kesztölci zártkerti 3781 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 3.820 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, illetve a kesztölci zártkerti 3783 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 3.003 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérleti szerződés keretében határozott időre, 5 évre bérbeadásra kerüljön Radovics Menyhért kesztölci lakos részére 1,-Ft/m²/év összegért.
2. A Képviselő-testület felkéri Juhász Sándor polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti nyilatkozatot szerző fél általi aláírása esetén a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

10.2. Kesztlőci 0297/20 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítése

Juhász Sándor polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy a kesztölci 0297/20 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2.5023 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű ingatlan Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képezi.

2024. december 05-én kelt beadványában Maros Gábor kesztölci lakos azt írta az Önkormányzatunknak, hogy a kesztölci 0297/20 helyrajzi számú ingatlant több mint 20 éve a családja sajátjaként használja. Eleinte édesanyja anyukája használta, majd lekerítették, gyümölcsfákat telepítettek, szedték gyümölcsseit. Mindvégig abban a tudatában voltak, hogy az ingatlan tulajdonjoga az övék, tevékenységük ellen senki sem tiltakozott. Állításuk szerint az ingatlant az Önkormányzatunktól elbirtokolták.

E témát a Képviselő-testület a 2024. december 11-ei ülésén tárgyalta.

„A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2024.(XII.11.) határozata
Maros Gábor elbirtoklási kérelem ügyében**

Kesztlőc község Képviselő-testülete Maros Gábor 0297/20 hrsz-ú ingatlan elbirtoklás ügyében a döntést elnapolja jogással történő egyeztetést követő Képviselő-testületi ülésre.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal”

A fentebb körülírt ingatlanra 2025. március 16-án Maros Gábor helyi lakos vételi kérelmet nyújtott be. Javasolja a tárgyi ingatlan elidegenítését Maros Gábor részére ingatlan adásvételi szerződés jogcímen.

Az ingatlan a hatályos HÉSz-ünk szerint az alábbi paraméter szerint építhető be.

	A	B			C			D		
5.	építési övezet	Telekalakításra vonatkozó előírások			építmények elhelyezésére vonatkozó előírások			építményekre vonatkozó előírások		
6.		Legkisebb telek-				legkisebb		legnagyobb		
7.		Terület m ²	Szélesség m		Építési mód	Előke- rt m	Zöld- felüle- t%	Beépí- tettség %	Ép. mag. m	szintt- erület i mutat- ó
8.	MK-2	720	10		Sz			3	5,0	



Eladási ár 150,-Ft/négyzetméter, összesen: 378.450,-Ft.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2025. (III.26.) határozata
a kesztölci 0297/20 helyrajzi számú
önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről**

1. Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ára figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a kesztölci 0297/20 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2.523 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlannak az elidegenítéséhez Maros Gábor kesztölci lakos részére. Ingatlan vételára 378.450,-Ft (egyösszegű).
2. A Képviselő-testület felkéri Juhász Sándor polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti nyilatkozatot szerző fél általi aláírása esetén az ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

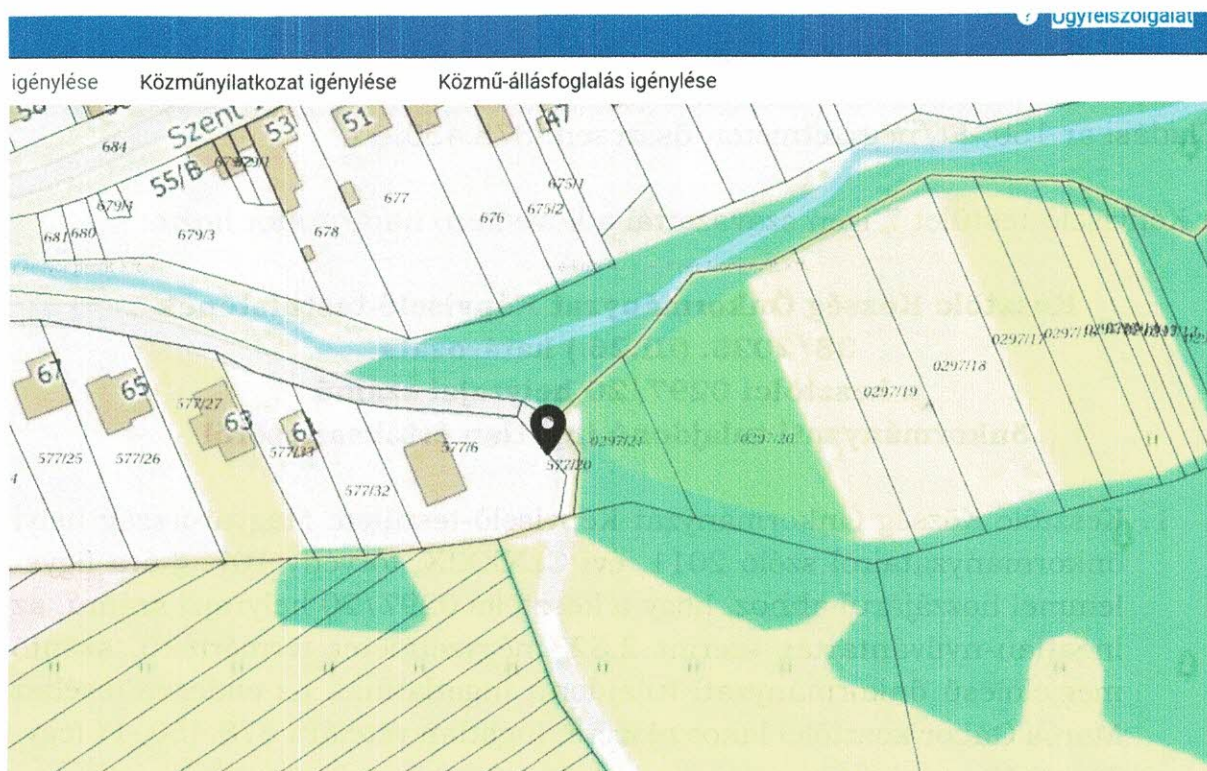
Határidő: folyamatos

10.3. Fülöp Szilárd pilisjászfalui lakos tulajdonosi hozzájárulási kérelme a kesztölci 577/20 helyrajzi számú ingatlannak gépjárművel történő használatához, illetve a kesztölci 3095 és 3096 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlási kérelme

Juhász Sándor polgármester: elmondja, hogy Fülöp Szilárd pilisjászfalui lakos írásban az alábbi megkereséssel élt Önkormányzatunk irányába:

Birtokába került a kesztölci 0203 helyrajzi számú, cca. 19 hektár területű mezőgazdasági ingatlanak. Az ingatlan közútról jelenleg nem megközelíthető. Kéri, hogy Önkormányzatunk tulajdonát képező 577/20 helyrajzi számú, közút megjelölésű ingatlan gépjárművel járhatóvá tételéhez járjunk hozzá.

Továbbá kéri a kesztölci 3095 és 3096 helyrajzi számú ingatlanok megvételét az Önkormányzatunktól.



Javasolja, hogy járjunk hozzá, hogy a saját költségén a 577/20 helyrajzi számú ingatlant gépjárművel járhatóvá tegye.

Továbbá megfontolandónak tartaná a 3095 és 3096 helyrajzi számú ingatlanok elidegenítését 150,-Ft/négyzetméter áron.

Spielmann Péter Pénzügyi Bizottság elnöke: tájékoztatásul elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a kérelmezett ingatlan eladását.

Szivek György Településfejlesztési Bizottság elnöke: hozzászólásában elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság is támogatja az ingatan értékesítését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2025.(III.26.) határozata
a kesztölci 577/20 helyrajzi számú
önkormányzati tulajdonú ingatlan járhatóvá tételéről**

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező kesztölci 577/20 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett közút megjelölésű ingatlant Fülöp Szilárd pilisjászfalui lakos saját költségén felújítása, azt gépjárművel történő közlekedésre alkalmassá tegye.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: közlésre azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2025.(III.26.) határozata
a kesztölci 3095, 3096 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú
ingatlanok elidegenítéséről**

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 107. §-ára figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező kesztölci 3095 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 511 négyzetmért térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű ingatlant 76.650,-Ft-ért, míg a kesztölci 3096 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1.187 négyzetmért térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű ingatlant 178.050,-Ft egyösszegű vételárért megvásárolhassa Fülöp Szilárd pilisjászfalui lakos.

A Képviselő-testület felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést aláírhasa.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: közlésre azonnal

10.4. Ingár Ottó kesztölci lakos vételi kérelme

Juhász Sándor polgármester: elmondja, hogy a közelmúltban írásos ingatlan-vételi kérelem érkezett Ingár Ottó kesztölci lakostól a kesztölci 164 hrsz-ú ingatlanra, amely Kesztlőc, Széchenyi István utca 31/b. szám alatt található. Az ingatlan 192 m² térmértékű. Kérelmező 1.200.000,-Ft vételárat ajánlott fel.

Spielmann Péter Pénzügyi Bizottság elnöke: tájékoztatásul elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság bruttó 4.000.000,-Ft, azaz négymillió forint áron javasolja a kérelmezett ingatlan eladását.

Szivek György Településfejlesztési Bizottság elnöke: hozzászólásában elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság is támogatja az ingatan értékesítését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölci Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2025.(III.26.) határozata
a kesztölci 164 helyrajzi számú
önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítéséről**

Kesztölci Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 107. §-ára figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező kesztölci 164 hrsz-ú, az ingatlannyilvántartás szerint 192 m² térmértékű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlant, amely természetben Kesztlőc, Széchenyi István utca 31/b. szám alatt található elidegenítésre kijelöli Ingár Ottó kesztölci lakos részére 4.000.000,-Ft egyösszegű vételárért.

A Képviselő-testület az ajánlatát 2025. augusztus 31-ig tartja fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést aláírhasa.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: közlésre azonnal

**10.5. Kesztölci 3159, 3160, 3162, 3163, 3166, 3167 helyrajzi számú
önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítése**

Juhász Sándor polgármester: elmondja, hogy a kesztölci 3159 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 863 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3160 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1169 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3162 helyrajzi

számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2.460 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3163 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1.378 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3166 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 856 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3167 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 3.456 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű ingatlanok Kesztölc Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.

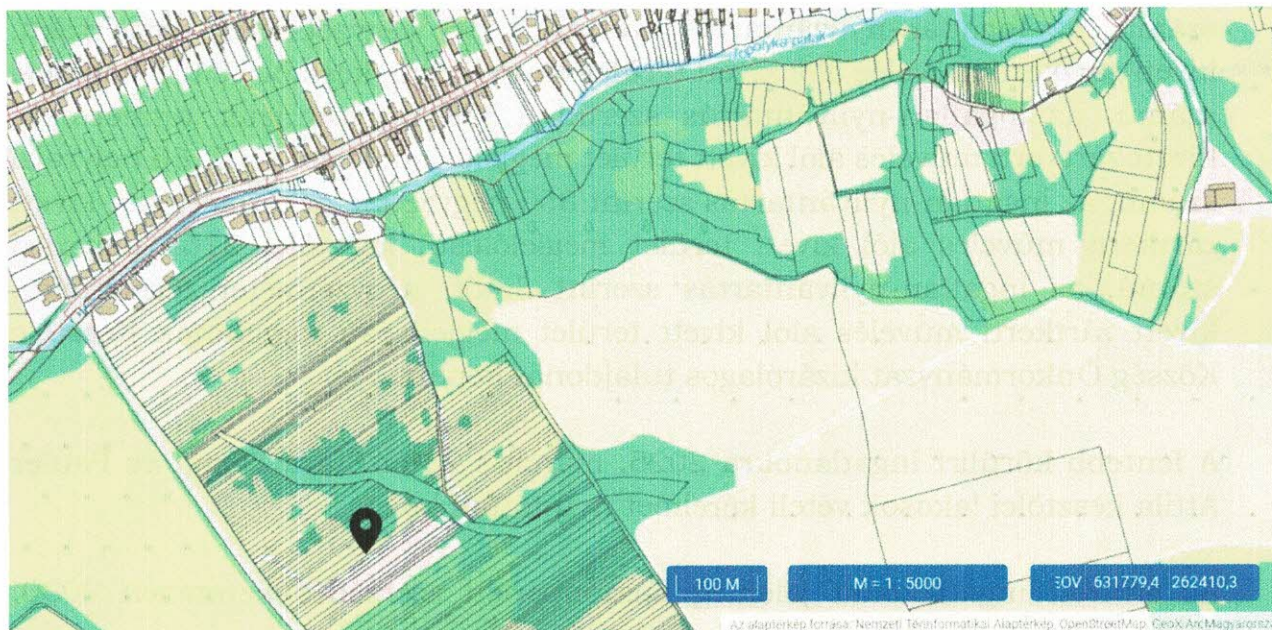
A fentebb körülírt ingatlanokra 2025. március 23-án Kara Donát és Pauler Attila kesztölci lakosok vételi kérelmet nyújtottak be.

Az érintett ingatlanokat jelenleg haszonbérleti szerződés keretében 2030. július 31-ig bérlik. A bérleti díj 1,-Ft/m²/év.

Javaslom a tárgyi ingatlan elidegenítését a kérelmezők részére ingatlan adásvételi szerződés jogcímen.

Az ingatlan a hatályos HÉSz-ünk szerint az alábbi paraméter szerint építhető be.

	A	B			C			D		
9.	építési övezet	Telekalakításra vonatkozó előírások			építmények elhelyezésére vonatkozó előírások			építményekre vonatkozó előírások		
10		Legkisebb telek-				legkisebb		legnagyobb		
11		Terület m ²	Szélesség m		Építési mód	Előke rt m	Zöld- felüle t%	Beépí- tettség %	Ép. mag. m	szintt erület i mutat ó
12	Mko	10 ha	100		Sz			1	5,0 (G)	



Eladási ár 150,-Ft/négyzetméter, összesen: 1.527.300,-Ft.

Spielmann Péter Pénzügyi Bizottság elnöke: tájékoztatásul elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a kérelmezett ingatlan eladását.

Szivek György Településfejlesztési Bizottság elnöke: hozzászólásában elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság is támogatja az ingatlan értékesítését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2025.(III.26.) határozata
a kesztölci 3159, 3160, 3162, 3163, 3166, 3167 helyrajzi számú
önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítéséről**

1. Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ára figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a kesztölci 3159 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 863 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3160 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1169 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3162 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2.460 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3163 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1.378 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett te-

rület megjelölésű, kesztölci 3166 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 856 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű, kesztölci 3167 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 3.456 négyzetméter térmértékű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak az elidegenítéséhez Kara Donát (kesztölci 3159, 3160, 3162, 3163 helyrajzi számú), Pauler Attila (3166, 3167 helyrajzi számú) kesztölci lakosok részére. Ingatlanok vételára: 150,-Ft/m² = 1.527.300,-Ft (egyösszegű).

2. A Képviselő-testület felkéri Juhász Sándor polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti nyilatkozatot szerző felek általi aláírása esetén az ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

11. Napirendi pont

Településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás

Juhász Sándor polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy az elmúlt időszakban több részterületre vonatkozóan felmerült a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó szándék:

1. Az Önkormányzat részéről az alábbi részterületeken történő módosítási elhatározás:

a) Kesztölc 1869 és az 1925 hrsz.-ú telkek közlekedési területből Lke-1 jelű kertvárosias lakó építési övezetbe való besorolása.

b) Kesztölc 5002 hrsz.-ú telek jelenleg Z-1 zöldterület övezetből, beépítésre nem szánt különleges sportolási célú területbe sorolása, a 0 méteres előkerti méret lehetővé tétele.

c) Csereterület kijelölése az a) és b) módosításokkal kapcsolatban: A 0215/15 hrsz.-ú ingatlan átsorolása kertes mezőgazdasági területből véderdő területbe.

Ezen módosításokkal kapcsolatban az elmúlt ülésen elfogadtuk a településtervező árajánlatát.

2. A Kesztölc belterületén található, 1411 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa a telek későbbi lakó célú hasznosításra vonatkozó szándékát fejezte ki. A jelenleg Gksz-1 építési övezetbe tartozó ingatlan vonatkozásában az a cél, hogy a telek lakóövezeti besorolást kapjon, hogy a telekre családi házat

A 2. pontban szereplő módosítás tervezési díját az ingatlan tulajdonosa vállalja. A módosítással kapcsolatban a tulajdonos elfogadta a településtervező árajánlatát.

A két módosítás egy egyeztetési eljárásban lefolytatható.

A módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § alapján általános egyeztetési eljárás szerint történhet.

Fentiek értelmében kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után fogadja el a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2025.(III.26.) határozata
Kesztlöc Község Településrendezési Eszközeinek négy részterületre
vonatkozó módosításának megindításáról**

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 62. §-a alapján az 1869, 1925, 5002, 0215/15 és a 1411 hrsz.-ú ingatlanok által érintett telektömbökre vonatkozóan megindítja a településrendezési eszközök általános egyeztetési eljárás szerinti módosítását.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Juhász Sándor polgármester: továbbá elmondja, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7)-(8) bekezdéseinek megfelelően jóvá kell hagyni a tervkészítéshez szükséges önkormányzati főépítész feljegyzést is, melyben a módosításhoz szükséges dokumentáció tartalmi elemeit, a felhasználható megalapozó és alátámasztó munkarészeket kell felsorolni.

A főépítész feljegyzés a határozat-tervezet melléklete.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

44/2025.(III.26.) határozata

Kesztölc Község Településrendezési Eszközeinek négy részterületre vonatkozó módosításának főépítész feljegyzéséről

Kesztölc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési Eszközök módosítási eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdésnek megfelelően úgy dönt, hogy:

- Jóváhagyja a Településrendezési Eszközök módosításának alapjául szolgáló megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi elemeiről szóló önkormányzati főépítész feljegyzést.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2025. (III.26.) határozata

Kesztölc Község négy részterületére vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntés új beépítésre szánt területről

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő- testülete az 1869 és az 1925 hrsz.-ú telkek közlekedési területből Lke-1 jelű kertvárosias lakó építési övezetbe való besorolásával kapcsolatban igazolja, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8. §-ban előírt, új beépítésre szánt területekre vonatkozó követelményeknek jelen határozat 1. melléklete szerint megfelel.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

12. Napirendi pont

Szociális tűzifa pályázat 2025.

Juhász Sándor polgármester: elmondja, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.3.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására. A támogatási

keretösszeg 5.000 millió forint, amely vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

2025. évben is lehetőség van szociális célú tűzifa pályázat benyújtására, a beadási határidő 2025. április 30.

A pályázatot elektronikus úton kell benyújtani az EBR 42 rendszerbe, a pályázat kötelező eleme a képviselő-testület határozata, melybe bele kell foglalni az önkormányzat által igényelt tűzifa mennyiségét és az igényelt mennyiség utáni önrész összegét.

Idén 112 erdei m³ tűzifára lehet pályázni, ez 2024. évben 122 erdei m³ volt, amelyből végül 67 erdei m³ lett megítélve. Az állami támogatás összege a tavalyi évhez hasonlóan 21.000,-Ft/ erdei m³ + ÁFA. Az önkormányzati önrész 2.000,-Ft + ÁFA erdei köbméterenként, összesen 288.480,-Ft, valamint a fuvardíjat is az önkormányzatnak kell vállalni.

A tavalyi tűzifa ára 23.000,-Ft + ÁFA, a fuvar 8.000,-Ft + ÁFA volt erdei köbméterenként. A Pilisi Parkerdőtől a pályázati támogatás + önrész áron sikerült a tűzifát beszerezni. A fuvar költség tavalyi áron számolva 536.000,-Ft + ÁFA lesz, ezt a pályázathoz csatolandó képviselő-testületi határozatba nem kell befoglalni.

Fenti rendelet alapján Keszölc község nem tartozik a kedvezményezett települések jegyzékébe. Ennek értelmében a pályázati kiírás 5/b pontja alapján a kemény lombos fafajta esetén 21.000,-Ft/erdei m³ + Áfa támogatásban részesülhet, amelyhez 2.000,- Ft/erdei m³ + Áfa önrész vállalása a pályázat feltétele.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, 2026. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2026. március 31-ig történhet meg. A támogatás elszámolásának határideje 2026. április 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2025.(III.26.) határozata
a 2025. évi szociális célú tűzifa támogatás
igénylésére szóló pályázat benyújtásáról**

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet

2.3.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására.

- 1.) A pályázati kiírás 5/b pontja alapján Keszölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település pályázatot nyújt be kemény lombos szociális tűzifa igénylésére.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Juhász Sándor polgármestert, hogy az önkormányzat által maximálisan igényelhető, összesen 112 erdei m³ keménylombos tűzifafa iránt nyújtsa be pályázatát.
- 3.) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy vállalja a tüzelőanyag szállításából - ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is - származó költségeket.
- 4.) Keszölc Község Önkormányzata a pályázati kiírás 5/c pontja alapján biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges önerőt, amelynek összege 284.480,-Ft.
- 5.) Keszölc Község Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: 2025. április 30.

13. Napirendi pont

Beszámoló 2025. február 12. óta eltelt időszak eseményeiről

Juhász Sándor polgármester: beszámol a 2025. február 12. óta eltelt időszak eseményeiről:

- **február 18. Munkaerő piaci paktum Dorogon**
Cél az egyszerűsített foglalkoztatás.
93 főből 1 önállóan, 1 segítséggel visszatért a munkába.
- **február 22. Farsangi felvonulás**
- **február 28. Iskolások farsangi bálja**
- **március 04. Bögötemetés és batyus bál**
- **március 05. Védelmi bizottsági oktatás polgármestereknek Tata-bányán**

Helyi védelmi bizottság, katasztrófa védelem, honvédség, rendőrség és a vízügyi hatóság tartott oktatást.

- **március 06. Községi, érdekvédelmi konzultáció Tatabányán**
A helyi önkormányzatok védelméről szóló törvény konzultációja
Czunyné dr. Bertalan Judit tájékoztatója.
- **március 13. Versenyképes járások program egyeztetés Dorogon**
- **március 14. Ünnepi műsor és koszorúzás**
- **március 19. Dorog. Versenyképes járások program beadandó pályázatok előkészítése**

Közlekedés és közbiztonság (trafipax, térfigyelő kamera)
Települési alpinfrastruktúra fejlesztés (közvilágítás, buszmegálló)
Gyermejjóléti együttműködés (uszoda, nyári gyermek szabadidős tevékenység támogatása)
Szociális Alapellátó támogatása
- **március 21. Óvoda átadás**
- **március 25. Versenyképes járások alakuló fórum**

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2025.(III.26.) határozata
a két ülés közötti időszak eseményeiről
szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont
EGYEBEK

4.1. Halupka Réka

Juhász Sándor polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy Halupka Réka kegyeleti témában kereste meg Önkormányzatunkat. A megkeresés lényege, hogy a kesztölci temetőben egy emlékfát szeretnének ültetni édesapja emlékére. Az elhunytat hamvasztották, szórásos temetése volt. Felmerült bennük, hogy egy emlékfát ültetnének a temetőben.

Radovics Istvánné alpolgármester: hozzászólásában elmondja, hogy a halottas ház előtt található kereszthez szokták az érintettek az emlékezés gyertyáját elhelyezni.

A Képviselő-testület 6 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2025.(III.26.) határozata
Halupka Réka kegyeleti kérelméről**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Halupka Réka kérelmét nem támogatta. A Képviselő-testület a kérelmező figyelmébe ajánlja, hogy az érintettek a halottas ház előtt található kereszt lábazatánál szokták az emlékezés gyertyáját elhelyezni.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

14.2. Radovics Levente

Juhász Sándor polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy Radovics Gergő édesapja, Radovics Levente képviselőjében támogatási kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz. Levente 5 éve tanulta meg a Rubik kocka kirakását, 2023. januárja óta versenyez, mint gyorskockázó. Az egyik legtehetségesebb hazai versenyző. 2025. július 3-6. között rendezik meg USA-ban, Seattle-ben a Rubik Kocka világbajnokságot. Levente delegálta magát a részvételre, amerikai kint tartózkodása milliós költségvetésű, ennek finanszírozására kér Önkormányzatunktól némi támogatást.

A Képviselő-testület rövid tanácskozást követően 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2025.(III.26.) határozata
Radovics Levente gyorskockás világbajnokságon való részvételének
támogatásáról**

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 250.000,- Ft, azaz kétszázötvenezer forint anyagi támogatással hozzájárul Radovics Levente Rubik Kocka Világajnokságra való kijutásához.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: azonnal

14.3. Törvényességi felhívás – Bizottságok megalakulása

dr. Bak Imre jegyző: tájékoztatásul elmondja, hogy a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal a KE/3/698-1/2024. szám alatt törvényességi felhívással élt Önkormányzatunk 114/2024. (X.11.) határozatának, 116/2024. (X.11.) határozatának és 117/2024. (X.11.) határozatának módosítása kapcsán.

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot tárgyalja meg és hozza meg döntését!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2025. (III.26.) határozata a törvényességi felhívásban foglaltak elfogadásáról

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal KE/3/698-1/2024. számú törvényességi felhívásában foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület a 114/2024. (X.11.) Kt. határozatát, 116/2024. (X.11.) Kt. határozatát és a 117/2024. (X.11.) Kt. határozatát újílag megerősíti.

Felelős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

14.4. A Római Szent Kelemen Plébánia Kesztölc 2025. évi működési támogatási kérelme

Juhász Sándor polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy a Római Szent Kelemen Plébánia Kesztölc képviseletében Fejes Csaba plébániai kormányzó a

mellékelt levéllel fordult Önkormányzatunkhoz, amelyben anyagi támogatást kér (1. sz. melléklet).

A támogatási kérelem oka a fogyasztói árak és energia árak jelentős emelkedése.

A támogatást indokolja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § alapján a helyi önkormányzat feladatai ellátása során: támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, együttműködik e közösségekkel, biztosítja a helyi közügyekben való széles körű állampolgári részvételt; erősíti a település önfenntartó képességét, feltárja lehetőségeit és hasznosítja saját erőforrásait.

Javasolja, hogy 250.000,- Ft, azaz kettőszázötvenezer Ft támogatásban részesítse az Önkormányzatunk a helyi Egyházközségünket. Az elfogadott költségvetésünkben 150.000,-Ft támogatás volt tervezve a K512 Egyéb működési célú támogatás államháztartáson kívül cofogon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
51/2025. (III.26.) Kt. határozata
a Római Szent Kelemen Plébánia Kesztlőc
2025. évi működési támogatási kérelme

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 250.000,-Ft, azaz kettőszázötvenezer forint támogatásban részesíti a Római Szent Kelemen Plébánia Kesztlőc Egyházközséget.
2. Felkéri Juhász Sándor polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Támogatási szerződés aláírására.

Feleleős: Juhász Sándor polgármester

Határidő: támogatási szerződés megkötésére: 2025. április 30.

Juhász Sándor polgármester egyéb hozzászólás nem lévén az ülést bezárta.

K. m. f.,


Juhász Sándor
polgármester




dr. Bak Imre
jegyző